

10.01.2023.

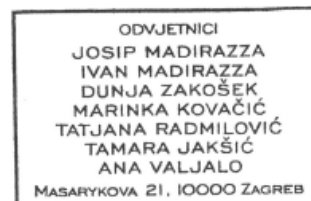
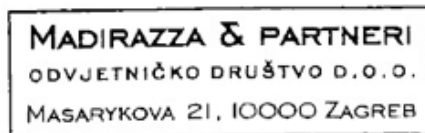
MADIRAZZA & PARTNERI D.O.O. MASARYKOVA 21, 10000 ZAGREB  
TEL: 01/48 77 280 FAX: 01/49 20 801 EMAIL: MADIRAZZA@MADIRAZZA.HR

Posl. broj: St-2664/2018

Trgovački sud u Zagrebu  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Dužnik: TRAST NEKRETNINE dioničko društvo, za usluge u stečaju,  
Novaki(Grad Sveta Nedelja), Vojvodići 11, OIB: 93225891495

Vjerovnik: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo,  
Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, OIB: 87939104217,  
zastupan po:



P O D N E S A K

vjerovnika

jednostruko

Vjerovnik je zaprimio podnesak razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u nastavku: HBOR) od 07.12.2022. godine.

Predmetnim podneskom razlučni vjerovnik HBOR predlaže da se pri procjeni vrijednosti nekretnine koja u naravi predstavlja:

*Poslovni prostor na I. katu zgrade, označen u tlocrtu I. kata projekta etažiranja zgrade iz tč. 4. potvrde, svijetloljubičastom bojom i brojem 2, sastoji se od tr (3) ureda, čajne kuhinje i WC-a, ukupne neto površine 61,53 m2 upisan u zk.ul. 1893, k.o. Komin, zemljišnoknjižni odjel Ploče kod Općinskog suda u Metkoviću, na kojoj je uknjiženo založno pravo HBOR-a (u nastavku: Nekretnina) koristi prihodovna metoda te da se u skladu s Verifikacijom procjene vrijednosti od 02.12.2022. godine, vrijednost Nekretnine utvrdi u iznosu od 371.959,39 HRK (49.367,49 EUR).*

Ovim putem vjerovnik, koji je ujedno i razlučni vjerovnik jer ima uknjiženo založno pravo na predmetnoj Nekretnini, obavještava sud da je suglasan s navedenim prijedlogom razlučnog vjerovnika HBOR; da se vrijednost Nekretnine utvrdi u iznosu od 371.959,39 HRK (49.367,49 EUR).

Vjerovnik ujedno moli i predlaže da se dražba za prodaju predmetne  
Nekretnine zakaže u što je moguće kraćem roku.

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA,  
dioničko društvo  
po punomoćniku