



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1711/21-64

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**ZAKLJUČAK**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza PAC-ECO d.o.o. za proizvodnju ambalaže u stečaju, OIB: 01007283209, Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 8, dana 31. listopada 2024.,

**z a k l j u č i o   j e**

I. Nalaže se Financijskoj agenciji, OIB 85821130368, Zagreb, u roku 8 dana, iznos od 7.299,10 EUR s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenijeti na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, OIB 85821130368, Zagreb, u roku 8 dana, s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 67.245,50 EUR stečajnom dužniku Stečajna masa iza PAC-ECO d.o.o. za proizvodnju ambalaže u stečaju, OIB: 01007283209, Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 8, na račun otvoren kod HBB d.d. IBAN: HR3023900011101306194.

**Obrazloženje**

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-515/2020 od 15. prosinca 2020. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom PAC-ECO, d.o.o., OIB: 65284306055, Dugo Selo, Zagrebačka 15, na temelju odredbe čl. 431. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17 – dalje: SZ). Zatim, je rješenjem ovog suda poslovni broj St-515/2020-15 od 11. ožujka 2021., nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PAC-ECO d.o.o. za proizvodnju ambalaže u stečaju, OIB: 01007283209, Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 8, nastavljen stečajni postupak radi naknadne diobe.
2. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovsko, k.o. Moravice, zk. ul. 1196, k.č.br. 1863, u naravi: proizvodna hala, kotlovnica, potporni zid, utovarna rampa, pumpna stanica, cesta u krugu, pristupna cesta, vanjska kanalizacija, ind. kolosjek, garderoba, po kancelarija, trafostanica; ukupne površine 2 jutra, 760 čhv, a koja nije opterećena razlučnim pravom.
3. Na skupštini vjerovnika održanoj 11. siječnja 2023. stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, je donio odluku o prodaji predmetne nekretnine elektroničkom javnom dražbom, odnosno uz odgovarajuću

primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Sukladno odluci skupštine vjerovnika, sud je pravomoćnim rješenjem od 16. siječnja 2023. odredio prodaju u stečajnom postupku predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. SZ-a koja odredba se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.

4. Nakon dostave izvješća Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 44251, list 239-261 spisa) sud je donio rješenje o dosudi od 1. prosinca 2023. kojim je predmetna nekretnina dosuđena kupcu SOLARIS PONS d.o.o. za proizvodnju električne energije i ostale usluge, OIB: 28260438524, koji je ponudio na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 67.245,50 EUR.
5. Sukladno pravomoćnom rješenju o dosudi nekretnine, Financijska agencija je podneskom od 7. prosinca 2023. (list 274 spisa) obavijestila sud da je SOLARIS PONS d.o.o. za proizvodnju električne energije i ostale usluge, OIB: 28260438524, postupio po rješenju o dosudi te uplatio razliku kupovnine.
6. Nakon zaprimljenog podneska Financijske agencije, sud je donio zaključak o predaji nekretnine od 2. siječnja 2024. kao i potvrdu o uplati razlike kupovnine.
7. Stečajni upravitelj je predložio sudu da naloži Financijskoj agenciji uplatu kupovnine na žiro račun Stečajnog dužnika, a sve kako bi se moglo pristupiti podmirenju obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka.
8. Slijedom navedenog, te sukladno odredbi čl. 27. st. 4. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14, 1/19, 28/21, 9/23) sud je odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Zagrebu 31. listopada 2024.

SUDAC:  
Marijana Lukić Grbavac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. FINA
3. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3086e-8bdf**

Kontrolni broj: **01ccf-1dce8-315c6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.