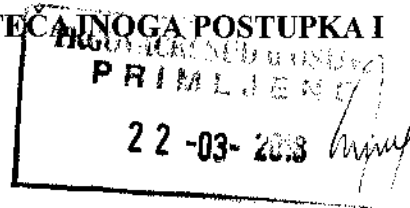


Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St- 1692/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**SOLARNA ENERGIJA MIRO d.o.o., Vukovar, Matice Hrvatske 3, OIB:
00321105335, MBS: 100016761**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.12.2017 DO 22.03.2018.

Nakon izvršene inventure konstatirano je da Solarna energija Miro d.o.o. u stečaju ima 9 elektrana koje su postavljene na krovove kuća kod fizičkih osoba s kojima su potpisani Ugovori o pravu građenja – zakupu krova. Sedam elektrana imaju ugovor s Hrvatskim operatorom tržišta energije (HROTE), što znači da se proizvedena električna energiju otkupljuje po povlaštenim cijenama. Ugovori su potpisani sredinom 2014. g. na rok od 14 godina. Dvije elektrane nemaju potpisan ugovor o otkupu tako da se energija ne otkupljuje.

Da bi se mogla izvršiti procjena vrijednosti solarnih elektrana angažirana je tvrtka Solarni projekti d.o.o. koja je na elektranama koje imaju ugovor s HROTE-om izvršila ispitivanje i provjeru ispravnosti elektro instalacije foto naponskog postrojenja.

Izvršena je procjena vrijednosti pokretnina od strane ovlaštenog sudskog vještaka Perice Dumančića prema kojoj je ukupna vrijednost svih elektrana 981.424,45 kn (uvećano za PDV 1.212.,053,47 kn).

Sve elektrane su uključene u sustav opskrbe energijom tako da se od listopada 2016. kod svih elektrana mjeri proizvedena električna energija.

Fakturirana je i naplaćena proizvedena energija od početka 2017. g. do kolovoza 2017.g.. Od rujna 2017. g. redovno se mjeri proizvedena električna energija na svim elektranama i fakturira HROTE-u.

Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d., putem opunomoćenika odvjetnika Damira Kevilja iz Odvjetničkog društva Bekina, Škurla, Drmiš i Spajić, obavještена je o namjeri prodaje elektrana sukladno čl. 250 i 251 Stečajnog zakona. Zatraženo je da se razlučni vjerovnik očituje o načinu prodaje koji može biti preko FINE ili objavom oglasa u javnom glasilu, otvaranjem ponuda koda javnog bilježnika. Dana je suglasnost na prodaju objavom oglasa u javnom glasilu te otvaranjem ponuda kod javnog bilježnika s tim da se za početne vrijednosti po kojima će se elektrane prodavati uzmu vrijednosti utvrđene procjenom.

Objavljen je prvi natječaj za prodaju pokretnina po procijenjenoj vrijednosti od 1.212.,053,47 kn. Natječaj je objavljen u Glasu Slavonije 27.02.2018. g., a otvaranje ponuda je bilo kod javnog bilježnika Mirjane Borić 14.03.2018. Na natječaj se nije nitko prijavio.

osl gl.

Drugi natječaj objavljen je u Glasu Slavonije 19. ožujka 2018.g.. Cijena je umanjena za 20% i iznosi 969.643,00 kn. Otvaranje ponuda bit će 06.04.2018. kod javnog bilježnika Mirjane Borić

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled prometa žiro računa

A. PRIHODI U STEČAJNOM POSTUPKU

OPIS	IZNOS
Zagrebačka banka d.d.	30.000,00
HROTE	224.144,28
Kamate	37,42
UKUPNI PRIHODI	254.181,70

B. RASHODI U STEČAJNOM POSTUPKU

OPIS - plaćeno	IZNOS
Procjena vrijednosti elektrana	9.500,00
Ispitivanje i provjera ispravnosti instalacija FN postrojenja	9.750,00
PDV	17.923,78
HEP ODS	3.324,08
Glas Slavonije - oglas	1.625,00
Javni bilježnik	240,00
Materijalni troškovi	493,45
Troškovi banke	392,25
UKUPNI RASHODI	43.248,56
Saldo računa 21.03.2018.	210.933,14

Nisu podmireni računi za knjigovodstvo 8.000,00 kn i putni troškovi stečajnog upravitelja od 1.190,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se s fakturiranjem proizvedene električne energije.

Nastavit će se s prodajom solarnih elektrana.

Osijek, 22.03.2018.

Stečajni upravitelj

Davor Lamza