



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-975/2017-120

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, 14 veljače 2022.

r i j e š i o j e

I. Ovaj sud se oglašava stvarno i mjesno nenadležnim za odlučivanje o zahtjevu (prijedlogu) kupca ACCOLA d.o.o. Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 90431698927, od 9.veljače 2022.za predaju nekretnine u posjed kupcu.

II. Po pravomoćnosti rješenja, podnesak kupca će se dostaviti Općinskom sudu u Splitu, na daljnji nadležni postupak, kao stvarno i mjesno nadležnom sudu.

Obrazloženje

1. Kupac ACCOLA d.o.o. Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 90431698927, je ovom sudu dana 9.veljače 2022. podnio zahtjev (prijedlog) za donošenje zaključka o predaji u posjed dijela kupljenih nekretnina u stečajnom postupku od dužnika na temelju rješenja o dosudi broj St-975/2017 od 18.3.2020. te zaključka o predaji u posjed kupljenih nekretnina broj St-375/2017 od 15.9.2020, a koje nekretnine da bez valjanje pravne osnove dijelom u svom posjedu drže Jakša Balov, Split, Sv. Lovre 2b OIB: 85929816040 i Vilim Balov, Split, Sv. Lovre 2b OIB: 05883479279.

2. Sadržajno predmetni podnesak predstavlja prijedlog za ovrhu, radi ispražnjena i predaje nekretnine.

3. Pregledom stečajnog spisa ovog suda broj St-375/2017 za utvrditi je da su u ovom stečajnom postupku obavljene sve radnje u vezi prodaje nekretnina stečajnog dužnika kupcu u stečajnom postupku na temelju odredbe članka 247 Stečajnog zakona, kao i sve radnje u vezi predaje u posjed kupljenih nekretnina kupcu ACCOLA d.o.o. Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 90431698927, propisanih odredbom članka 131. Ovršnog zakona.

4. Što više, kupac se je u međuvremenu u zemljišnim knjigama upisao i kao vlasnik nekretnina, a stečajni postupak nad dužnikom je pravomoćno zaključen na temelju rješenja ovog suda broj st-375/2017 od 13.studenog 2020.

5. U takvoj pravnoj situaciji, budući da odredbama Stečajnog zakona odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nekretnine nije izrijekom povjereno sudu koji vodi stečajni postupak, to je u skladu s odredbama članka 37. stavka 1. i članka 255. OZ-a za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nekretnine mjesno nadležan općinski sud na čijem se području nekretnina nalazi.

6. Uzevši u obzir navedeno, ovaj sud se je u konkretnom slučaju primjenom odredaba članka 17. stavka 1. i članka 20. stavka 2. ZPP-a u vezi s odredbama članka 10. SZ-a, oglasio stvarno i mjesno nenadležnim za odlučivanje o predmetnom prijedlogu za ovrhu radi ispražnjenja i predaje nekretnine i po pravomoćnosti tog rješenja odlučio predmet ustupiti nadležnom sudu u skladu s odredbama članka 21. ZPP-a u vezi s odredbama članka 10. SZ-a.

7. Ovakvo pravno stajalište izraženo je i u odluci Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, Poslovni broj: PŽ-2936/2020-2 od 15.srpnja 2020.

U Splitu, 14. veljače 2022.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Podnositelju prijedloga
- Općinski sud u Splitu, po pravomoćnosti rješenja

Broj zapisa: **eb306-25ad0**

Kontrolni broj: **05488-57591-807ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.