

Datum izrade izvješća: 22. prosinca 2022. godine

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-518/2022
Stečajna sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: RAMOVA d.o.o.
OIB: 75623115416
Krvavica 44, Baška Voda

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: RAMOVA d.o.o.
OIB: 75623115416
Sjedište: Baška Voda
Adresa: Krvavica 44

1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Tonči Čizmić, OIB: 00829837520, Krvavica, Krvavica 44
Funkcija: član uprave

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija, RC Split

1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika
- utvrditi iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- utvrditi je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Poslan je e-mail odgovornoj osobi dužnika vezano za dostavu podataka i dokumentacije, te je stupljeno u kontakt s odgovornom osobom dužnika i računovodstvom dužnika.
2. Izvršen je uvid u javno objavljene godišnje financijske izvještaje, kao i u ostalu javno dostupnu dokumentaciju, u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka te u dokumentaciju koju je dužnik dostavio privremenom stečajnom upravitelju.
3. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sve sudske postupke u kojima je Dužnik stranka.
4. Izvršen je uvid na terenu u marini Ramova u Krvavici.
5. Sastavljen je predračun troškova.

2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

2.2.1. Utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost

Prema podacima iz zadnje javno objavljene bilance dužnika na dan 31.12.2021. godine, dužnik je prikazao sljedeću imovinu i knjigovodstvene vrijednosti imovine:

DUGOTRAJNA IMOVINA

- | | |
|------------------------------|-----------------|
| - Građevinski objekti | - 14.047,00 kn |
| - Postrojenje i oprema | - 584.074,00 kn |
| - Ostala materijalna imovina | - 175.965,00 kn |

KRATKOTRAJNA IMOVINA

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| - Zalihe | - 67.308,00 kn |
| - Potraživanja od kupaca | - 523.566,00 kn |
| - Ostala potraživanja | - 37.603,00 kn |

Za 2021. godinu Dužnik je predao zakonom propisana obvezna izvješća FINA-i i Poreznoj upravi.

Građevinski objekti

Dana 20.12.2022. godine izvršen je uvid na terenu u marini Ramova. Iako je bilo dogovoreno, sastanku nije pristupila jedina odgovorna osoba dužnika Tonči Čizmić već je došla njegova kćer Tina Jerković, a koja je ujedno i tajnica PŠRD Ramova. PŠRD Ramova je jedini vlasnik Ramova d.o.o.

Prema izjavi Tine Jerković, od nekretnina u bilanci dužnika se nalaze 2 hangara (slike prilog 1 i 2) i pristupna cesta. Sve navedeno je izgrađeno bez dozvole i na pomorskom dobru. Iz knjigovodstvene dokumentacije dužnika nije razvidno o kojim se točno nekretninama radi, ali svakako radi se o nekretninama koje su bez dozvole izgrađene na pomorskom dobru jer je čitava marina izgrađena bez dozvole na pomorskom dobru. Objekti koji nisu u bilanci Ramove d.o.o. bi trebali biti u bilanci PŠRD Ramova.

Postrojenje i oprema

Radi se o raznim postrojenjima i opremi (prilog 3) koja se može podijeliti u kategorije:

- 1) Postrojenja i oprema koju je dužnik prodao i/ili rashodovao godinama unazad ali ih, radi neurednog vođenja poslovnih knjiga, nikad nije isknjižio iz Bilance stanja,

- 2) Postrojenja i oprema koju je dužnik 01.11. 2021. godine prodao PŠRD Ramova (prilozi 4-11). Ista postrojenja i oprema nisu dužniku nikada plaćeni, a tajnica PŠRD Ramova izjavljuje da Ramovi d.o.o. to nije plaćeno jer se radi o kompenzaciji za neisplaćene dobiti iz prijašnjih godina koje im je Ramova d.o.o. trebala isplatiti kao jedinom vlasniku, a nikad nije isplatila. Navedena postrojenja i oprema su prodani za ukupan iznos od 1.741.776,96 kn (pdv uključen), radi se o knjigovodstvenoj vrijednosti, stvarna tržišna vrijednost nije poznata.
- Najvrijednije prodane stavke su dizalica Pagnattelli, trailer ABI i ponton, a prodana je i sljedeća imovina dužnika: automobil Hyundai, brod Rouge, motor, kotači 8 tona, romobil, autobusna nadstrešnica, betonski plato za dizalicu, krokodilska dizalica, žetonjera, visokotlačni čistač, pumpa hwk, zaštitna eko brana, viličar Toyota, kombinirana bušilica i čelična konstrukcija.** Za navedenu prodaju nije plaćen ni pdv.

Ostala materijalna imovina

Radi se o jednoj imovini koja je ostala u vlasništvu dužnika i koja je predočena povjereniku prilikom dolaska u marinu 20.12.2022. godine:

- Rampa
- Uređaj za obradu novčanica
- Nordica peć na drva
- Krovna tenda
- Uredska oprema
- Ormari
- Kamere

Slike se nalaze u prilogima broj 12-17, radi se o imovini koja nema nikakvu vrijednost, te bi trebalo platiti ovlaštenoj firmi najmanje 500-1.000 eur + pdv da to sve razmontiraju, utovare i odvezu. Naime sva dužnikova imovina koja je nešto vrijedila je prodana PŠRD Ramova, a dužnik je u svom vlasništvu zadržao samo apsolutno bezvrijednu imovinu.

Zalihe

Isto kao i prethodna stavka, bezvrijedna imovina, slika prilog broj 18.

Potraživanja od kupaca

Potraživanja nemaju tržišnu vrijednost, naime dio potraživanja je rezultat neažurnog knjiženja i ne provođenja kompenzacija i ne knjiženja, a dio potraživanja je nenaplativ (dužnikovi dužnici brisani iz sudskog registra, umrli i sl.).

Ostala potraživanja

Ova potraživanja se odnose na potraživanja od države. Nejasno je kako država duguje Ramovi d.o.o.

Uvidom u uvjerenje MUP-a RH vidljivo je da je dužnik upisan kao vlasnik 3 cestovna vozila:

- L3, marke SYM LH18W HD200, godina proizvodnje 2004., objavljeno 16.08.2019. godine
- M1, marke Lada Niva 1.7, godina proizvodnje 2002., objavljeno 02.04.2013. godine

- Teretni automobil, marke Renault F Rapid, godina proizvodnje 1988., objavljeno 26.06.2018. godine.

Prema izjavi Tine Čizmić sva 3 vozila su rashodovana tj. bačena u otpad prije nekoliko godina, a za što nemaju nikakvu ispravu.

Uvidom u e-komunikaciju utvrđeno je da nije u tijeku niti jedan sudski postupak u kojemu je dužnik tužitelj.

2.2.2. Utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika

Prema zadnjoj javno objavljeno Bilanci stanja, dužnik na dan 31.12.2021. godine nije imao dugoročnih obveza, a kratkoročne obveze je imao u iznosu od 2.460.830,00 kn.

2.2.3. Utvrditi iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

Detaljno specificirano u nastavku ovog izvještaja, i to pod točkom 3.

2.2.4 Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka

Utvrđena imovina nije dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka.

3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u iznosu prema odluci suda.

3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrada žiga, poštanski troškovi	500,00 kn
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	1.200,00 kn
- knjigovodstvene usluge	12.000,00 kn
- materijalni troškovi stečajnog upravitelja	5.000,00 kn
- sudske i upravne pristojbe	10.000,00 kn
- odvjetnički troškovi u slučaju tužbe za isplatu ili pobijanja pravnih radnji dužnika 6x26.126,00 kn	156.756,00 kn
- ostali razni troškovi	10.000,00 kn
UKUPNO:	195.456,00 kn

Napomene:

Navedeni troškovi stečajnog postupka predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 12 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

Navedene predvidive troškove stečajnog postupka treba uvećati za nagradu privremenog stečajnog upravitelja i stečajnog upravitelja određenu prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju (NN 105/15).

4. ZAKLJUČAK:

Dužnik se do blokade računa bavio uslugom iznajmljivanja brodskih vezova u marini Ramova u Krvavici.

Temeljem dokumentacije dobivene od dužnika vidljivo je da je dužnik svu svoju imovinu koja je imala bilo kakvu tržišnu i upotrebnu vrijednost prodao 01.11.2021. godine svome vlasniku –Udrugi PŠRD Ramova. Ramova d.o.o. i PŠRD Ramova imaju istu odgovornu osobu, gosp. Tonča Čizmića, te je uz navedeno PŠRD Ramova jedini vlasnik Ramove d.o.o. Knjigovodstvena vrijednost prodane robe je iznosila 1.741.776,96 kn (pdv uključen), te je po tome iznosu roba i fakturirana kupcu PŠRD Ramova. Kupac nikada nije platio robu koju je preuzeo uz obrazloženje da Ramova d.o.o. duguje svome vlasniku (ujedno i kupcu) neisplaćene dobiti za prethodne godine, pa da se tu radi o međusobnoj kompenzaciji dugovanja i potraživanja.

Prema dostupnim knjigovodstvenim podacima PŠRD Ramova nije bila vjerovnik Ramove d.o.o., a uzela je svu vrijednu imovinu od Ramove d.o.o., tako da za stečajne vjerovnike nije ostalo ništa, a nema ništa ni za pokriće troškova i ostalih obveza stečajnog postupka. Potraživanja PŠRD Ramove od Ramove d.o.o. na osnovu vlasničkog udjela su također sporna po više osnova: privremeni stečajni upravitelj nije u posjedu odluke skupštine Ramove d.o.o. o isplati dobiti, ako takva odluka i postoji dobit nije smjela biti isplaćena jer je 2021. godine Ramova d.o.o. prikazala gubitak od preko 1,6 milijuna kuna, gubitka će biti i u 2022. godine, a da su se poslovne knjige vodile uredno i ažurno navedeni gubici bi bili znatno veći. Također ako je već dobit isplaćena to je trebala biti isplata u novcu a ne u vrijednim pokretninama.

Navedene informacije daju se na znanje državnom odvjetništvu. Ukoliko državno odvjetništvo smatra da iz priložene dokumentacije proizlazi počinjenje kaznenog djela predlaže se da spis dostave kaznenom odjelu na daljnje postupanje.

Prema informacijama dužnika, isti u svojoj bilanci ima i nekretnine, i to 2 hangara (prilog 1 i 2). Hangari su napravljeni bez dozvole i na pomorskom dobru.

Dužnik ne obavlja nikakvu djelatnost a poslovni račun mu je u dugotrajnoj blokadi. Imovina dužnika utvrđena u prethodnom postupku nema vrijednost te samim time nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka.

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Stečajni dužnik zastupan po
privremenom stečajnom upravitelju
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Hangar 1,
2. Hangar 2,
3. Specifikacija postrojenja i opreme,
- 4.-10. Računi za postrojenja i opremu koja je
2011. godine prodana PŠRD Ramova,
11. Dodatna specifikacija vezano za prilog 5,
- 12.-17. Slike ostale materijalne imovine,
18. Slika zaliha sitnog inventara