



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

46.St-1486/2017

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NEKRETNINE BAČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 256/k, OIB: 10463573937, 12. veljače 2020.

#### z a k l j u č i o   j e

- I. U stečajnom postupku pod poslovni broj St-1486/2017 nad stečajnim dužnikom NEKRETNINE BAČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 256/k, OIB: 10463573937, stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je svaki predmet prodaje unovčen.
- II. Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje, odnosno po primitku kupovnine, platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

#### Obrazloženje

Rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. listopada 2019., koje je postalo pravomoćno 22. listopada 2019., određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika NEKRETNINE BAČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 256/k, OIB: 10463573937, a Zaključkom o prodaji od 20. siječnja 2020. određeno da će se nekretnina stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom, kao i da će istu provesti Financijska agencija.

Odredbom čl. 9. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj: 156/14) propisano je da će Agencija, ako utvrdi da je moguće postupiti po zahtjevu za prodaju, objaviti na svojim mrežnim stranicama poziv na uplatu predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom prethodnog citiranog članka, kao i činjenice da dužnik ne raspolaže nikakvim sredstvima na žiro računu, stečajni upravitelj je podneskom od 10. veljače 2020. predložio da ga se oslobodi od predujmljivanja troškova Financijskoj agenciji, koji se odnose na pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Slijedom iznesenog, a na temelju odredbe čl. 45. st. 1. u vezi s odredbom čl. 18. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15,104/17, dalje SZ), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 12. veljače 2020.

Sutkinja:  
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.19. st. 7. SZ-a).

1. Fina
2. stečajni upravitelj
3. e oglasna ploča

Broj zapisa: **17893-dbd4b**

Kontrolni broj: **007e4-dfc31-ffc86**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.