



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-13196/2024-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Đuro Radišić, Trgovi 51, Dvor, OIB: 07662282372 zastupan po punomoćniku Josipi Milković, odvjetnici iz Siska, A. Starčevića 43 protiv protustranaka: 1. Djuja Joka, žena pok. Živka, 2. Milan Joka, Živkov, 3. Dmitar Joka, Milin, 4. Djuro Joka, Mihajlov, 5. Lazo Tepšić, Mihajlov, Gornja Stupnica 9, 6. Stojan Vasiljević, Donja Stupnica 12, Dvor, OIB: 33060090008 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 98 k.o. Gage
kč.br. 46/2 oranica murevina 1568 m²

suvlasništvo Djuja Joka, žena pok. Živka u 1/10 dijela, Milan Joka, Živkov u 1/10 dijela, Dmitar Joka, Milin u 4/10 dijela, Djuro Joka, Mihajlov u 4/10 dijela.

zk.ul. 141 k.o. Stupnica
kč.br. 828/2 oranica popadije 2611 m²
kč.br. 828/4 potok pedalj 259 m²

suvlasništvo Lazo Tepšić, Mihajlov, Gornja Stupnica 9 u 20/44 dijela, Stojan Vasiljević, Donja Stupnica 12, Dvor, OIB: 33060090008 u 24/44 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 98 k.o. Gage

kč.br. 46/2 oranica murevina 1568 m²

zk.ul. 141 k.o. Stupnica

kč.br. 828/2 oranica popadije 2611 m²

kč.br. 828/4 potok pedalj 259 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 30. lipnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 98 k.o. Gage

kč.br. 46/2 oranica murevina 1568 m²

suvlasništvo Djuja Joka, žena pok. Živka u 1/10 dijela, Milan Joka, Živkov u 1/10 dijela, Dmitar Joka, Milin u 4/10 dijela, Djuro Joka, Mihajlov u 4/10 dijela.

zk.ul. 141 k.o. Stupnica

kč.br. 828/2 oranica popadije 2611 m²

kč.br. 828/4 potok pedalj 259 m²

suvlasništvo Lazo Tepšić, Mihajlov, Gornja Stupnica 9 u 20/44 dijela, Stojan Vasiljević, Donja Stupnica 12, Dvor, OIB: 33060090008 u 24/44 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 16. rujna 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 30. lipnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josipa Milković, odv. iz Siska, A. Starčevića 43
Protustranke, uz prijedlog:
2. Djuja Joka – oglasna ploča
3. Milan Joka – oglasna ploča
4. Dmitar Joka – oglasna ploča
5. Djuro Joka – oglasna ploča
6. Lazo Tepšić, Gornja Stupnica 9
7. Stojan Vasiljević, Donja Stupnica 12, Dvor



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 12:35

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1876503445f7254a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-