



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-91/2012-1455

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom ORTIS COMMERCE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, posredovanje i zastupanje Grobnik (Općina Čavle), Kikovica bb OIB 27408374267, 20. listopada 2023.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Opatija Općinskog suda u Rijeci brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i zabilježbi prodaje u zemljišnim knjigama za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Opatija k.č.br. 1805/3, oznake zemljišta "pašnjak", površine 1388 m², upisana u z.k.ul.br. 1025, k.o. PUŽI, kao i brisanje sljedećih tereta:

- temeljem Ugovora o zasnivanju prava zalogu od 12. studeni 2012. godine, uknjiženog prava zalogu u iznosu od 1.500.000,00 kuna (jedan milijunipetstotisućakuna) uvećano za kamate po stopi od 12 % godišnje koje teku od 29. prosinca 2009. pa do isplate i eventualne troškove radi osiguranja spomenute novčane tražbine, te troškove realizacije založnog prava, za korist: ORTIS ADELCHI, OIB: 99298209844, UDINE, VIA MILAZZO 1

- temeljem Rješenja od 07. prosinca 2009., posl. br. VI-Ovr-657/09-3, uknjiženo založnog prava, u ukupnom iznosu od 6.339.796,43 kn (glavnica 4.196.038,84 kn i obračunate kamate u iznosu od 2.143.757,59 kn) s zakonskom zateznom kamatom na glavicu (4.196.038,84 kn) po stopi od 14 % godišnje od dana 30. listopada 2009. godine pa do naplate, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 38.214,20kn, na koji također teku zakonske zatezne kamate od dana donošenja rješenja o ovrsi, kao i eventualne druge troškove ovrhe, pa do naplate, sve sukladno predmetnom Rješenju, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

- zabilježbe da je glavna hipoteka upisana u zk. ul. 1025 k.o. Puži, dok je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 1127, 1417, 1421 k.o. Tuliševica te u zk. ul. 151 k.o. Vasanska.

Rijeka, 20. listopada 2023.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

Broj zapisa: **9-3085e-76cc7**

Kontrolni broj: **0f3b6-c0781-76ff6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.