



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-09-2019

postom — neposredno
primj. ...
pristojba ...

22

956
-236

Posl.br. Z-36633/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Papić Slavena iz Tomislavgrada, Trg kralja Zvonimira 4, Bosna i Hercegovina i protustranke Tutus gradnja d.o.o. iz Zagreba, Nemčićeva br. 7, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. rujna 2019. godine

riješio je

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6583 k.o. Centar dopuštaju se slijedeći upisi:

Na temelju kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 15.01.2019., potvrde i tabularne izjave od 04.06.2019. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 72 St-717/2013-163 od 27.05.2019.

Na nekretninama Tutus gradnja d.o.o. OIB 19270342665, Nemčićeva br.7, Zagreb, E-28 i E-282 koje se sastoje od:

- 5/10000 dijela čest. br. 5197, dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, površine 4060 m², koja se sastoji od dvorišta, površine 1371 m² i zgrade mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, površine 2689 m², ukupne površine 4060 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, garažno mjesto GM 228 u podrumu 2 zgrade, površine 11,80 m², (etaža E-28) i

- 65/10000 dijela čest. br. 5197, dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, površine 4060 m², koja se sastoji od dvorišta, površine 1371 m² i zgrade mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, površine 2689 m², ukupne površine 4060 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, dvosobni stan C11 na četvrtom katu zgrade (Maksimirska 8), površine 65,09 m², s pripadajućom loggiom površine 8,33 m², s pripadajućim spremištem u podrumu 2 oznake s12 površine 4,06 m², sveukupne površine 77,48 m², (etaža E-282),

1) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

PAPIĆ SLAVENA OIB 69329302694, Tomislavgrad, Trg kralja Zvonimira 4, Bosna i Hercegovina

2) određuje se brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine, zabilježene pod poslovnim brojem Z-20137/15, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 72 St-717/2013 od 11. svibnja 2015.godine,

3) uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog pod posl. br. Z-34072/10, u iznosu od 4.100.000,00 EUR, zajedno sa zabilježbom da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. br. 108155 k.o. Grad Zagreb,

4) uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog pod posl. br. Z-38191/08, u iznosu od 29.800.000,00 EUR, zajedno sa zabilježbom da je zk. ul. br. 108155 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak, sa uknjiženim ustupanjem založnog prava pod posl. br. Z-59081/17 za korist Plaza nekretnine d.o.o., oib: 66584613713, Ožujaska ulica 4, 10000 Zagreb

5) uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog pod posl. br. Z-34072/10, u iznosu od 4.100.000,00 EUR, zajedno sa zabilježbom sporedna hipoteka upisana u zk. ul. br. 108155 k.o. Grad Zagreb, sa uknjiženim ustupanjem založnog prava pod posl. br. Z-59081/17 za korist Plaza nekretnine d.o.o., oib: 66584613713, Ožujaska ulica 4, 10000 Zagreb.

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 09. rujna 2019.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Saša Čaprić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom Sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

Slaven Papić, Tomislavgrad, Trg kralja Zvonimira 4, Bosna i Hercegovina,
Tutus gradnja d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva br.7
Plaza nekretnine d.o.o., Zagreb, Ožujaska ulica 4

O tome obavijest:

Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Ispostava Maksimir, Petrova 116
Trgovački sud Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II (na 72 St-717/2013-163)
Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58A

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.09.2019 08:42

Serijski broj certifikata

237952071802383720421732306361465855337

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1129375341b7398b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-