



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-15618/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ljubice Radulović, OIB 18242966528, Tišina Kaptolska 62, Roberta Mlinarić, OIB 14143015911, Krmelovec 212, Popovača i Klementine Đurić, OIB 45816298234, Jurja Haulika 34, Nova Gradiška, koju zastupa punomoćnik Robert Mlinarić, OIB 14143015911, Krmelovec 212, Popovača, protiv protustranaka Lovas Jane, Tišina Kaptolska 33, Lovas Janice, Tišina Kaptolska i Lovas Mate, Tišina Kaptolska, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 29. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Ljubice Radulović, Roberta Mlinarić i Klementine Đurić, zaprimljen 24. listopada 2025., pod brojem Z-15618/2025.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Lovas Jane, Tišina Kaptolska 33, u ½ dijela i Lovas Janice, Tišina Kaptolska u 1/2 dijela, upisanim u z.k. ul.4368, k.o. Bok Palanječki, koje se sastoje od:  
čest. br.1166 livada od 5398 m<sup>2</sup>, za korist:

LJUBICE RADULOVIĆ, OIB 18242966528, Tišina Kaptolska 62, u cijelosti,

zatim,

na nekretninama Lovas Jane, Tišina Kaptolska 33, u ½ dijela i Lovas Janice, Tišina Kaptolska u 1/2 dijela, upisanim u z.k. ul.4368, k.o. Bok Palanječki, koje se sastoje od:  
čest. br.1163 livada od 5363 m<sup>2</sup>, za korist:

ROBERTA MLINARIĆ, OIB 14143015911, Krmelovec 212, Popovača, u ½ dijela  
KLEMENTINE ĐURIĆ, OIB 45816298234, Jurja Haulika 34, Nova Gradiška, u ½ dijela

zatim,

## UKNJIŽBA BRISANJA UKNJIŽBE

prava doživotnog uživanja dijela nekretnina Lovas Janice u A za korist Lovas Mate, Tišina Kaptolska, uknjiženog na temelju Ugovora od 6. rujna 1909. godine, u predmetu pod brojem Z-3336/1909 na čest. br. 1163 i 1166 u z.k.ul. 4368 k.o. Bok Palanječki.

### Obrazloženje

1. Predlagatelji Ljubica Radulović, Robert Mlinarić i Klementina Đurić podnijeli su prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.
2. Uz prijedlog predlagatelji su priložili Povijest promjena na katastarskim česticama od 23. rujna 2025., Područnog ureda za katastar Sisak.
3. Rješenjem broj Z-15618/2025 od 25. ožujka 2026. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019., 128/22., 155/23. i 127/24; dalje u tekstu -ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.
4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 24. travnja 2026.
5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.
6. Uvidom u Povijest promjena na česticama od 23. rujna 2025., Područnog ureda za katastar Sisak, utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1957. čest. br. 1163 k.o. Bok Palanječki bila upisana u posjedovni list broj 190 na posjednika Mlinarić Stjepan, Tišina Kaptolska 55/33, zatim se 1970. ostavinom upisuje u novi posjedovni list 607 na posjednika Mlinarić Stjepan, Matin, Tišina Kaptolska 55. Prema upisu čestica iz 1957. čest. br. 1166 k.o. Bok Palanječki bila je upisana u posjedovni list broj 190 na posjednika Mlinarić Stjepan, Tišina Kaptolska 55/33, zatim se 1970. ostavinom upisuju posjednici Mlinarić Milka i Ljubica, Tišina Kaptolska 55. U 1995. ostavinom čestica prelazi u novi posjedovni list 895 na posjednika Radulović Ljubica, ž, Mate, Tišina Kaptolska 62.
7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju ovog suda poslovni broj O-2416/2021; UPP/OS Sisak-225/2021 od 28. prosinca 2021., utvrđeno je da je Mlinarić Stjepan, sin Mate, umro 22. studenog 2021., te da su njegovim nasljednicima na temelju zakona proglašeni sin Robert Mlinarić i kćerka Klementina Đurić.

8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

9. Naime, predlagatelj su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od svojih predaka, koji su prema evidenciji katastra u posjedu istih preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi. Ujedno su ispunjeni uvjeti za brisanje tereta, jer je za pretpostaviti da osoba u čiju je korist upisan više nije živa.

10. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 29. travnja 2026.

Sutkinja  
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Ljubica Radulović, Tišina Kaptolska 62
2. Robert Mlinarić, Krmelovec 212, Popovača
3. Klementina Đurić, po pun.
4. Lovas Jana, Tišina Kaptolska 33
5. Lovas Janica, Tišina Kaptolska – putem e-oglasne ploče
6. Lovas Mato, Tišina Kaptolska - putem e-oglasne ploče

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.04.2026 14:  
33

**Serijski broj  
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185681260ae71936

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-