



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja SREĆKO RUŠEV pok. Špire (OIB 76751108927), Preko, Duga mocira 1, zastupan po punomoćniku Ivu Gregovu, odv. iz OD GREGOV & GREGOV j.t.d. iz Zadra, Široka ul. 14/1, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 764/2 Preko u naravi uređeno zemljište površine 22 m², upisane u zk.ul. 1496 k.o. Preko upisanog prava vlasništva u korist Klarin Mire za cijelo,

- čest. zem. 765/3 Preko u naravi uređeno zemljište površine 213 m², upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko (ZK tijelo I) upisanog prava vlasništva u korist Jerolimov Martina pok. Mate lež. ostav., Preko za 1/2 dijela i drugi,

uz otpis svih označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest. zem. 766/4 Preko u naravi uređeno zemljište površine 19 m², upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko (ZK tijelo II) upisanog prava vlasništva u korist Jerolimov Martina pok. Mate lež. ostav., Preko za 224/448 dijela i drugi,

uz otpis svih označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest. zem. 764/1 Preko u naravi uređeno zemljište površine 30 m², upisane u zk.ul. 3355 k.o. Preko upisanog prava vlasništva u korist Nižić Stipe za cijelo,

uz otpis svih označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da umjesto dosadašnjih upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 764/2 upisane u zk.ul. 1496 k.o. Preko, čest. zem. 765/3 upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko, čest. zem. 766/4 upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko i čest. zem. 764/1 upisane u zk.ul. 3355 k.o. Preko. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. zem. 764/2 upisane u zk.ul. 1496 k.o. Preko, čest. zem. 765/3 upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko, čest. zem. 766/4 upisane u zk.ul. 396 k.o. Preko i čest. zem. 764/1 upisane u zk.ul. 3355 k.o. Preko. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 28. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Općine Preko

-KLARIN MIRA, OIB: 28626874709, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 3A, 23000 ZADAR

-NIŽIĆ STIPE, OIB: 65535120944, DUGA MOCIRA 3, 23273 PREKO



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.04.2026 14:
27

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185633002f6cd372

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-