

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 7 St-565/2017

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA L&I PETROL j.d.o.o. u stečaju Vinkovci, S.S.Kranjčevića 31
OIB: 58359479350

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.03.2019. DO 17.04.2019.godine

U navedenom razdoblju sukladno odlukama Skupštine vjerovnika održane 5. ožujka 2019. i prihvaćenim ponudama Zagrebpetrola d.o.o. Zagreb za kupnju zaliha naftnih derivata i to plavog dizela i ulja za loženje, te preuzimanje i zbrinjavanje zaliha eurosupera, kao i zaliha trgovačke robe na BP Tomašanci, dana 1. travnja 2019. godine izvršena je primoperdaja opisanih zaliha sa Zagrebpetrolom d.o.o. te su izdani međusobni računi.

Također za zastupanje dužnika u parnici protiv dužnika Bagudić grupa d.o.o. sklopljen je ugovor s odvjetnikom Mirom Glavaš iz ZOU Glavaš&Šutalo iz Vinkovaca te mu je predana sva raspoloživa dokumentacija.

Dužnik Korisnik d.o.o. od ukupnog duga 13.472,38 kn do sada je isplatio 10.9472,38 kn.

Dužnik VMT logistik j. d.o.o. zatražio je sklapanje Sporazuma o obročnoj otplati duga, te se zamolba i prijedlog sporazuma dostavljaju na odobrenje Skupštini vjerovnika za koju je predloženo sazivanje.

II Namirenje vjerovnik ai stanje stečajne mase

Do sada su namireni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u 100% iznosu njihovih tražbina.

Stanje sredstva na žiro-računu na dan 17.04.2019. iznosi 152.568,73 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju regulirat će se obnovi sa dužnicima VMT Logistik j. d.o.o i Korisnik d.o.o.za naplatu duga.

U Vinkovcima, 17. travnja 2019. godine

STEČAJNA MASA iza
L & I PETROL j.d.o.o Stečajni upravitelj
-u stečaju- Kata Rašić, dipl.iur.
VINKOVCI, S.S.Kranjčevića 31
OIB: 58359479350

VMT LOGISTIK j.d.o.o.

Sv.L.B.Mandića 259

31000 OSIJEK

Stečajna masa iza L & I PETROL
j.d.o.o. u stečaju

n.p. stečajne upravitelja Kate Rašić

S.S.Kranjčevića 31

32100 VINKOVCI

U Osijeku, 05.travnja 2019. godine

Predmet: Zamolba za obročnom otplatom duga

Poštovani,

Nastavno na Vašu obavijest o otvaranju Stečajne mase iza L & I Petrol j.d.o.o. u stečaju, društvo VMT LOGISTIK j.d.o.o. je izvršilo usklađenje poslovnih knjiga radi utvrđivanja postojanja obveza prema L&I PETROL j.d.o.o.

Uvidom u poslovne knjige, iznos od 274.475,72 kn društvo VMT LOGISTIK j.d.o.o. je sukladno računovodstvenim propisima oprihodovao s danom 31.12.2017. te za iste prihode platio sve obveze prema Državnom proračunu RH.

Otvaranjem predmetnog postupka, društvo VMT LOGISTIK j. d.o.o. moli Naslov da, iznos potraživanja Stečajne mase iza L&I Petrol j.d.o.o.(ranije L&I Petrol j.d.o.o.) prema VMT LOGISTIK j.d.o.o. koji je utvrđen na traženje stečajnog upravitelja prema izabranom ovlaštenom vještaku VMT Logistik j.d.o.o. podmiri **u 6 jednakih obroka tijekom 18 mjeseci bez kamata – uplate bi bile 15. U mjesecu za kvartal koji tom mjesecu prethodi.**

Naime, VMT LOGISTIK j.d.o.o. je društvo koje posluje od 2014. godine te trenutno zapošljava 4 radnika. Sve obveze prema radnicima i RH podmirujemo pravovremeno. Svaki izvanredni rashod, pogotovo većeg iznosa, ugrozio bi egzistenciju društva a isto bi moglo dovesti i do nelikvidnosti društva, blokade računa, a u konačnici i stečaja društva. Trenutno odrađujemo ugovorene poslove te ćemo biti u mogućnosti podmiriti obveze prema Naslovu kako smo naprijed predložili.

Slijedom navedenog, molimo Vas za prihvrat ove Zamolbe te odobrenje obročne otplate duga prema Stečajna masa iza L&I Petrol j.d.o.o. u stečaju, kako smo i predložili u 6 jednakih obročnih otplata tijekom 18 mjeseci bez kamata.

U mogućnosti smo ponuditi kao osiguranje plaćanja založno pravo na nekretnini vlasnika poduzeća Vinka Miličevića. Nekretnina se vodi u K.O Čepin, zk.ul.1197, k.č.br.1184 oranica Plandište.

Unaprijed zahvaljujemo te se nadamo pozitivnom rješenju ove zamolbe.

Sa poštovanjem,

VMT LOGISTIK j.d.o.o.

direktor

VM Logistik j.d.o.o.

OSIJEK, SV. I. B. Mandića 259

OIB: 31142843169

Vinko Miličević

Prilog:

- kopija elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine
- izvadak iz zemljišne knjige



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 05.04.2019. 10:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320528, ČEPIN

Broj ZK uložka: 1197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5675/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1184	OSJEČKA DEPONJA			7299 7299	
		UKUPNO:			7299	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MILIČEVIĆ VINKO, OIB: 87734366343, OSIJEK, SV.L.B.MANDIĆA 259	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.04.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 10658/2019

Izdao:

6 ZK referent:

HELGA MADUNČIĆ PAVOŠEVIĆ



370

STEČAJNA MASA IZA L & I PETROL jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31 OIB: 58359479350, zastupana po stečajnom upravitelju Kati Rašić, OIB: 84450283675 Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31, (u daljnjem tekstu: vjerovnik)

VMT LOGISTIK jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz, trgovinu i usluge Osijek Sv. L. B. Mandića 259 OIB: 31142843166 zastupano po direktoru Vinku Miličević, Osijek, Sv. L. B. Mandića 259 OIB: 87734366343 (u daljnjem tekstu: dužnik)

Vinko Miličević, Osijek, Sv. L. B. Mandića 259 OIB: 87734366343, O.I. broj _____
PP. Osijek, založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik) _____
dana 7. svibnja 2019. godine (sedmogsvibnjadvijetisućedevenaeste) u Vinkovcima, sklopili su

SPORAZUM O NAMIRENJU DUGA
SA OSIGURANJEM NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINI ZALOŽNOG DUŽNIKA

Članak 1

Ovim Sporazumom o namirenju duga (u daljnjem u tekstu: Sporazum) sporazumne strane suglasno utvrđuju da na dan 10. travnja 2019. godine postoji novčano potraživanje vjerovnika prema dužniku u iznosu od glavnica 274.475,72 kn (dvjestosedamdestčetiristisućetristosedamdesetpetkunasedamdesetdvijelipe) i kamate 68.440,64 kn (šezdeset-osamtisućačetiristočetredesetkunašezdestčetirilipe), ukupno 342.916,36 kn (tristotinečetredeset dvijetisućedeveštošesnaestkunatridešestšestlpa) prema ovom Sporazumu priloženoj knjigovodstvenoj kartici dužnika i obračunu kamata vjerovnika od 10.04.2019. godine

Sporazumne strane su suglasne da dužnik na ime ukupnog duga isplati vjerovniku iznos glavnice 274.475,72 kn (dvjestosedamdestčetiristisućetristosedamdesetpetkunasedamdesetdvijelipe) te da ukoliko taj iznos isplati u roku i prema uvjetima iz ovog Sporazuma smatrat će se da je dužnik izmirio dug u cijelosti.

Članak 2

Dužnik se obvezuje iznos od 274.475,72 kune (dvjestosedamdestčetiristisućetiristosedamdesetpetkunasedamdesetdvijelipe) isplatiti vjerovniku na 6 (šest) tromjesečnih obroka-rata koji dospijevaju svakog 15. (petnaestog) u mjesecu za kvartal koji tom mjesecu prethodi počevši od 15. svibnja 2019. godine, a zaključno do 15. kolovoza 2020. godine, uplatama na žiro račun vjerovnika broj IBAN HR19 2340 0093 5107 8665 3 otvoren kod Privredne banke d.d. Zagreb

Obroci za otplatu duga iznose i dospijevaju:

1. (prvi) obrok iznosi 49.475,72 kn (četredesetdevettisućačetiristosedamdestpetkunasedamdesetdvijelipe) a dospijeva 15. svibnja 2019. godine (petnaestogsvibnjadvijetisućedevenaeste)
2. (drugi) obrok iznosi 45.000,00 kn (četredesetpettisućakuna), a dospijeva 15. kolovoza 2019. godine (petnaestogkolovozadvijetisućedevenaeste)
3. (treći) obrok iznosi 45.000,00 kn (četredesetpettisućakuna), a dospijeva 15. stugenoga 2019. godine (petnaestogstudenogadvijetisućedevenaeste)
4. (četvrti) obrok iznosi 45.000,00 kn (četredesetpettisućakuna), a dospijeva 15. veljače 2020. godine (petnaestogveljačadvijetisućedvadesete)
5. (peti) obrok iznosi 45.000,00 kn (četredesetpettisućakuna), a dospijeva 15. svibnja 2020. godine (petnaestogsvibnjadvijetisućedvadesete)
6. (šesti) obrok iznosi 45.000,00 kn (četredesetpettisućakuna), a dospijeva 15. kolovoza 2020. godine (petnaestogkolovozadvijetisućedvadesete)

Članak 3

Ukoliko dužnik ne plati dva uzastopna tromjesečna obroka u roku, cjelokupni dugovani iznos smatrat će se dospjelim, te vjerovnik može od dužnika i založnog dužnika zatražiti isplatu preostalog dugovanog iznosa glavnice od 274.475,72 kn (dvjestosedamdestčetiristisućetiri-

strana druga

stosedamdesetpetkunasedamdesetdvijelipe) i kamata od 68.440,64 kn (šezdesetosamtisuća četiristočetredesetkunasezdestčetirilipe) sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 10. travnja 2019. godine i troškovima, kao i troškovima prisilne naplate temeljem odredaba ovog Sporazuma i Ovršnog zakona.

Članak 4

U slučaju nepodmirenja dva tromjesečna obroka stranke su suglasne da vjerovnik može jednostrano otkazati ovaj Sporazum, temeljem članka 2. ovog Sporazuma, pisanim putem, preporučenom pošiljkom, te se smatra da je Sporazum o namirenju duga otkazan danom predaje preporučene pošiljke pošti.

Članak 5

Vjerovnik, dužnik i založni dužnik izrijekom pristaju da se sva pismena od strane vjerovnika upućuju na adrese navedene u ovom Sporazumu, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu.

Dužnik i založni dužnik obvezni su vjerovniku prijaviti promjenu adrese sjedišta, prebivališta, redovnog boravišta pisanim putem, preporučenom pošiljkom. U protivnom svi dopisi upućeni dužniku i založnom dužniku na poljednju poznatu adresu smatrat će se uručenim.

Članak 6

Dužnik je suglasan i izričito izjavljuje da pristaje da se na temelju ovog Sporazuma, radi naplate tražbine iz ovog sporazuma, zateznih kamata, troškova ovrhe te svih ostalih troškova koji mogu nastati u svezi ovog sporazuma, može neposredno provesti prisilna ovrha na bilo kojoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, tražbini i drugim imovinskim, materijalnim pravima i dionicama koje su u njegovom vlasništvu, odnosno na njegovoj cjelokupnoj imovini. Ugovorne strane su suglasne da vjerovnik dospelost i visinu tražbine iz ovog Sporazuma dokazuje ovim Sporazumom i ovjerenim izvatkom iz poslovnih knjiga.

Članak 7

Kao osiguranje povrata duga dužnik je obavezan prilikom potpisa i solemnizacije ovog Sporazuma predati vjerovniku jednu (1) bjanko zadužnicu na iznos od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) solemniziranu po javnom bilježniku.

Članak 8

Kao osiguranje povrata duga založni dužnik Vinko Miličević iz Osijeka, Sv. L.B.Mandića 259 OIB: 87734366343 dopušta upis založnog prava na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj: 1197, katastarska čestica 1184, katastarska općina Čepin, u naravi Osječka deponija površine 7.299 m² za iznos od 342.916,36 kn (tristotinečetredesetdvijetisućedevedestošesnaestkunatridestšestlipa) sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 10.04.2019. godine, troškovima, te troškovima ovrhe za korist vjerovnika Stečajna masa iza L&I petrol j.d.o.o. u stečaju Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31 OIB: 58359479350.

Za osiguranje povrata duga dužnika založni dužnik Vinko Miličević iz Osijeka, Sv. L.B.Mandića 259 OIB: 87734366343 obavezuje se prilikom potpisa i solemnizacije ovog Sporazuma predati vjerovniku jednu (1) bjanko zadužnicu na iznos od 500.000,00 kn (petstotisuća kuna) solemniziranu po javnom bilježniku.

Članak 9

Založni dužnik se obavezuje da za vrijeme trajanja Sporazuma neće otuđiti nekretninu opisanu u članku 5. ovog Sporazuma niti bitno umanjiti vrijednost iste.

Članak 10

-Založni dužnik ovlašćuje vjerovnika da na temelju ovog Sporazuma može neposredno provesti prisilnu ovrhu na nekretnini iz članka 5. ovog Sporazuma, a radi naplate osiguranog

strana treća

potraživanja od dužnika nakon njegove dospelosti ili u slučaju raskida Sporazuma radi nepodmirenih obveza dužnika iz članka 1. ovog Sporazuma, bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja od strane dužnika.-----

-----Članak 11-----

Ukoliko dužnik u roku podmiri tražbinu iz članka 1. ovog Sporazuma ili ako tražbina prestane na bilo koji drugi način, vjerovnik je obvezan založnom dužniku bez odgode izdati ispravu podobnu za upis brisanja založnog prava upisanog temeljem ovog Sporazuma.-----

-----Članak 12-----

Dužnik se obvezuje ovaj Sporazum solemnizirati kod javnog bilježnika. Solemnizirani Sporazum ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te ima snagu ovršne isprave sukladno odredbama propisima o javnom bilježništvu i Ovršnom zakonu.-----
Troškove u vezi solemnizacije ovog Sporazuma snosi dužnik.-----

-----Članak 13-----

Sporazum je strankama pročitao i protumačen, te su upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu izvršnog javnobilježničkog akta. Sporazumne strane prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj Sporazum i potvrđuju ga kod javnog bilježnika.-----

-----Članak 14-----

Ovaj Sporazum je sastavljen u 5 (pet) istovjetna primjerka, 2 (dva) za vjerovnika, 1 (jedan) za dužnika, jedan (1) za založnog dužnika 1 (jedan) za javnog bilježnika-----

DUŽNIK

VMT LOGISTIK j.d.o.o.

ZALOŽNI DUŽNIK

VINKO MILIČEVIĆ

VJEROVNIK

STEČAJNA MASA

IZA L&I PROMET d.o.o. u stečaju

