

IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Mob. 098/298005
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr
Privremeni stečajni upravitelj
Kod VILLALBA PROMET d.o.o.
Iz Zadra,
Ul. Frane Alfrevića 17,
OIB: 80914132464

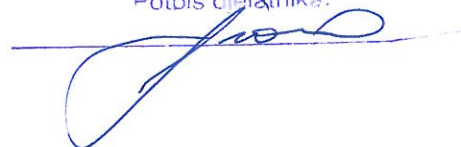
Na posl. br 1 St – 566/16

35-566/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Prilježeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
29.09.2016. god. u 1 primjeraka sa
priloga 1 rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana _____
god.
Plaćena pristojba _____
Nad _____
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Prilježeno vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____

PREDEMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja
-dostavlja se

Potpis dužnika:



Nakon izrade izvješća od 08. rujna 2016. godine u prethodnom stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Villalba promet d.o.o. iz Zadra, OIB: 80914132464 Ul. Frane Alfrevića 17, utvrdila sam da se imovina navedenog trgovačkog društva pored nekretnina navedenih u prvom izvješću sastoji i od nekretnina upisanih u zk.ul.br. 9633 za k.o. Petrinja, te nekretnine u zk.ul. br. 673 u k.o. Graberije.

Iz podataka sadržanih u prijedlogu RH radi otvaranja stečajnog postupka proizlazi da bi stečajni dužnik imao u vlasništvu i nekretnine u zk.ul.br. 1869 i 5580 za k.o. Petrinja, te nekretnine u zk.ul. br. 673 u k.o. Graberije, međutim iz zemljišnoknjižnih evidencija proizlazi da su nekretnine upisane u navedenim z.ulošcima otuđene, odnosno iste su prodane.

DOKAZ: Neslužbeni zk.izvadak za zk.ul.br. 1869, 4269 i 5580 za k.o. Petrinja

Slijedom navedenog u Izvješću privremene stečajne upraviteljice od 08. rujna 2016. pod toč. II IMOVINA DRUŠTVA dodaje se toč.4. koja glasi:

4. Nekretnine upisane u evidencijama zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sisku, Izdvojenog zemljišnoknjižnog odjela u Petrinji, i to:
- nekretnina kat. oznake č. zem. 850/21 upisana u zk.ul.br. 9633 za k.o. Petrinja u naravi kuća i dvorište ukupne površine 285 m²

- KUĆA U ULICI TADIJE SMIČIKLASA	73 m ²
- DVORIŠTE U ULICI TADIJE SMIČIKLASA	212 m ²

U navedenom zk.ul. uknjiženo je založno pravo, Rješenje broj Ovr-2261/2015 17.09.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.500,00 kn zajedno sa zateznim kamatama tekućim od 11. ožujka 2015. godine pa do 31. srpnja 2015. godine po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 8 p.p., od 1. kolovoza 2015. godine pa do isplate od 1. kolovoza 2015. godine pa do isplate za svako polugodište uvećanjem

prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 p.p., te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn, za korist: REPUBLIKE HRVATSKE ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE

U zk.ul.br. 9633 za k.o. Petrinja zabilježen je odbijen prijedlog za uknjižbu predlagatelja Simona Gradišnika radi uknjižbe na temelju Ugovora o kupoprodaji od 29. prosinca 2016. godine. Prije zabilježbe odbijenog prijedloga za uknjižbu Simona Gradišnika rješenje Z-1626714 zabilježena je ovrha na nekretnini što je očito razlog odbijanja prijedloga za uknjižbu Simona Gradišnika.

Nekretnine u zk.ul.br. 1869 i 5580 za k.o. Petrinja, te nekretnine u zk.ul. br. 673 u k.o. Graberije, prešle su u vlasništvo Gradišnik Simona OIB: 95224798251, iz Slovenske Bistrice, Križni vrh 54, Slovenija na temelju na temelju Ugovora o kupoprodaji od 29.12.2015-

Pored zk. izvadaka koji se odnose na nekretnine u k.p. Petrinja i Graberje, u prilogu izvješća dostavljam zk.izvatke za nekretnine opisane pod toč II. 3. u k.o. Mihotići (zk. odjel Opatija) .

U zaključku izvješća od 08. rujna 2016. pod toč. 5. predložila sam sudu da pozove vjerovnike koji imaju interes da se otvori stečajni postupak da predujme iznos od 99.400,00 kn za troškove stečajnog postupka. Budući da stečajni dužnik u svom vlasništvu ima imovine (nekretnine) čijim se unovčenjem mogu podmiriti troškovi postupka te djelom i vjerovnici povlači se prijedlog sadržan u toč. 5. zaključka i izvješću od 08. rujna 2016. godine.

U Zadru, 29. rujna 2016.

Privremena stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

U prilogu: - Zk. izvaci za zk.ul.br. 1869, 4269 i 5580 za k.o. Petrinja - aktivni
- Zk. izvaci za zk.ul.br. 1869, 4269 i 5580 za k.o. Petrinja -povijesni
- Zk. izvadak za zk.ul.br. 673 za k.o. Graberje
- zk, izvadak za zk.ul.br. 286 u k.o.Mihotići