

St-1217/2012

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

Prijeto iz ruke-preko pošte, dan 28.9.2020
Predato na poštu-obično prepo, dan 25.9.2020
Pošta 69 858 673
Broj primjeraka 1 prilož 4X3
Prilož 17

TRGOVAČKOM SUDU
ZAGREB
10000 Zagreb

PODNEŠAK

Podnesak razlučnog vjerovnika Ivane Skuzin, Split, A.B. Šimića 17, OIB: 32721132449, zastupana po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split

1/ Kod navedenog suda u toku je stečajni postupak nad tvrtkom DORACOMM d.o.o. u stečaju Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 44406536972.

U navedenom postupku stečajni upravitelj Jozo Brčić dostavio je sudu izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Prema navedenom izvješću stečajnom upravitelju dostavljene su procjene nekretnina koje se nalaze u zgradi izgrađenoj na čst.zem. 2625/961 ZU 1729 K.O. Grohote i to:

- Suvlasnički dio: 84/636 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

dijela koji su suvlasnički dio povezan sa cjelinom apartmana broj 1, u prizemlju, jug objekta A, 1.3., ukupne površine 48,81 m², koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 7,37 m², spreme, površine 2,25 m² i kućnog vrta površine 25,00 m², što čini sveukupnu površinu od 83,43 m²;

- Suvlasnički dio: 33/806 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 2., u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1. ukupne površine 25,81 m², koji se sastoji od kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 2,13 m² i kućnog vrta površine 4,48 m², što čini sveukupnu površinu od 32,42 m²;

- Suvlasnički dio: 45/806 ETAŽNO VLANSIŠTVO (-12)

dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 8, u prizemlju-sjever objekta A 2.1., ukupne površine 25,81 m², koji se sastoji od kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripadka terase površine 2,13 m², sprema površine 2,25 m² i kućnog vrta površine 13,97 m², što čini sveukupnu površinu od 44,16 m².

Prema izvatku iz zemljišne knjige na istim nekretninama Ivana Skuzin ima upisano založno pravo tako da se ista treba prva naplatiti iz navedenih nekretnina, time da ista temeljem čl. 107. Ovršnog zakona može namiriti svoje potraživanje i preuzimanjem navedenih nekretnina.

Zbog navedenog Ivana Skuzin moli stečajnog upravitelja da istoj dostavi jedan primjerak navedenih procjena, kako bi se ista mogla izjasniti o tržišnoj vrijednosti navedenih nekretnina.

DOKAZ: pregled izvatka iz zemljišne knjige

2/ Radi naprijed navedenog moli se sud da ovaj podnesak dostavi stečajnom upravitelju, te da istome naloži da procjenu navedenih nekretnina dostavi punomoćniku Ivane Skuzin, kako bi se isti izjasnio u odnosu na navedenu procjenu.

Ivana Skuzin u predmetnom spisu dostavlja punomoć temeljem koje punomoći je ovlastila Tomislava Krka, odvjetnika u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split, Starčevićeva 13, da istu zastupa u stečajnom postupku, a koja punomoć se dostavlja u prilogu.

U Splitu, 25. rujna 2020.god.

Krka & Krka
Odvjetničko društvo d.o.o.
Split, Starčevićeva 13
Odvjetnik Tomislav Krka