

ZLATNA DOB-udruga za osiguranje i provođenje života treće dobi

Na broj: St-4107/16

na dostojanstven i kvalitetan način u stečaju

Zagreb, Božidara Magovca 16c

OIB: 85821130368

Karlovac, 01.07.2018.g.

1. 87-4107/16 - 59  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) ..... 2. 7. 18. 20 ..... god. u .....  
primjeraka sa ..... priloga.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana .....  
20 ..... god.  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba ..... Potpis službenika:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

47 000 KARLOVAC


Trg hrvatskih branitelja 1/II

Predmet: Dostava Izvješća stečajnog upravitelja

U privitku dopisa dostavljam Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za stečajnog dužnika ZLATNA DOB-udruga za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način u stečaju, Zagreb, Božidara Magovca 16c, OIB: 85821130368.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica:

  
Marija Smičiklas, dipl.oec.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: 1 St-4107/16

Dužnik: ZLATNA DOB - udruga za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način u stečaju, OIB: 85821130368, ZAGREB, Božidara Magovca 16c

*I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.TRAVNJA DO 30.LIPNJA 2018.GODINE*

*Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo*

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodane su na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi kupcu KREŠO PETEK, OIB: 37095739957, Ivanić Grad, Marofski put 4.

Nekretnine ( zemljište ) :

- k.č.br.816/1 LIVADA površine 13299 m2, upisana u zk.ul.br. 3408, k.o. Ivanić Grad i
- k.č.br. 816/2 PUT površine 5448 m2 i k.č.br. 816/3 LIVADA površine 54 m2, ukupno 5502 m2, upisane u zk. ul.br. 3573, k.o.Ivanić Grad,

Sveukupne površine 18 801 m2, prodavale su se kao cjelina.

Rješenjem o dosudi od 09.siječnja 2018.g. predmetne nekretnine su dosuđene kupcu Krešo Petek, za kupovninu u iznosu od 530.000,00 kn.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, dana 16.ožujka 2018.g. izdaje Potvrdu kojom se potvrđuje da je kupac Krešo Petek iz Ivanić Grada, Marofski put 4, OIB:37095739957, platio u cijelosti kupovninu u iznosu od 530.000,00 kn.

Zaključkom od 16.ožujka 2018.g. kupcu Kreši Petku predaju se nekretnine upisane u:

- zk.ul. 3408, k.o. Ivanić Grad, k.č.br. 816/1 LIVADA površine 13299 m2,
- zk.ul. 3573, k.o. Ivanić Grad, k.č.br. 816/2 PUT površine 5448 m2,
- zk.ul. 3573, k.o. Ivanić Grad, k.č.br. 816/3 LIVADA površine 54 m2.

Dana 23.ožujka 2018.g. stečajna upraviteljica je temeljem članka 254. Stečajnog zakona ( NN 71/15 i NN 104/17) podnijela Sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja.

Ročište za diobu kupovnine održano je 02.svibnja 2018.g. u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu.

Sud je 03.svibnja 2018.g. donio Rješenje-o namirenju St-4107/2016-55, koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči.

### *Postupci pred sudovima i drugim tijelima*

Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, Zagreb, broj: Ref. 33 pž-5890/2014-2 .

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u ime Republike Hrvatske po sucu pojedincu Mladenu Šimundiću, u pravnoj stvari tužitelja HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 10, kojeg zastupa punomoćnica Vera Miloš, odvjetnica u Puli, Ciscuttijeva 15, protiv tuženika UDRUGA ZLATNA DOB, OIB: 06902063429, Zagreb, Božidara Magovca 16/c, radi isplate iznosa od 986,30 kn, odlučujući o tuženikovoj žalbi protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu poslovni broj Povrv-978/13 od 02.travnja 2014.g., 29.lipnja 2017. presudio je:

Odbija se žalba tuženika Udruga zlatna dob, OIB:06902063429, Zagreb,Božidara Magovca 16/c, kao neosnovana i potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu poslovni broj Povrv-978/13 od 2.travnja 2014.g .

Uvidom u prijave tražbina, utvrđeno je da vjerovnik HRVATSKI TELEKOM d.d. nije izvršio prijavu ove svoje tražbine u stečajnom postupku.

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisana ja zabilježba podnošenja Revizije od 11.11.2016., odnosno pokretanja postupka pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske povodom Revizije predlagatelja protiv Rješenja Županijskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj Gž Ovr-506/2016 od 06.09.2016. god.( Ovrhovoditelj: NE-POK d.o.o.. OIB:05958259205, Ovršenik: ZLATNA DOB- udruga za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način, OIB:06902063429 ).

### *II STANJE STEČAJNE MASE*

#### *Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješćivanja*

Imovinu dužnika činile su nekretnine i to:

1. k.č.br. 816/1 LIVADA, površine 13.299 m2, upisano u zk. ul. br. 3408, k.o. IVANIĆ GRAD, koje se vodi kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad
2. Z.k.ul. br. 3573, k.o. Ivanić Grad: -k.č.br. 816/2 PUT, površine 5.448 m2,  
- k.č.br. 816/3 LIVADA, površine 54 m2,

Koje se vode kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad .

Ukupna površina zemljišta iznosi 18.801 m2, a procjenjena vrijednost iznosi 2.100.000,00 kn.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnine su prodane za kupovnina u iznosu od 530.000,00 kn.

Druge imovine nema.

*Podaci o isplatama plaća radnika koji su radili nakon otvaranja stečajnog postupka*

Stečajni dužnik u razdoblju do otvaranja stečajnog postupka nije imao poslovnih aktivnosti niti zaposlenih radnika pa tako nema ni isplate plaća.

*Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika*

U ovom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika (diobe).

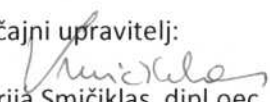
*Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju*

U narednom razdoblju izvršiti će se dioba kupovnine te pristupiti zaključenju stečajnog postupka ali tek kad Vrhovni sud RH donese odluku po izjavljenoj Reviziji ( Ovrhovoditelj: NE-POK d.o.o., Ivanić Grad, Ovršenik: Zlatna dob ).

Karlovac, 01.srpanj 2018.g.



Stečajni upravitelj:

  
Marija Smičiklas, dipl.oec.