

HBS d.o.o. u stečaju

**42000 Varaždin, Zagrebačka 133
OIB: 8597874762**

Stečajni upravitelj: Zvonko Hrain

**Poslovni broj spisa:
Dužnik:**

**St- 219/17
HBS d.o.o. u stečaju
Zagrebačka 133, Varaždin
OIB: 8597874762**

Varaždin, 06.08.2019.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
09-08-2019

Primljeno iz ruke - postom dana

Broj primjeraka 1 priloga 1

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO



**TRGOVAČKI SUD
VARAŽDIN**

**Obrazac 20
IZVJEŠĆE O RADU OD 01.04. DO 31.07.2019.**

I STANJE STEČAJNA MASE - PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni dužnik raspolaže slijedećom imovinom:

A) Nekretnine

- **KUĆA I DVOR** k.č.br. 3953 Zagrebačka ulica, Varaždin površine 332 m2 na k.č.br. 3954, **ORANICA** u Zagrebačkoj ulici u Varaždinu površine 1028 m2, sveukupne površine 1360 m2, sve upisano u zk.ul.br. 2581 k.o. Varaždin u osnivanju

Na navedenoj nekretnini uknjižen je teret u korist RAZLUČNOG VJEROVNIKA i to:

- **RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d.**, Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 temeljem sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini kojim sporazumima su osigurane tražbine banke u iznosu 4.141.164,32 kn koja je dana 24.12.2018. ustupljena FIZMA d.o.o.

Procjena vrijednosti iznosi 721.000,00 kn.

- **PAŠNJAK** k.č.2238/6,ZK.UL.BR. 2028, K.O. 316008, Soline, kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Krk

Za navedenu nekretninu izvršena je procjena po ovlaštenom sudskom vještaku i iznosi 62.900,00 kn. Dostavljena je u stečajni spis uz podnesak od 13.06.2019. Na nekretnini razlučno pravo ima RH MF na iznos od 64.896,68 kn te kasnije upisani Josip Vitez i Petr Grygar iz Češke.

Skupština vjerovnika dana 03.01.2019 donijela je odluku da će se nekretnine opterećene razlučnim pravom prodavati elektroničkom javnom dražbom (Varaždin) a ona na Krku prikupljanjem pisanih ponuda.

B) Pokretnine

Pokretnine na kojima nema razlučnih prava evidentirane su u poslovnim knjigama prije otvaranja stečajnog postupka a sastoje se od:

- teretnog vozila Fiat Ducato – neispravan i odjavljen
- osobnog vozila Fiat Punto – neispravan i odjavljen
- kontejner za gradilišta
- sitni inventar i zaliha repro materijala

Ovlašteni sudski vještak procijenio je ukupnu pokretnu imovinu na 7.677,00 kn. U skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 03.01.2019. otvaranjem pisanih ponuda dana 04.06.2019. i 03.07.2019. prodane su sve pokretnine za ukupni iznos od 8.001,00 kn kupcu Fizma d.o.o. iz Varaždina, Zagrebačka 133 i Ivici Obersteru iz Beretinca (Fiat Punto).

II Obveze stečajne mase

Obveze iznose 12.171.723,10 kn te su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 2.735.517,51 kn
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 9.436.205,59 kn

Do sada nije bilo mogućnosti namirenja obveza. Ostale tekuće obveze za nekretnine na Krku i u Varaždinu prikazane su u Financijskom planu za 3. kvartal 2019.

III Sudski postupci u tijeku

U tijeku su slijedeći postupci:

- TS Vžd, P-32/2018, ŽUC Varaždin protiv stečajnog dužnika radi 10.465,00 kn, prekid
- TS Vžd, Povrv-165/18, Intel-Elektro d.o.o. protiv stečajnog dužnika radi isplate, prekid
- TS Vžd, P-14/18, HZMO protiv stečajnog dužnika radi 111.102,10 kn, tužba

- TS Bjelovar, Povrv-132/18 protiv stečajnog dužnika radi 89.670,00 kn, prekid
- OS Vzd, Hbs d.o.o. protiv Denisa Korpara, radi isplate, prekid
- JB Ilija Šarić, Split, HBS d.o.o., ovršni prijedlog protiv Tromont d.o.o. radi 1.132.247,80 kn
- JB Božo Marković, Mali Lošinj, HBS d.o.o., rj. o ovrsi protiv Hal d.o.o. radi 205.081,14 kn

Nakon obavljenih konzultacija s odvjetnikom stečajnog dužnika Hinkom Žerjavom zaključeno je da se ne nastavljaju oni postupci u kojima su priznate tražbine stečajnih vjerovnika/ tužitelja i to ŽUC Varaždin, HZMO, Inel Elektro d.o.o., a da se nastave postupci protiv Hal d.o.o. kao dužnikovog dužnika i Tromont d.o.o. čija je tražbina osporena.

U postupku protiv Tromont d.o.o radi se o tužbi i protutužbi u kojoj Tromont d.o.o. potražuje 2.063.066,34 kn a stečajni dužnik 1.132.247,80 kn. Tromont d.o.o. predlaže nagodbu za koju stečajni upravitelj smatra da je prihvatljiva (obostrano povlačenje tužbi, svaka strana snosi svoje troškove) jer procjenjuje da stečajni dužnik ima znatno slabiju pravnu poziciju, ali za takvu odluku potrebna mu je odluka skupštine vjerovnika.

Ročište u navedenom postupku zakazano je za dan 23.09.2019. u 9,30 sati na TS Varaždin.

U ovršnom postupku protiv Hal d.o.o. iz Malog Lošinja radi 205.081,14 kn navedeni ovršenik uložio je prigovor na ovršno rješenje JB Bože Markovića iz Malog Lošinja pa se čeka zakazivanje ročišta na sudu.

U kaznenom postupku pred Općinskim kaznenim sudom u Zagrebu protiv odgovornih osoba i stečajnog dužnika kao okr. pravne osobe pod brojem K-321/2015 (nesreća na radu sa smrtnom posljedicom, djelatnik stečajnog dužnika Davorin Križanec) angažiran je odvjetnik Vedran Ivanković iz Zagreba. Rasprava zakazana za 6. mjesec odgođena je za jesen.

IV Stanje žiro računa

Na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se 5.407,86 kn. S danom 15.05.2019. Općinski sud u Varaždinu, Prekršajni odjel, blokirao je račun stečajnog dužnika neosnovano naplativši 8.675,00 kn na ime prekršajne kazne iz postupka o kojem stečajni upravitelj nije imao nikakva saznanja a i dostava rješenja bila je neuredna. Nakon intervencije stečajnog upravitelja blokada je ukinuta ali naplaćeni iznos od 8.675,00 kn još uvijek nije vraćen iako se već 3 mjeseca nalazi u proceduri.

Zakupac Fizma d.o.o. ne izvršava redovno svoje obveze pa su mu upućene opomene. Stečajni dužnik kao zakupodavac ima zadužnicu na 50.000,00 kn.

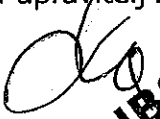
V Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže:

- prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja
- prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
- predlaže se prodaja nekretnine u Varaždinu putem FINE
- predlaže se zakazivanje skupštine vjerovnika radi slučaja Tromont d.o.o. i Hal d.o.o.
- prihvaćanje Plana troškova za 3. kvartal 2019.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrain

PRILOZI: Plan troškova 3/2019


HBS d.o.o.
— u stečaju —
VARAŽDIN, Zagrebačka 133