

Dužnik ANITA BURAZER j. d. o. o.,
OIB 23784601997,
Avenija Dubrava 254, Zagreb

18 St-958/2019

Miljenko Požgaj, privremeni stečajni upravitelj,
OIB 88007436023, ured : Repišće 42,
10 450 Jastrebarsko, Mob.: 098 9139 607

U Zagrebu, 23. 9. 2019.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
Petrinjska 8, 10 000 Zagreb,
Stečajni sudac Danijela Uzelac Ljubić,
Stečajni postupak St-958/2019

**Predmet: I Z V J E Š Ć E o postojanju stečajnih razloga za dužnika ANITA BURAZER
j.d.o.o., imovini za formiranje stečajne mase i uvjetima za vođenje stečajnog
postupka, temeljem Rješenja u prethodnom postupku St-958/2019**

I POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA

Temeljem očevidnika o redoslijedu plaćanja, koji je FINA izdala 11. 9. 2019. godine, dužnik ANITA BURAZER j.d.o.o. ima nepodmirenih obaveza u iznosu od 32.806,60 kuna.

Blokada poslovnog računa nastupila je 13. 12. 2018. godine. Danom pisanja ovog Izvješća blokada traje 284 dana neprekinuto. Trajanjem blokade poslovnog računa duže od 60 dana ostvaren je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6., st. 1. i 2., Stečajnog zakona.

Stečajni razlog prezaduženosti, kojeg normira članak 7., SZ-a, precizira da prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza. Kod ovog jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću imamo slijedeće pokazatelje :

1. Društvo ne posjeduje dugotrajnu imovinu.
2. Društvo ne posjeduje nematerijalnu imovinu.
3. Ne posjeduje materijalnu imovinu, dugotrajnu financijsku imovinu i nema evidentiranih potraživanja od kupaca.
4. U Bilanci, koja je pokazatelj poslovnih aktivnosti na dan 31. 12. 2018.g., na razdjelu „Kratkotrajna imovina“ stoji podatak da je društvo 01. 01. 2019.g. imalo zalihe

sirovina i materijala (kozmetički materijali za frizersku djelatnost) u financijskom iznosu od 12.846,00 kuna. Obzirom da je frizerski salon poslovao u prva tri mjeseca tekuće godine može se sa sigurnošću pretpostaviti da više ne postoje zalihe kozmetičkog materijala.

Temeljem naprijed nabrojenih četiri stavke AKTIVE društva sa sigurnošću se može tvrditi **da je sadašnje stanje aktive 0,00 kuna.**

Stečajni upravitelj je bio na adresi frizerskog salona, Trakošćanska 23 (Sesvete), dana 29. 8. 2019.g.. Društvo ANITA BURAZER j.d.o.o. poslovalo je u iznajmljenom prostoru, koji je pri obilasku bio prazan i sa natpisom da se iznajmljuje.

Istovremeno Bilanca pokazuje slijedeće detalje PASIVE društva :

1. Obaveze za zajmove, depozite i slično _____ 46.595,00 kn
2. Obaveze prema dobavljačima _____ 6.257,00 kn
3. Obaveze prema zaposlenicima _____ 50.108,00 kn
4. Obaveze za poreze, doprinose i slična davanja _____ 18.719,00 kn

Na dan 31. 12. 2018.g. ovo društvo je imalo nepodmirenih obaveza u iznosu od 121.679,00 kuna.

Društvo A. BURAZER j.d.o.o. ne obavlja uslužnu djelatnost i ne ostvaruje prihod, a istovremeno je zaduženo za iznos za koji nema pokrića u imovini, dakle društvo je prezaduženo.

Kod trgovačkog društva ANITA BURAZER j.d.o.o. ispunjena su oba razloga za pokretanje stečajnog postupka i to nesposobnost za plaćanje koje traje neprekinuto 284 dana i prezaduženost koja nakon prestanka pružanja usluga u frizerskom salonu iznosi 121.679,00 kuna nepodmirenih obaveza.

II IMOVINA DRUŠTVA ANITA BURAZER j. d. o. o.

Iz javnih knjiga i upisnika utvrdio sam slijedeće :

1. U katastarskom operatu katastra zemljišta na području Grada Zagreba, trgovačko društvo ANITA BURAZER j.d.o.o., OIB 23784601997, Avenija Dubrava 254, Zagreb, prema službenoj evidenciji na dan 11. 9. 2019.g., nije upisano kao posjednik zemljišta (Prilog br. 1, Uvjerenje gradskog ureda za katastar i geodetske poslove grada Zagreba).
2. Nakon provjere u katastru obavio sam dana 12. 9. 2019. godine provjeru u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i utvrdio da dužnik ANITA

BURAZER j.d.o.o., OIB 23784601997, nije evidentiran u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnina. (Prilog br. 2, potvrda Zemljišno knjižnog odjela OGS u ZGB).

3. Sud je obavio uvid u evidenciju vlasništva motornih vozila, a i zakonska zastupnica je na ročištu potvrdila da društvo nema u vlasništvu evidentirana motorna vozila.
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, dostavilo je očitovanje od 16. 9. 2019. godine u kojem se potvrđuje da društvo ANITA BURAZER j.d.o.o., OIB 23784601997, nije upisano kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta ili sličnih objekata koji se vode u evidenciji Ministarstva (Prilog br. 3).
5. FINA je dana 11. rujna 2019. godine izdala Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom. Prema podacima iz Očevidnika blokada poslovnog računa započela je 13. 12. 2018. godine, a na dan 11. rujna 2019. godine, nakon 272 dana, iznosila je 32.806,60 kuna (Prilog br. 4).
6. Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Dubrava, dostavila je ovjerenu presliku Bruto bilance za 2018.g., te Bruto bilancu za 2017. godinu (Prilog br. 5).
7. Sa direktoricom društva obavljani su sastanci u vezi uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju. Društvo se bavilo uslužnom djelatnosti frizerskog salona u iznajmljenom prostoru. Ugovor o najmu je raskinut.
8. HZMO, Područna služba u Zagrebu, izdala je podatak o osiguranicima/radnicima prijavljenim kod obveznika/poslodavca A. BURAZER j.d.o.o.. U matičnoj evidenciji HZMO zaposlenik Anita Burazer vodi se od 23. 9. 2015. godine (Prilog br. 6, Dostava podataka o osiguranicima).
9. Iz pribavljenih Bruto bilanci vidljivo je na kontu „3600“ (sitni inventar u upotrebi) proknjižen iznos od 12.846,51 kuna. Društvo je osnovano u rujnu 2015. godine i u svim bilancama se prenosi nabavna vrijednost sitnog inventara bez amortizacionog umanjenja.

Temeljem dostupnih informacija na internetskim stranicama samo jedna trgovina u gradu Zagrebu oglašava prodaju nove opreme za frizerske salone. Današnja nabavna vrijednost opreme i sitnog inventara, koji je pojedinačno nabrojen u popisu sastavljenom od zakonske zastupnice, bila bi :

- a) Frizerske stolice _____ 2 kom x 1.780,00 kn = 3.560,00 kn

- b) Ogledalo_____2 kom x 330,00 kn = 660,00 kn
- c) Glavoper_____1 kom x 5120,00 kn = 5.120,00 kn
- d) Klupe_____2 kom x 300,00 kn = 600,00 kn
- e) Pult_____1 kom x 250,00 kn = 250,00 kn
- f) Police_____6 kom x 50,00 kn = 300,00 kn
- g) Frizerska hauba_____1 kom x 2.100,00 kn = 2.100,00 kn
- h) Rasvjeta_____1 kompl. x 350,00 kn = 350,00 kn

Ukupna vrijednost nove opreme u trgovini :__12.940,00 kn

Za opremu koja je evidentirana na kontu 360 moguće je koristiti amortizacionu stopu od 10 do najviše 20% u jednoj poslovnoj godini. Ovo društvo je moglo umanjiti proknjiženu vrijednost opreme za 60% od nabavne vrijednosti. Jednogodišnje umanjenje vrijednosti opreme opterećuje Pasivu društva pa je to vjerojatno razlog zašto nije korišteno umanjenje vrijednosti opreme i sitnog inventara.

10. Ne postoje poslovni subjekti koji bi se bavili otkupom rabljene opreme za frizerske salone. Postoji ponuda rabljene opreme koju fizičke osobe oglašavaju na internetu (Njuškalo i sl.).

Postoje trgovine rabljenim namještajem koje uzimaju različite vrste namještaja i opreme, ali nisu spremni platiti ni 10% realne vrijednosti. Jedino antikni namještaj koji nakon restauracije postiže visoke cijene je roba za koju se može dobiti 10% već spomenute tržišne vrijednosti.

Sve naprijed navedeno navodi na zaključak da opremu nije moguće prodati u kratkom vremenskom periodu, te da se nakon eventualnog dužeg oglašavanja na internetu može očekivati realizacija prodaje do najviše 25% nabavne vrijednosti, što u konkretnom slučaju iznosi 3.235,00 kuna.

Temeljem navedenih podataka **zaključujem da tržišna vrijednost imovine ovog društva nije dostatna da bi se formirala stečajna masa za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.**

III POSTOJANJE UVJETA ZA VOĐENJE STEČAJNOG POSTUPKA

Da bi se proveo stečajni postupak potrebno je formirati stečajnu. Planirana stečajna masa mora minimalno pokriti predvidive troškove postupka.

Prema prihvaćenim pravilima predvidivi troškovi za vođenje stečajnog postupka u periodu od šest mjeseci iznose :

1.	Troškovi stečajnog upravitelja za prethodni postupak (bruto nagrada)	__3.000,00 kn
2.	Troškovi stečajnog upravitelja za šest mjeseci provedbe stečaja	_____6.000,00 kn
3.	Troškovi vođenja knjigovodstva za šest mjeseci	_____7.500,00 kn
4.	Predvidivi materijalni troškovi (poštarina, pristojbe, prijevoz, žiro račun, arhiva)	_____4.000,00 kn
5.	Trošak izrade pečata	_____150,00 kn
Ukupni predvidivi troškovi :--		<u>20.500,00 kn</u>

Iz zaprimljene dokumentacije utvrdio sam da **imovina čijim unovčenjem se može formirati stečajna masa nije dostatna za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka..**

Slijedom navedenog ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka.

IV ZAKLJUČAK

- 1. Prema podacima iz Izvješća društvo posjeduje imovinu koja je nedostatna za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka. Iz navedenog razloga predlažem cijenjenom Naslovu da se za ovo trgovačko društvo otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak.**
- 2. U slučaju ako vjerovnici imaju pravni interes temeljem članka 132., st. 1, SZ-a, da se vodi stečajni postupak, a istovremeno imaju i saznanja o imovini društva koja privremenom stečajnom upravitelju nije bila dostupna, predlažem da uplate predvidivi iznos troškova od 20.500,00 za šest (6) mjeseci vođenja stečajnog postupka.**

Dovršeno 24. rujna 2019. godine.

Privremeni stečajni upravitelj :

Miljenko Požgaj

Prilozi :

1. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar grada Zagreba da dužnik nije upisan u katastarskom operatu kao posjednik nekretnina
2. Potvrda Zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.
3. Očitovanje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, da dužnik nije upisan kao vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, ili drugih sličnih plovila.
4. FINA, Očevidnik redoslijeda plaćanja sa obračunatom kamatom.
5. Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Dubrava, Ovjerena preslika Bruto bilance za 2018.g. i preslika Bruto bilance za 2017.g.
6. HZMO, Podaci o zaposlenicima