

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 28.2.2022. DO 1.6.2022.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa : 3 St-576/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza OBLAKODER d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Palinovečka 19P,
OIB:30387253465**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

U odnosu na prethodno izvješće stečajnog upravitelja navodi se sljedeće:

Stečajnu masu čini:

Nekretnine:

- 1. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 8193 Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče Novo i to:**
 - z.k.č. 1938/1 dvorište, Skladišna, površine 2751 m²**

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

**ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR.
3A, RIJEKA**

Nakon obustave ovrhe koja se vodila pod posl.br. OVR-1722/21 (ranije OVR-7339/2018, OVR-1046/2014) na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, prodaja nekretnine provodi se u stečajnom postupku putem Financijske agencije.

- 2. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 7235 Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče i to:**
 - z.k.č. 1603/121 oranica u Staglišću, površine 231 m²**

Na nekretnini se provodila ovrha pod posl.br. Ovr-1722/21 (ranije OVR-7339/2018, OVR-1046/2014) na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu. U ovršnom postupku održano je prvo dražbeno ročište 16. studenog 2021. godine na kojem je zaprimljena jedna valjana ponuda na iznos od 134.064,67 kn te je nekretnina rješenjem o dosudi od 23. studenog 2021. godine dosuđena kupcu. Ročište za diobu održano je 15.03.2022.godine. Općinski građanski sud u Zagrebu 22.ožujka 2022. godine donosi rješenje o namirenju kojim se namiruju troškovi ovrhovoditelja na ime plaćenih pristojbi i predujmova za provedbu ovršnih radni u iznosu od 29.082,22 kn dok se preostali iznos kupovine u iznosu od 104.982,45 kn isplaćuje na račun Trgovačkog suda.

Na nekretnini je bilo zabilježeno založno prava za korist:

**ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR.
3A, RIJEKA**

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Za nekretninu navedenu pod točkom I.1 provodi se elektronička javna dražba na Fini. U tijeku je prva elektronička javna dražba s datumom početka nadmetanja određenim za 20.7.2022.

Mjesto i datum
Zagreb, 1.6.2022.

Stečajni upravitelj
Ivana Brebrić