

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 12. lipnja 2021.
Naš broj: 1584

Poslovni broj: St-3082/2019

Dužnik: JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o. - u stečajju, OIB: 68860828547, Zagreb,
Vladimira Filakovca 13

Stečajni
vjerovnik i
podnositelj: PODSUSED NEKRETNINE d.o.o., OIB: 00581722127, Zagreb, Zagreb,
Petrovaradinska Ulica 1, zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva
Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Gajeva ulica 57

PRIJEDLOG STEČAJNOG VJEROVNICA ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

1. Temeljem čl. 104. st. 1. t. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17; dalje u tekstu: SZ) stečajni vjerovnik PODSUSED NEKRETNINE predlaže sazivanje skupštine vjerovnika, radi donošenja odluka o sljedećim pitanjima:

a) Imenovanje stečajnog upravitelja s A liste Trgovačkog suda u Zagrebu, g. Gorana Jujnovića Lučića iz Zagreba, Strojarska cesta 20/XXII, OIB: 62461289936 umjesto stečajnog upravitelja kojeg je imenovao sud, g. Ivice Boltužića

2. Člankom 104. st. 1. t. 4. SZ-a propisano je će se skupština vjerovnika sazvati, između ostalog, i na obrazloženi prijedlog jednoga ili više stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima, uz uvjet da zbroj njihovih tražbina na temelju ocjene suda prelazi dvije petine iznosa naznačenog u točki 3. tog stavka

Točkom 3. istog stavka propisano je da će se skupština vjerovnika sazvati, između ostalog, i na obrazloženi prijedlog najmanje pet stečajnih vjerovnika koji nisu nižega isplatnog reda, uz uvjet da zbroj tražbina stečajnih vjerovnika na temelju ocjene suda prelazi petinu iznosa tražbina svih stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima.

Sukladno tome, skupština vjerovnika sazvat će se, između ostalog, i na obrazloženi prijedlog jednoga ili više stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima, uz uvjet da zbroj njihovih tražbina na temelju ocjene suda prelazi dvije petine iznosa tražbina svih stečajnih vjerovnika koji ne pripadaju nižim isplatnim redovima.

3. U navedenom postupku sud je 19. svibnja 2021. donio i na e-Oglasnoj ploči objavio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama (dalje u tekstu: rješenje) kojim je naveo tražbinu vjerovnika PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. u iznosu od 60.916.543,00 kn.
4. Sukladno tome, vjerovnik PODSUSED NEKRETNINE ima tražbinu u iznosu od 60.916.543,00 kn, pri čemu ista čini 99,60% svih tražbina koje nišu tražbine nižih isplatnih redova (
$$\frac{60.916.543,00 \text{ kn}}{60.916.543,00 \text{ kn} + 222.900,00 \text{ kn} + 15.600,00 \text{ kn} + 742,92 \text{ kn}} = 99,60\%$$
).

Drugim riječima vjerovnik PODSUSED NEKRETNINE d.o.o. ima više od 40% svih priznatih tražbine nižih isplatnih redova.

5. Člankom 87. SZ-a propisano je da na prvom ili kojem kasnijem ročištu nakon imenovanja stečajnoga upravitelja skupština vjerovnika može umjesto stečajnoga upravitelja kojeg je imenovao sud izabrati drugoga stečajnog upravitelja s liste A stečajnih upravitelja.

Želeći konzumirati ovo svoje pravo stečajni vjerovnik kao najveći član skupštine vjerovnika predlaže sazivanje i održavanje skupštine.

6. S obzirom da je ovaj obrazloženi prijedlog podnesen od strane vjerovnika sa zahtijevanim udjelom (>2/5) u tražbinama koje nisu nižih isplatnih redova, moli se sud da hitno u roku iz čl. 104. st. 2. SZ-a (30 dana) sazove skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke.

PODSUSED NEKRETNINE d.o.o.,
po punomoćniku: