

Mladen Parčina
Odvjetnik

Hrvatskih iseljenika 8b, 21000Split
Tel: + 385 (0)21/785-071
Mob: + 385 (0)91/584-0277;
e-mail: ured@odvjetnik-parcina.hr

St-159/2014

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanka 6
21000 Split

RANIJI

RAZLUČNI VJEROVNIK: ADRIATIC ASSETS d.o.o., Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB: 18846383988, zastupano po direktoru Mislavu Kalacu

NOVI

RAZLUČNI VJEROVNIK: IVICA BRKIĆ, Put Firula 53, 21000 Split, OIB: 38213255744

STEČAJNI DUŽNIK:

ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, OIB: 75237018400, Poljička cesta 20 B, 21000 Split

PODNEŠAK
NOVOG RAZLUČNOG VJEROVNIKA

u gore navedenom predmetu

jednostruko

PRILOG: - kao u tekstu

I. Novi razlučni vjerovnik ovim putem obavještava Naslovljeni sud kako je između tvrtke Adriatic assets d.o.o. kao Cedenta i Ivica Brkića kao Cesionara zaključen Ugovor o djelomičnoj cesiji, ovjeren u potpisu Mislava Kalaca, direktora Adriatic Assets d.o.o., kod vršitelja dužnosti javnog bilježnika Ivana Tadića, u Zagrebu, 13.12.2022., pod brojem: OV-6830/2022 (dalje u tekstu: Ugovor).

Ugovorom je na Ivicu Brkića preneseno založno pravo upisano pod brojem: **Z-7508/07**, u iznosu od 2.500.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, sa nuzgredicama, na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", a koje založno pravo je rješenjem pod poslovnim brojem Z-3130/2017, na temelju Ugovora o cesiji od 15.12.2016, punomoći od 12.12.2016. preneseno u korist protustranke Adriatic Assets d.o.o., na teret:

- 35. Udio prava građenja: 131/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 35, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje,

izbe, ukupne površine 113,16 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 35, u podrumu 4, ukupne površine 18,00 m², sveukupne površine 131,16 m² - stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m², zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816, poduložak br. 4935, Z.U. 15817, K.O. Split.

Dokaz: - Ugovor o djelomičnoj cesiji

II. Slijedom navedenog, novi razlučni vjerovnik Ivica Brkić izjavljuje da stupa na mjesto ranijeg razlučnog vjerovnika Adriatic assets d.o.o. u ovom postupku.

U Splitu, 13. prosinca 2022.

Novi
razlučni vjerovnik: