

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 1. 7. 2019. god. u 1. primjeraka sa ..... priloga. ....  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – is oštećenim omotom. ....  
Predano na poštu preporučeno dana 26. 6. 19. ....  
Priloga .....  
Nedostaje pristojba .....  
Potpis službenika

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1**

Poslovni broj spisa : **4 St-2413/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **SOKOL INFORMATIKA d.o.o. za informatiku, trgovinu i usluge u stečaju**, Hrvatska Kostajnica, Davora Trstenjaka 48, OIB 03773439904.

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 25.06.2019.GODINE**

Stečajni dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina:

1. Nekretnine označene kao čest.zem. K284, upisane u Z.U. 2985 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi kuća, dvorište i pašnjak Majdanci, ukupne površine 1699 m2.
2. Nekretnine označene kao čest.zem. 818/1 Z.U. 2705 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi voćnjak Majdanci, površine 44 m2.

Predmetne nekretnine se, prema pozivu na sudjelovanje FINA-e Klasa: O/110-10/19-01/202 Ur.br.: 07-01-19-16, Zagreb, 09.05.2019 sada prodaju na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je počela dana 09.05.2019.g. u 15:00:00 sati, i koja završava 30.07.2019.g. u 23:59:59 sati. Ponude na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 17.07.2019.g. s početkom u 00:00:00 sati do 30.07.2019.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje iznosi 462.949,24 kuna. Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 231.474,62 kuna. Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac. Početna cijena za nadmetanje iznosi 231.474,62 kuna. Iznos dražbenog koraka: 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna). U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 46.294,92 kn. Rok za uplatu jamčevine je najkasnije 08.07.2019. godine. Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Činjenicu prodaje imovine stečajnog dužnika je ovdje iskazani stečajni upravitelj osobno objavio i na portalu [www.sudacka-mreža.hr](http://www.sudacka-mreža.hr) kao i na portalu Dražba.hr, i sada, dakle u situaciji kada se iste prodaju na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, kao i prethodnom ciklusu, kada su se iste, no bez uspjeha, prodavale na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

## II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajni dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina:

1. Nekretnine označene kao čest.zem. K284, upisane u Z.U. 2985 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi kuća, dvorište i pašnjak Majdanci, ukupne površine 1699 m<sup>2</sup>.
2. Nekretnine označene kao čest.zem. 818/1 Z.U. 2705 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi voćnjak Majdanci, površine 44 m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost istih nekretnina prema Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, listopad 2018.godine stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Slobodana Tonkovića dipl.ing.građ. na dan 06.10.2018.godine ukupno iznosi 62.392,08 EUR-a ili 462.949,24 kuna.

Osim navedenog, stečajni dužnik nema drugu imovinu u svom vlasništvu.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU DO 25.09.2019.GODINE.

U nastavku postupka, a u slučaju unovčenja predmetne nekretnine, pristupiti će se namirenju tražbina vjerovnika kao i troškova postupka u predmetnom stečajnom postupku.

Mjesto i datum

SOKOL, 25.06.2019.g.

Stečajni upravitelj



SOKOL-INFORMATIKA d.o.o.  
U STEČAJU  
OIB: 03773439904