



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-342/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Damjanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Prokopec Kristić Maja, OIB: 33043028701, Županijska 124, Vukovar protiv protustranke Sand Marija, OIB: 57099017471, Am Rathaus 10, Tempelhof-Schoneberg, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva dana 20. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 520 katastarske općine Vinkovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina broj OV-243/26 od 15.01.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sand Marija, OIB: 57099017471, Am Rathaus 10, Tempelhof-Schoneberg, Njemačka (E-12)koja se sastoji od:

- 454/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3335 Zgrada mješovite uporabe br. 29, izgrađeno zemljište i dvorište Duga ulica 640 m² (zgrada mješovite uporabe br. 29 Duga ulica 454 m², izgrađeno zemljište 18 m², dvorište 168 m²), nekretnine u A I povezano s vlasništvom stana br. 4 u Dugoj ulici br. 29, na prvom katu ulaz 2 desno površine 36,30 m²- jednosoban stan te sporedni dijelovi spremište br. 1 u prizemlju površine 7,50 m² i tavanski prostor iznad stana br 4 površine 36,30 m² za korist:

Prokopec Kristić Maja, OIB: 33043028701, iz Županijska 124, 32000 Vukovar.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 20. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Damjanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Prokopec Kristić Maja, Županijska 124, 32000 Vukovar

2. Sand Marija, Duga ulica 29, 32100 Vinkovci

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška Ulica 27, 32100 Vinkovci
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

20.01.2026 14:22

Serijski broj certifikata

5996576516812468744

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z181993991f0bc849

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-