



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom TUTUS GRADNJA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 7, OIB: 19270342665, MBS: 080621774, dana 26. ožujka 2021.,

### z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine stečajnog dužnika TUTUS GRADNJA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 7, OIB: 19270342665, MBS: 080621774, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

kat. čestica 2146/1, Zgrada mješovite uporabe br. 8,7,9,11 (POV 2689 m<sup>2</sup>) i dvorište (POV. 1371 m<sup>2</sup>), Maksimirska – Nemčićeva, površine 4060 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 25434, k.o. Grad Zagreb:

- 244. ETAŽA 62/10000 Dvosobni stan A8 na trećem katu zgrade (Nemčićeva 9), površine 62,04 m<sup>2</sup>, s pripadajućom loggiom površine 9,90 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu 1 oznake s31 površine 2,84 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 74,78 m<sup>2</sup>,

što sada odgovara:

kat. čestica 5197, DVORIŠTE I ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, MAKSIMIRSKA CESTA 8, ZAGREB, ULICA ANTUNA NEMČIĆA 11, ZAGREB, ULICA ANTUNA NEMČIĆA 7, ZAGREB, ULICA ANTUNA NEMČIĆA 9, ZAGREB, ukupne površine 4060 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 6583 k.o. Centar:

- 244. ETAŽA 62/10000 Dvosobni stan A8 na trećem katu zgrade (Nemčićeva 9), površine 62,04 m<sup>2</sup>, s pripadajućom loggiom površine 9,90 m<sup>2</sup>, s pripadajućim spremištem u podrumu 1 oznake s31 površine 2,84 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 74,78 m<sup>2</sup>,

predaje se kupcu: Plaza nekretnine d.o.o. iz Zagreba, Ožujka 4, OIB: 66584613713.

II. Rješenje o dosudi od 5. studenoga 2019. godine, poslovnog broja St-717/2013-268, postalo je pravomoćno 23. studenoga 2019. godine te je kupac u cijelosti podmirio troškove unovčenja.

### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 23. studenoga 2019., a kupac je u cijelosti uplatio troškove unovčenja, u skladu s odredbom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) u vezi sa Stečajnim zakonom ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 26. ožujka 2021.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Damir Mikić, stečajni upravitelj
2. Davor Galetović, odvjetnik
3. PLAZA NEKRETNINE d.o.o.
4. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
5. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb

Broj zapisa: **eb2f9-1ebef**

Kontrolni broj: **08327-4daa1-40fa9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.