



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/51
Ur.br.: 07-01-25-206

Split, 22.10.2025

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-648/2022, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 55587)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-648/2022

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: MUCIĆ & CO D.O.O. U STEČAJU, ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE, OIB: 90091420648
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: JOSIP DUJMOVIĆ, PUT SKALICA 10, 21000 SPLIT

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: JOSIP DUJMOVIĆ, PUT SKALICA 10, 21000 SPLIT, OIB: 64654036303

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 25.07.2025. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 20.08.2025. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.132,80 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 28.07.2025. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 55587

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	Nekretnina kat.čest. 5861/280, zk.ul. 2063, k.o. Dugopolje i to: 4. Suvlasnički dio: 21/1980 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela koji je povezan s cjelinom: parkirališno mjesto oznake PM 4 (oznaka maslinastom bojom-kockasto-PM 4) koje se nalazi u dijelu podruma zgrade koji se sastoji od parkirnog mjesta površine 20,95 m2, na adresi Ulica sv. Mihovila 2, Dugopolje.
Identifikator predmeta prodaje	30849
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	28.07.2025. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	21.10.2025. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	07.10.2025. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	21.10.2025. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	21.10.2025. 10:02:56.612
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 555878, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.065,33 EUR	26.09.2025.	TOP CLASS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge ULICA KARLA METIKOŠA 3, 10146 ZAGREB, Hrvatska OIB: 50576501381	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.065,33 EUR	26.09.2025.	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.065,33 EUR	26.09.2025.	AKTIVA 15 j.d.o.o. za trgovinu i usluge Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	Uplatitelj jamčevine	-
4	1.065,33 EUR	26.09.2025.	MARIJA FRANULović ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	Uplatitelj jamčevine	-
5	1.065,33 EUR	26.09.2025.	LUKA KARDUM	Uplatitelj jamčevine	-

			MAKARSKA ULICA 26, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04634068127		
6	1.065,33 EUR	23.09.2025.	MLADEN BILANDŽIĆ ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 65, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 29538711095	Uplatitelj jamčevine	-
7	1.065,33 EUR	18.09.2025.	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	Uplatitelj jamčevine	-
8	1.065,33 EUR	01.09.2025.	PERO OSTOJIĆ BOSANSKA ULICA 9, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 39380849449	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	AKTIVA 15 j.d.o.o. za trgovinu i usluge Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	HR1724070001100424977	PROJEKT 9 J.D.O.O. MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 78853214999	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	
2	TOP CLASS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge ULICA KARLA METIKOŠA 3, 10146 ZAGREB, Hrvatska OIB: 50576501381	HR2623400091111213428	MARKO ČEGETEK NESPEŠ 32, 10382 NESPEŠ, HRVATSKA OIB: 52419669104	MARKO ČEGETEK OIB: 52419669104	
3	MARIJA FRANULOVIĆ ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	HR2424020063209418323	-	MARIJA FRANULOVIĆ OIB: 50553139212	

4	LUKA KARDUM MAKARSKA ULICA 26, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04634068127	HR552360000325021 5725	SELECTOR D.O.O. Makarska 40, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 96850486966	JURICA KARDUM OIB: 54496224547	
5	PERO OSTOJIĆ BOSANSKA ULICA 9, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 39380849449	HR672402006320508 6984	-	PERO OSTOJIĆ OIB: 39380849449	
6	MLADEN BILANDŽIĆ ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 65, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 29538711095	HR122340009323688 7491	-	MLADEN BILANDŽIĆ OIB: 29538711095	
7	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	HR7724020063211120 786	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	
8	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA	HR282360000323244 1446	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	Krešimir Katušić OIB: 51245538484 Ulica sv. Mihovila 2, Dugopolje, Hrvatska



	OIB: 06159703294				
--	------------------	--	--	--	--

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	54862	548626	8.289,98 EUR	MARIJA FRANULOVIĆ ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	-	MARIJA FRANULOVIĆ OIB: 50553139212	Valjana ponuda
2	54679	546798	15.339,98 EUR	MLADEN BILANDŽIĆ ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 65, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 29538711095	-	MLADEN BILANDŽIĆ OIB: 29538711095	Valjana ponuda
3	54576	545767	15.489,98 EUR	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT,	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	Valjana ponuda

				Hrvatska OIB: 83839694043			
4	54970	549703	15.639,98 EUR	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	54937	AKTIVA 15 j.d.o.o. za trgovinu i usluge Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	PROJEKT 9 J.D.O.O. MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 78853214999	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347
2	54988	TOP CLASS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge ULICA KARLA METIKOŠA 3, 10146 ZAGREB, Hrvatska OIB: 50576501381	MARKO ČEGETEK NESPEŠ 32, 10382 NESPEŠ, HRVATSKA OIB: 52419669104	MARKO ČEGETEK OIB: 52419669104
3	54860	LUKA KARDUM MAKARSKA ULICA 26, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04634068127	SELECTOR D.O.O. Makarska 40, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 96850486966	JURICA KARDUM OIB: 54496224547
4	54328	PERO OSTOJIĆ BOSANSKA ULICA 9, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 39380849449	-	PERO OSTOJIĆ OIB: 39380849449

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 18.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	21.10.2025. 09:52:56.612	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	15.639,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	21.10.2025. 09:43:49.908	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	15.489,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	21.10.2025. 09:40:17.618	54679	MLADEN BILANDŽIĆ ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 65, 21000	-	MLADEN BILANDŽIĆ OIB: 29538711095	15.339,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			SPLIT, HRVATSKA OIB: 29538711095					
4	21.10.2025. 09:40:04.135	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	15.189,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	21.10.2025. 09:39:45.320	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	15.039,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	21.10.2025. 09:31:18.751	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	14.889,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	21.10.2025. 09:30:36.827	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	14.739,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda

8	21.10.2025. 09:22:13.780	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	14.589,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
9	21.10.2025. 09:19:03.260	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	14.139,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	21.10.2025. 09:11:34.679	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	13.989,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
11	21.10.2025. 09:09:15.077	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	13.239,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
12	21.10.2025. 09:01:50.054	54576	MARYNA TSUKANOVA	-	MARYNA TSUKANOVA	13.089,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043		OIB: 83839694043			
13	21.10.2025. 09:01:39.518	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	11.589,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
14	21.10.2025. 08:54:35.776	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46, 21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	11.439,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
15	21.10.2025. 08:49:23.733	54679	MLADEN BILANDŽIĆ ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 65, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 29538711095	-	MLADEN BILANDŽIĆ OIB: 29538711095	9.939,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	20.10.2025. 14:07:51.670	54576	MARYNA TSUKANOVA ANTUNA MIHANOVIĆA 46,	-	MARYNA TSUKANOVA OIB: 83839694043	9.789,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			21000 SPLIT, Hrvatska OIB: 83839694043					
17	11.10.2025. 10:48:07.611	54862	MARIJA FRANULOVIĆ ANTUNA MIHANOVIĆA 6, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 50553139212	-	MARIJA FRANULOVIĆ OIB: 50553139212	8.289,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda
18	07.10.2025. 11:45:36.767	54970	SANJA KATUŠIĆ ULICA SV. MIHOVILA 2, 21204 DUGOPOLJE, HRVATSKA OIB: 06159703294	-	SANJA KATUŠIĆ OIB: 06159703294	8.139,98 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija