Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26707/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Benčić Kristine, OIB: 31375081255, Ulica hrvatskih iseljenika 3, Zagreb protiv protustranke Peleponjko Marija, OIB: 07390378066, Domitrovićeva ulica 20/B, Zagreb, Peleponjko Jagode, OIB: 81346477445, Domitrovićeva ulica 20/B, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 1518 (E-92) k.o. Stenjevec Sjever, dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1518 (E-92) katastarske općine Stenjevec Sjever, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13.05.2026. i tabularne izjave od 19.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Peleponjko Marija, OIB: 07390378066 i Peleponjko Jagode, OIB: 81346477445, koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 887/2 Jovinovačka ulica 2314 m2 (dvorište 53 m2, zgrada mješovite uporabe, Jovinovačka ulica 24 2261 m2), povezano s vlasništvom stana na IV (četvrtom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 53.85 čm, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Jovinovačka ulica 24 u Zagrebu, sa pripadajućim spremištem, za korist:

Benčić Kristine, OIB: 31375081255, Ulica hrvatskih iseljenika 3, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 25. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Benčić Kristina, Ulica hrvatskih iseljenika 3, 10000 Zagreb
2. Peleponjko Mario, Domitrovićeva ulica 20/B, 10000 Zagreb
3. Peleponjko Jagoda, Domitrovićeva ulica 20/B, 10000 Zagreb
4. Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.05.2026 13:07	**Serijski broj certifikata**	754699012464073755043540498922600296358885979 15
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z186557747aec21ca	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -