



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3048/2016-482

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, povodom prijedloga predlagatelja Mate Prskalo, Zagreb, Zelengaj 75, kojeg zastupa punomoćnica Nevenka Mrčela, odvjetnica u Zagrebu, Smičiklasova 18, dana 4. studenog 2022.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da zemljišnoj knjizi za kat. česticu 478/3, upisanu u zk.ul.br. 12916, k.o. Grad Zagreb i koja se nalazi u Ilici, zgrada mješovite uporabe br. 134 i 134/1 i dvorište ukupne površine 911 m², od čega dvorište površine 152 m², zgrada mješovite uporabe Ilica 134 i 134/1 površine 759 m², u naravi 3. suvlasnički dio: 0,429/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), garaža br. 3, površine 11,65 m², u podrumu (kota – 3,20), u planu posebnih dijelova zgrade označeno sa G3, izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, upisane pod brojem Z-6950/2019.

Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod suda 21. listopada 2022. podnositelj Mate Prskalo predložio je da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da nekretnina nije dio stečajne mase, obzirom da je predlagatelj istu kupio prije otvaranja stečajnog postupka temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine broj 4914/04, pozivajući se pritom na presudu Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-2262/2020 od 20. listopada 2021. kojom je utvrđeno da je predlagatelj vlasnik opisane nekretnine.

2. Podneskom od 2. studenog 2022. stečajna upraviteljica istaknula je da je zahtjev za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka izlučnog vjerovnika Mate Prskala opravdan, pa je valjalo udovoljiti prijedlogu predlagatelja i riješiti kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 4. studenog 2022.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. Nevenka Mrčela, odvjetnica u Zagrebu, Smičiklasova 18
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb314-4e99b**

Kontrolni broj: **06718-0127c-25736**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.