

Vaš znak  
Naš znak

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Sukoišanska 6  
HR-21000 SPLIT

stečajni sudac Ivan Čulić

**Na broj: St-89/2022**

Pravna stvar:

Dužnik: **INTERIJER I ZAVRŠNI RADOVI d.o.o. u stečaju**, Put Supavla 21 B, Split,  
OIB: 12389261947, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Šušnjar

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Izlaže se tijek stečajnog postupka i radnje poduzete u prošlom izvještajnom razdoblju.

##### **1. Sudski postupci**

**a/** Od preuzimanja svih postupaka, održano je ročište u predmetu tužitelja CONTY PLUS d.o.o. protiv tuženika INTERIJER I ZAVRŠNI RADOVI d.o.o., TS Split, broj P-233/2023, a sljedeće je zakazno za 9. studenog, a na kojem će se izvoditi dokaz saslušavanjem direktora tužitelja i bivšeg direktora tuženika Damira Lacića, a o istome je potrebno obavijestiti bivšeg direktora stečajnog dužnika Damira Lacića.

**b/** Stečajni upravitelj poslao je požurnicu u predmetu Trgovačkog suda u Splitu broj Povrv-795/2019, a vezano za donošenje rješenja kojim se FINA-i nalaže povrat zaplijenjenih novčanih sredstava.

**c/** U ostalim predmetima koji su navedenim u izvješćima stečajnog upravitelja nema promjena niti je bilo radnji.

##### **2. Prodaja pokretnina**

Stečajni upravitelj zastao je s prodajom pokretnina nakon objave poziva za ročište s dnevnim redom da se obustavi prodaja pokretnina.

### 3. Agencija za osiguranje radničkih tražbina (AORT)

Kako je AORT obavijestio sud, AORT je izvršio, temeljem rješenja donesenih u upravnim postupcima, isplatu iznosa od 73.481,74 EUR na račun posebne namjene koji je za stečajnog dužnika otvorio stečajni upravitelj (ukupno isplata za 41 radnika).

U upravnom postupku koji je vodio AORT, stečajni upravitelj i angažirano računovodstvo poduzeli su niz radnji kako bi postupili po zaključcima AORT-a te dostavili svu potrebnu dokumentaciju. Nakon donesenih rješenja i isplate račun stečajnog dužnika, izrađeni su obračuni plaća i svih davanja, odnosno neto plaća, poreza, prireza i doprinosa te je temeljem tako napravljenih obračuna stečajni upravitelj s računa stečajnog dužnika izvršio uplate svim radnicima.

Za sve radnike su podneseni JOPPD obrasci te izvršene sve druge potrebne radnje.

### 4. Potraživanja prema trećima

#### A/ DIV GRUPA d.o.o. u iznosu od 2.041.370,55 EUR / 15.380.706,44 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1329/2022 od 16. lipnja 2023., potvrđen je plan restrukturiranja, a u kojem je utvrđena tražbina stečajnog dužnika i određen način plaćanja:

INTERIJER I ZAVRŠNI RADOVI d.o.o. u stečaju, Put Supavla 21B, 21000 Split, OIB 12389261947 ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi EUR 2.041.370,55/HRK 15.380.706,44. Tražbina će biti namirena na način da će predstečajni dužnik ukupan iznos utvrđene tražbine od EUR 2.041.370,55/HRK 15.380.706,44 otplatiti u roku od 180 mjeseci, računajući od isteka dodatnog roka počeka u trajanju od 18 mjeseci od datuma zaključenja predstečajnog postupka, u 60 tromjesečnih rata kojima prva rata dopijeva zadnji dan u mjesecu isteka tromjesečja nakon proteka roka od 18 mjeseci nakon zaključenja predstečajnog postupka. Sve ostale tromjesečne rate se plaćaju svaka 3 mjeseca na zadnji dan tromjesečja bez kamata. Tijekom prve 4 (četiri) godine trajanja otplate ukupna godišnja otplata iznosi 4,00% od iznosa utvrđene tražbine, a od 5. (pete) godine otplate ukupna godišnja otplata iznosi 7,6363..% od iznosa ukupne tražbine. Tijekom prve 4 (četiri) godine otplate dužnik će otplatiti 16 jednakih tromjesečnih rata u iznosu od EUR 20.413,71/HRK 153.807,10, a tijekom posljednjih 11 godina otplate dužnik će otplatiti 44 jednake tromjesečne rate u iznosu od EUR 38.971,62/HRK 293.631,67. Isplata zadnje rate će zbog zaokruživanja uplata na eurocent biti isplaćena u točnom preostalom iznosu ukupnog utvrđenog duga. U prilogu je otplatni plan sa pretpostavkom da se pravomoćno usvoji do kraja 3.mjeseca 2023. Ukoliko plan ne bi bio usvojen do kraja 3.mjeseca 2023, rok otplate se pomiče za mjesec u kojem je usvojen.

Datum	Iznos	Datum	Iznos	Datum	Iznos	Datum	Iznos	Datum	Iznos	Datum	Iznos
31.12.2024	20.413,71	30.6.2027	20.413,71	31.12.2029	38.971,62	30.6.2032	38.971,62	31.12.2034	38.971,62	30.6.2037	38.971,62
31.3.2025	20.413,71	30.9.2027	20.413,71	31.3.2030	38.971,62	30.9.2032	38.971,62	31.3.2035	38.971,62	30.9.2037	38.971,62
30.6.2025	20.413,71	31.12.2027	20.413,71	30.6.2030	38.971,62	31.12.2032	38.971,62	30.6.2035	38.971,62	31.12.2037	38.971,62
30.9.2025	20.413,71	31.3.2028	20.413,71	30.9.2030	38.971,62	31.3.2033	38.971,62	30.9.2035	38.971,62	31.3.2038	38.971,62
31.12.2025	20.413,71	30.6.2028	20.413,71	31.12.2030	38.971,62	30.6.2033	38.971,62	31.12.2035	38.971,62	30.6.2038	38.971,62
31.3.2026	20.413,71	30.9.2028	20.413,71	31.3.2031	38.971,62	30.9.2033	38.971,62	31.3.2036	38.971,62	30.9.2038	38.971,62
30.6.2026	20.413,71	31.12.2028	38.971,62	30.6.2031	38.971,62	31.12.2033	38.971,62	30.6.2036	38.971,62	31.12.2038	38.971,62
30.9.2026	20.413,71	31.3.2029	38.971,62	30.9.2031	38.971,62	31.3.2034	38.971,62	30.9.2036	38.971,62	31.3.2039	38.971,62
31.12.2026	20.413,71	30.6.2029	38.971,62	31.12.2031	38.971,62	30.6.2034	38.971,62	31.12.2036	38.971,62	30.6.2039	38.971,62
31.3.2027	20.413,71	30.9.2029	38.971,62	31.3.2032	38.971,62	30.9.2034	38.971,62	31.3.2037	38.971,62	30.9.2039	38.971,53

Protiv navedenog rješenja podnesena je žalba.

**B/ BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. u iznosu od 8.181,25 kn**

Nad BIS d.d. obustavljen je predstečajni postupak pa se predlaže, obzirom na priznato potraživanje BIS d.d. kao stečajnog vjerovnika, planiranim stečajnim planom urediti naplata potraživanja.

**C/ BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o. u iznosu od 609.383,51 kn**

Obzirom na utvrđeno potraživanje BSO d.o.o. kao stečajnog vjerovnika, predlaže se planiranim stečajnim planom urediti naplata potraživanja.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje bankovnog računa – 0,00 EUR.

Ostalo stanje stečajne mase je nepromijenjeno.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 28. rujna 2023.

---