

LIČKI KROVOVI d.d. „u stečaju“

23440 GRAČAC, Zagrebačka 9.

OIB: 44864755840

Stečajni upravitelj: Ante Vukašina dipl.oec.

mob. 098/445-722 mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 5. lipnja 2023.godine

Posl.broj:2 St-893/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
pažnji sutkinja Ana Markač

PREDMET: Sazivanje Skupštine vjerovnika

- moli se -

Molim Vas da temeljem odredbi članka 103. i 104. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17. i 36/22) sazovete Skupštinu vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. „u stečaju“, GRAČAC, Zagrebačka 9., OIB: 44864755840.

Za Skupštinu vjerovnika predlažem slijedeći dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Informacija o pristiglim ponudama za najam poslovnog prostor motel „Lički krovovi“ u Gračacu na adresi Zagrebačka 9. i prijedlog da se izabere najpovoljnija ponuda za najam a do trenutka okončanja prodaje nekretnine koja se daje u najam. U prilogu su 2 pristigle ponude za najam, a ukoliko do održavanja Skupštine vjerovnika pristigne još koja ponuda ista će se dostaviti u spis i razmatrati na Skupštini.
3. Donošenje odluke o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika - Depadansa (katastarska čestica 6235/1 k.o. Štikada, GRAČAC, broj ZK uložka: 2051). Predlaže se angažirati ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke koji će napraviti procjenu nekretnine stečajnog dužnika.
4. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnine označene kao kat. čest. 6235/1, broj ZK uložka: 2051 k Štikada, GRAČAC. Predlaže se prodaja sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17. i 36/22) tj. putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencije, po cijeni koju utvrdi ovlašteni sudski vještak. Nekretnina će se prodavati po načelu "viđeno-kupljeno", te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke.
Navedena nekretnina je uknjižena kao vlasništvo stečajnog dužnika ali će se zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu oznake kat.čest. 6235/1 zk.ul. 2051 k.o. Štikada, Gračac zbog štrajka sudskih službenika dostaviti u spis naknadno - za nekoliko dana.
5. Razno.

Stečajni upravitelj
ANTE VUKAŠINA