

Enterijer d.o.o. u stečaju
Zagrebačka bb
Piškorevci
Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.
Đakovo, F. Račkog 95

Tel: 031/812-282

U Đakovu, 14.06.2016.g.

VB-4P

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
 god. u 14 primjeraka sa priloga
14-06-2016 rubrika
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
 Priglas na poštu preporučeno dana _____ god
 Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
 plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
 Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
 Potpis djelatnika: _____

e-odp.

04.10.16

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2, OSIJEK
n/r stečajnog suca:
Nada Roso
Br: St-75/10

Predmet: Nagrada stečajnom upravitelju (čl. 16. Točka 2. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima NN 105/15)

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčene su slijedeće nekretnine stečajnog dužnika :

1. Nekretnina upisana u zk.ul br. 1227, k.o. Piškorevci, kč.br. 1538/2 pogon za preradu drveta- pilana i ekonomsko dvorište selo sa 10.381 m2 prodana je kupcu Mobilia d.o.o Đakovo za iznos od 980.000,00 kn dana 03.07.2012. rješenjem broj VIII Ovr.639/07.-15.
2. Nekretnina upisana u zk.ul. 1064. k.o. Piškorevci, kč.br. 1538/1 poslovna trgovačka zgrada sa skladišnim prostorom i ekonomskim dvorištem sela sa 3294 m2 prodana je kupcu Ani Spajić iz Đakova za iznos od 1.579.000,00 kn rješenjem broj 8 Ovr-639/07-27 od dana 24.09.2013.
3. Nekretnina upisana u zk.ul. 3006 k.o. Đakovo, kč.br. 1469/56 poslovno-ugostiteljski objekt Hotel Blaža i kč.br. 1469/58 oranica Grabovac prodana je kupcu Blaženki Spajić iz Đakova u iznosu od 3.260.358,00 kn rješenjem broj 6 St-75/10-155 od dana 02. svibnja 2016.
4. Nekretnina upisana u zk.ul. 1064 k.o. Piškorevci, kč.br. 1538/3 ugostiteljski objekt Motel Ana i ekonomsko dvorište prodana je kupcu Blaženki Spajić iz Đakova u iznosu od 553.224,00 kn rješenjem broj 6 St-75/10-155 od dana 02. svibnja 2016.
5. Stečajni upravitelj je u skladu sa čl.165. SZ-a unovčio pokretnine stečajnog dužnika. Kupac pokretnina Mobilia d.o.o. Đakovo, izvršila je uplatu kupovnine u iznosu od 420.660,00 kn sa PDV-om.
6. Naplaćena potraživanja prije stečaja u iznosu od 9.112,52 kn.

7. Naplaćena potraživanja za najamnine nekretnina stečajnog dužnika u iznosu od 627.230,87 kn.

Ukupno 7.429.585,39 kn

Stečajna masa koja je unovčena prije stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) iznosi 3.419.601,26 kn (46,03%).

Shodno tome predlažem da se odredi nagrada u iznosu od 87.457,00 kn kn neto , odnosno u bruto iznosu 173.406,12 kn, a što je u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 189/03).

3.000.000,00 x 5% = 150.000,00 kn

4.000.000,00 = 10.000,00 kn neto

5.000.000,00 = 10.000,00 kn neto

6.000.000,00 = 10.000,00 kn neto

7.000.000,00 = 10.000,00 kn neto

Ukupno : 190.000,00 x 46,03% = 87.457,00 kn neto

Stečajna masa koja je unovčena nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) iznosi 4.009.984,13 kn (53,97%).

Shodno tome predlažem da se odredi konačna nagrada u iznosu od:

Stečajna masa = 7.429.585,39 kn

100.000,00 kn x 16 % = 16.000,00 kn bruto

200.000,00 kn x 12% = 24.000,00 kn bruto

200.000,00 kn x 10% = 20.000,00 kn bruto

500.000,00 kn x 8% = 40.000,00 kn bruto

4.000.000,00 kn x 7% = 280.000,00 kn bruto

2.429.585,39 kn x 6% = 145.775,12 kn bruto

Ukupno : 525.775,12 x 53,97% = 283.760,83 kn bruto

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-75/10-103 od dana 02. siječnja 2015. godine odobrena je isplata predujma nagrade stečajnom upravitelju za rad u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka u iznosu od 100.000,00 kn neto odnosno 198.275,86 kn u bruto iznosu sukladno članku 29. st. 1. i 2. Stečajnog zakona i članku 6. i 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN broj 189/03). Nakon pravomoćnosti rješenja izvršena je isplata predujma nagrade u bruto iznosu od 198.275,86 kn.

REKAPITULACIJA:

(NN 189/03) 173.406,12 kn bruto


(NN 105/15) 326.324,95 kn bruto

Isplaćeno : 198.275,87 kn bruto

Za isplatu : 301.455,20 kn bruto

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša


Ontezijer d.o.o. u stečaju
proizvodnja, trgovina i usluge
Piškoreveci, Zagrebačka bb
7