



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NEOS d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Petrića 43, OIB: 99364785575, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, nakon donošenja rješenja o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojima postoje razlučna prava u stečajnom postupku, 29. ožujka 2021.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji neposredno po primitku ovoga zaključka, a najkasnije u roku od 8 dana od dana dostave istoga, izvršiti povrat uplaćene jamčevine u iznosu od 46.349,90 kuna ponuditelju čija ponuda za kupnju nekretnine u vlasništvu uvodno označenog stečajnog dužnika oznake kat. čest. zem. broj 792 upisane u zk. ul. 57 k.o. Poljica Brig nije valjana i/ili nije prihvaćena i to ponuditelju ANALIZA d.o.o., Zagreb, Andrije Žaje 63, OIB:90370483663, na njegov račun naznačen u prijavi za nadmetanje u elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju predmetne nekretnine-identifikator nadmetanja: 27623, ID predmeta prodaje:15166.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-76/2016-65 od 26. kolovoza 2020. određena je prodaja nekretnine u vlasništvu uvodno označenog stečajnog dužnika oznake kat. čest. zem. kat. čest. zem. 792 upisana u zk. ul. 57 k.o. Poljica Brig i to elektroničkom javnom dražbom koju provodi nadležna jedinica Financijske agencije, sve sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Iz točke IX. izvještaja Financijske agencije-dnevnika nadmetanja od 24. ožujka 2021., proizlazi da je u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju predmetne nekretnine sudjelovao i ponuditelj Analiza d.o.o., Zagreb, koji je uplatio jamčevinu u iznosu od 46.349,90 kuna.

S obzirom da ponuditelj/uplatitelj jamčevine Analiza d.o.o., Zagreb nije uspio u elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju predmetne nekretnine, to mu je primjenom odredbe čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/14 i 1/19) trebalo odrediti povrat uplaćene jamčevine

koja je ostala na posebnom računu Financijske agencije otvorenom za tu namjenu, zbog čega je donesena odluka kao u izreci ovoga zaključka.

U Zadru 29. ožujka 2021.

Sutkinja
Tina Grgas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU
Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Dostaviti:
e-Oglasna ploča suda
FINA - web servisom

Broj zapisa: **eb2f9-280b5**

Kontrolni broj: **0522e-43469-efd07**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.