



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-9149/2023-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragica Vojnović, Červar – Porat, Poreč, Šterna 3, OIB: 74068259073 zastupana po punomoćniku Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline, Trg dr. Franje Tuđmana 1 protiv protustranaka: 1. Dević zadruga, Čemernica 103, 2. Marija Vujić, Beograd, Ulica kneza Miloša 21, R Srbija, 3. Mile Radošević, Beograd, Kralja Vukašina 13, 4. Pavle Radošević, Beograd, Stojana Protića 24, R Srbija, 5. Anđelka Jerosimić, Pješčanica 118, Vrginmost, OIB: 44547297035, 6. Aleksandar Ratković, Beograd, Ulica Rajka Mitića 5, R Srbija, OIB: 77700460991, 7. Anka Dević, Drenovac 2, 8. Dragica Nedeljković, Beograd, Koče kapetana 8, R Srbija, 9. Danica Novaković, Sisak – Predgrađe, Valjaonička 6 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 17. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 782 k.o. Čemernica
kč.br. 1981 oranica 4996 m²

vlasništvo Dević zadruga, Čemernica 103 u cijelosti.

zk.ul. 329 k.o. Čemernica
kč.br. 2016 oranica 1122 m²

suvlasništvo Marija Vujić, Beograd, Ulica kneza Miloša 21, R Srbija u 2/8 dijela, Mile Radošević, Beograd, Kralja Vukašina 13 u 2/8 dijela, Pavle Radošević, Beograd, Stojana Protića 24, R Srbija u 2/8 dijela, Anđelka Jerosimić, Pješčanica 118, Vrginmost, OIB: 44547297035 u 1/8 dijela, Aleksandar Ratković, Beograd, Ulica Rajka Mitića 5, R Srbija, OIB: 77700460991 u 1/8 dijela.

zk.ul. 445 k.o. Čemernica
kč.br. 2019 oranica 16969 m²

suvlasništvo Anka Dević, Drenovac 2 u 1/3 dijela, Dragica Nedeljković, Beograd, Koče kapetana 8, R Srbija u 1/3 dijela Danica Novaković, Sisak – Predgrađe, Valjaonička 6 u 1/3 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 782 k.o. Čemernica
kč.br. 1981 oranica 4996 m²

zk.ul. 329 k.o. Čemernica
kč.br. 2016 oranica 1122 m²

zk.ul. 445 k.o. Čemernica
kč.br. 2019 oranica 16969 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 17. veljače 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 782 k.o. Čemernica
kč.br. 1981 oranica 4996 m²

vlasništvo Dević zadruga, Čemernica 103 u cijelosti.

zk.ul. 329 k.o. Čemernica

kč.br. 2016 oranica 1122 m²

suvlasništvo Marija Vujić, Beograd, Ulica kneza Miloša 21, R Srbija u 2/8 dijela, Mile Radošević, Beograd, Kralja Vukašina 13 u 2/8 dijela, Pavle Radošević, Beograd, Stojana Protića 24, R Srbija u 2/8 dijela, Anđelka Jerosimić, Pješčanica 118, Vrginmost, OIB: 44547297035 u 1/8 dijela, Aleksandar Ratković, Beograd, Ulica Rajka Mitića 5, R Srbija, OIB: 77700460991 u 1/8 dijela.

zk.ul. 445 k.o. Čemernica

kč.br. 2019 oranica 16969 m²

suvlasništvo Anka Dević, Drenovac 2 u 1/3 dijela, Dragica Nedeljković, Beograd, Koče kapetana 8, R Srbija u 1/3 dijela Danica Novaković, Sisak – Predgrađe, Valjaonička 6 u 1/3 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 21. srpnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. , 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 17. veljače 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Ksenija Somić Kaurić, odv. iz Gline, Trg dr. Franje Tuđmana 1
Protustranke, uz prijedlog:
2. Dević zadruga, Čemernica 103 – oglasna ploča
3. Marija Vujić, Beograd, Ulica kneza Miloša 21, R Srbija
4. Mile Radošević, Beograd, Kralja Vukašina 13
5. Pavle Radošević, Beograd, Stojana Protića 24, R Srbija
6. Anđelka Jerosimić, Pješčanica 118, Vrginmost
7. Aleksandar Ratković, Beograd, Ulica Rajka Mitića 5, R Srbija
8. Anka Dević, Drenovac 2
9. Dragica Nedeljković, Beograd, Koče kapetana 8, R Srbija
10. Danica Novaković, Sisak – Predgrađe, Valjaonička 6 – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.02.2026 13:43

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183074508fa2a760

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-