

Poslovni broj: 4 St-202/2019-18

114-

Odvjetnica
LJUBICA SPAJIĆ
Zagreb, Ilica 139/I

tel. 01/3764-639; fax. 01/3700-791
e-mail: ljubica.spajic@zg.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz ruke - poštom dana 16-09-2019

Prilogi: 1 mjeraka 1 priloga 14 x 1
Predano preporučeno dana 11.9.19 R 43132

TILIJA d.o.o.
Zagreb, Ulica Ive Robića 2

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Zagreb, 11.09.2019. PRIMIO

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poziv na broj: 4 St-202/19

PREDLAGATELJ: TILIJA d.o.o., Zagreb, Ulica Ive Robića 2, OIB: 22215055949,
zastupan po Ljubici Spajić, odvjetnici iz Zagreba, Ilica 139

DUŽNIK: ISTO Grupa d.d., Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 78858201330

2x

radi: stečaja

Predlagatelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeći

PODNEŠAK

Predlagatelj izvješćuje Sud, da je Zaključak i Rješenje, oboje od 03.09.2019. godine, skinuo sa e-oglasne ploče Suda. Dakle, nije ga primio elektroničkim putem iz Suda, stoga ovaj podnesak dostavlja putem preporučene pošte.

Predlagatelj, sukladno navedenom Rješenju Suda, dostavlja dokaz o uplati predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 20.000,00 kn.

Dokaz: -preslika naloga za plaćanje, iz kojeg je vidljivo da je trošak uplaćen 05.09.2019. godine

Nadalje, predlagatelj sukladno Zaključku Suda, dostavlja Potvrdu Financijske agencije od 11.09.2019. godine, iz koje je vidljivo da je dužnik neprekidno blokiran 180 dana u proteklih 6 mjeseci, a da nepodmirene obveze iznose 9.580.427,47 kn.

Dokaz: - Potvrda FINA-e od 11.09.2019. godine

Nadalje, predlagatelj dostavlja i izvratke iz zemljišnih knjiga za nekretnine, koje je prema planu podjele ISTO d.d., Varaždin, naveo da ulaze u dugotrajnu materijalnu imovinu dužnika, koji dužnik u biti smatra irelevantnim, jer vjerovnici o istomu nisu obaviješteni. Međutim, kao što je vidljivo iz izvadaka koji se dostavljaju niti jedna nekretnina nije upisana

kao vlasništvo dužnika, što je sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, jedini dokaz vlasništva. Nadalje, sve nekretnine višestruko su opterećene založnim pravima, a nad većinom su u tijeku i ovršni postupci.

Dokaz: - preslika popisa dugotrajne imovine iz plana podjele društva ISTO d.d., Varaždin, uz prijedlog da Sud izvrši uvid u isti u Sudskom registru Suda,

- zk.izvadak za zk.ul.br. 2622, K.O. Blato novo, Hotel B kategorije, upisan vlasnik INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 2796, K.O. Blato novo, oranica, upisani suvlasnici INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, i Grad Zagreb,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 7263, K.O. Krnica, Hotel, sanitarni čvor, terasa, dvorište, upisan vlasnik ISTO d.d. u stečaju, Varaždin
- zk.izvadak za zk.ul.br. 4527, K.O. Krnica, šuma, upisan vlasnik ISTO d.d., u stečaju,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 3163, K.O. Krnica, restoran, terasa, staza, dvorište, trafostanica i šuma, više katastarskih čestica, sve upisano kao vlasništvo ISTO d.d. u stečaju, Varaždin,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 5375, K.O. Krnica, šuma, upisano kao vlasništvo MANEDA PROJEKT j.d.o.o., Sesvete
- zk.izvadak za zk.ul.br. 4782, K.O. Krnica, šuma, upisano kao vlasništvo ISTO d.d., u stečaju, Varaždin,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 1483, K.O. Donja Lomnica, oranice, upisane kao vlasništvo INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 1475, K.O. Donja Lomnica, oranica, upisana kao društveno vlasništvo sa pravom korištenja INDUSTROGRADNJA ZAGREB, OOUR Proizvodnja i ugradba građevinske bravarije, Zagreb,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 1507, K.O. Donja Lomnica, 2 proizvodne hale, skladište, kotlovnica, rezervoar, radionica, trafostanica, dvorište, više zkč., sve upisano kao fiducijarno vlasništvo VENETO BANCA S.P. A. iz Italije, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.100.000,00 kn sa kamatama na temelju Ugovora od 22.05.2002. godine, sklopljen sa INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66,
- zk.izvadak za zk.ul.br. 666, K.O. Donja Lomnica, oranice, više zkč., upisane kao vlasništvo INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66,
- zk.izvadak, za zk.ul.br. 16073, K.O. Grad Zagreb, za nekretnine oranicu i Dom mladih radnika, Kenedijev trg br. 2 i dvorište, upisano kao općenarodna imovina, sa više organa upravljanja, u dijelu REPUBLIKA HRVATSKA.

Za preostale nekretnine navedene u planu podjele predlagatelj ne dostavlja podatke, a riječ je o nekretninama za koje je u planu podjele navedeno da nisu dužnikove, što je i točno.

Za potrebe vještačenja Sud je ovlašten zatražiti daljnje potrebne podatke od dužnika, jer predlagatelj ne može pribaviti podatke koje su u posjedu dužnika odnosno one koji nisu javno dostupni.

Predlagatelj je u prijedlogu dostavio dokaz da ima nepodmireno potraživanje od dužnika, koje je i nadalje nepodmireno, dakle dokazao je vjerojatnost svoje tražbine

Slijedom navedenog iz svega prethodno navedenog nesporno je da je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen, stoga predlagatelj predlaže da Sud otvori stečajni postupak nad dužnikom.

PREDLAGATELJ PO PUNOMOĆI:

ODVJEŠNICA
LJUBICA SPAJIC
ZAGREB, Ilica 139/I