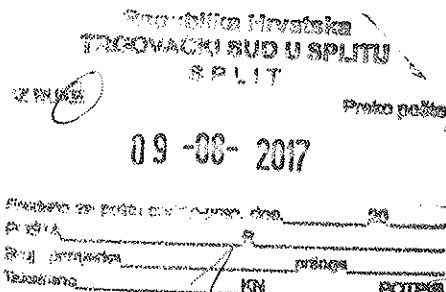


Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj: 4. ST-2/2015
Dužnik: ALKOM d.o.o. u stečaju
OIB: 39142960054
Zrinsko-Frankopanska 64
21000 Split



I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2017. DO 31.07.2017.

Tijekom razdoblja ovog izvješća stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

Iako je zatraženo je ponavljanje postupka utvrđenja obveze za komunalnu i vodnu naknadu od strane Grada Splita, a na rješenja o ovrhama za dospjela dugovanja iz 2016. godine izjavljena žalba u zakonskom roku, Grad je ovršio račun Dužnika za navedene obveze, bez obzira što se dio njih ne odnosi na prostore u vlasništvu Dužnika. Nakon uloženog protesta od strane stečajne upraviteljice iz nadležnih službi Grada stiglo je obećanje o skorom razrješenju zahtjeva za ponavljanje spomenutog postupka i svih spornih situacija.

Sklopljena su još dva ugovora o zakupu dijelova poslovnih prostora u vlasništvu Dužnika, te je kopija istih dostavljena Sudu.

Od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke zvršena je procjena nekretnina u Sinju, 1082/86 i 1082/22, koje su u suvlasništvu Alkoma d.o.o. u stečaju i Plastala d.o.o. u stečaju, a u ZK evidenciji vodi se u cijelosti kao imovina Plastala, sve temeljem prethodnog parcelacijskog elaborata osiguranog od strane Plastala d.o.o., te je dana 12. lipnja 2017. godine dostavljena Općinskom sudu u Splitu, stalna služba u Sinju, požurnica u ovršnom predmetu Pu Ovr-6040/2015.

Slijedom tužbe ovrhovoditelja u jednom od sporova koji datiraju iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka, cijeli stečajni spis je tijekom studenog 2016. godine u originalu dostavljen Vrhovnom sudu RH, pa Sud u izvještajnom razdoblju nije mogao poduzimati radnje u ovom stečajnom predmetu.

Ovaj stečajni postupak nije moguće zaključiti sve dok se ne unovči sva imovina Dužnika, za što je potrebno najmanje narednih godinu dana. Naime, većina imovine opterećena je razlučnim pravima čija je prodaja započela u ovršnim postupcima prije samog otvaranja stečaja, koji postupci ovise o dinamici rada općinskih sudova. Također, vodi se i značajan broj sporova koji utječu na stečajnu masu i čije trajanje nije moguće predvidjeti.

Pregled aktivnih parnica koje se vode:

U KORIST
STEČAJNE MASE

R. b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA /PRIJEDLOG
1	GŽ-650/2016	Županijski sud u Bjelovaru	Tužba radi isplate do 100.000,00 kn žalba po presudi na Povrv-1265/2013, Općinski sud u Bjelovaru	1 Tužitelj: ALKOM d.o.o. 2 Tužitelj: drugi	1 Tuženik: MARIJAN GAVRANIĆ	Dodijeljeno 03.06.2016. - sudac/sutkinja Branka Pirin, nema radnji	Čeka se rješenje

2	P-870/2015 (ranije P-2695/2015)	Trgovački sud u Zagrebu	Tužba radi isplate 6.260.904,08 kn	1 Tužitelj: ALKOM d.o.o.	1 Tuženik: Republika Hrvatska, Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta, Zagreb	Dana 28.10.2015. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podnesena tužba radi isplate navedenog iznosa s pripadajućim kamatama, a sve u svezi isplate izvedenih radova sukladno Ugovoru o izgradnji građevine Dječjeg centra „Voštarnica“ u Zadru.	Tuženik je podnio odgovor na tužbu od 24.12.2015. godine, nakon čega u predmetu nije bilo daljnjih radnji. Postupak je potrebno nastaviti uz prethodni pokušaj mirnog rješenja spora. 11.10.2016. Rješenje o prekidu postupka 11.10.16; Zahtjev za nastavak 19.12.16. Promijenjen upisnik 13.04.2017. Određeno ročište za glavnu raspravu za 12.09.17.
---	------------------------------------	-------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	--	---	--

NA TERET
STEČAJNE MASE

R. b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA /PRIJEDLOG
1	Gž Ovr- 655/2016 i Gž Ovr- 3704/2014 nakon Ovr- 818/2016, ex Ovr- 223/13	Županijski sud u Varaždinu nakon Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrha na nekretnini	1 Ovrhovoditelj: TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o.	1 Ovršenik: ALKOM d.o.o.	17.02.15. doneseno rješenje o ukidanju 1.st. rješenja, vraćeno na ponovno suđenje; Prekid postupka radi stečaja 16.03.16., Ovrhovoditelj uložio žalbu 29.03.16. na rješenje suda o nenadležnosti, odbijena žalba 06.09.16.	Obaviješten Sud o otvaranju stečaja; Sud se proglasio nenadležni m; ovrhovodite lj uložio žalbu na rješenje o nenadležno sti, 12.07.16 potvrđeno rješenje o nenadležno sti; zatražena revizija pred VS RH

2	Ovr- 1826/2016	Općinski sud u Splitu	Ovrha po prigovoru od javnog bilježnika (Ovr-)	1 Ovrhovoditelj: HEP ODS d.o.o. Ovršenik: Alkom d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Postupak pokrenut nakon otvaranja stečaja, uočeno uvidom u e-spis. Podnesen prigovor dana 19.12.16. s prijedlogom prekida postupka	Doneseno rješenje o mjesnoj nenadležno sti suda; predmet na Trgovačkom sudu u Splitu
3	GŽ- 1179/2017 (po P- 1293/16)	Županijski sud u Varaždinu nakon Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	Pripremno ročište održano 15.12.16.	06.02.17. poslan podnesak o preuzimanju predmeta i zahtjev za nastavak; 15.02.17 odvajanje postupka, prekid postupka za ALKOM; tuženik ad 1. uložio žalbu 07.03.17.;
4	Povrv- 1000/16	Trgovački sud u Splitu	Predmeti proslijeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovr- si na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn; Tužba radi isplate iznosa od 477,99 kn	1 Ovrhovoditelj: Gradska plinara Zagreb-Opisrba d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Prekid postupka radi stečaja	Dana 19.12.16. predložena obustava postupka
5	Ovr- 2830/2015 ex Ovr- 859/2012; 612/12	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovršni postupak na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Croatia osiguranje d.d., filijala Split	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. 2 Treća osoba: Plastal d.o.o. u stečaju	12.03.13. zatražena naplata prodajom nekretnine; 19.01.15. uloženi prigovor treće osobe, protivljenje ovrsi na dijelu nekretnina; 27.02.15. održana glavna rasprava	19.12.16. obaviješten Sud o otvaranju stečaja nad Ovršenikom ; ročište 24.04.17. održano
6	Ovr- 2809/2015 ex Ovr- 613/2012	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: Alkom d.o.o.	16.08.12. podnesen prijedlog za ovrhu; 26.03.13. doneseno rješenje o ovr- si; 22.08.16. zahtjev Ovrhovoditelja da stečajni upravitelj preuzme predmet	Nisu određene radnje; 19.12.16. zajednički podnesak Ovrhovodite lja i Ovršenika o utvrđenju vrijednosti nekretnina i poziv za zakazivanje 1. dražb. ročišta;

							19.12.16. zahtjev za prekidom i izjava st.upr. da preuzima postupak; određen prekid i nastavak
7	P-3691/2015	Općinski građanski sud u Zagrebu - Stalna služba u Sesvetama	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Željko Skelin	1 Tuženik: JAGO KOMERC d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	18.01.16. održana glavna rasprava i od tada 3 ročišta; zadnje održano ročište za 27.02.17.	06.02.17. poslan podnesak o preuzimanju predmeta i zahtjev za nastavak; održano ročište za 29.05.17.; određena glavna rasprava 07.09.17.
8	P-801/17 ex. P-3339/2015	Općinski građanski sud u Zagrebu, stalna služba u Sesvetama	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber i 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: Eting inženjering d.o.o. 2 Tuženik: Alkom d.o.o.	16.05.16. održano pripremno ročište; prekid postupka radi stečaja	19.12.16. obaviješten sud o preuzimanju postupka od strane st.upr.; određeno ročište za 14.09.17.
9	P-1272/2017 (ranije P-3337/2015)	Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Željko Skelin	1 Tuženik: Eting inženjering d.o.o. 2 Tuženik: Alkom d.o.o. u stečaju	Održana četiri pripremna ročišta; prekid postupka radi stečaja	preuzet postupak od strane stečajnog upravitelja; održano pripremno ročište 16.02.2017.; održano ročište 06.06.17.; glavna rasprava 19.10.17.
10	P-872/2015 (Pž-151/2017 VTS, privremena mjera za Abes)	Trgovački sud u Splitu	Sporovi proistekli iz ugovora o građenju	1 Tužitelj: Cetina d.d.	1 Tuženik: Alkom d.o.o. 2 Tuženik: Poljud vile d.o.o. 3 Tuženik: Abes d.o.o.	Određen nastavak postupka na zahtjev punomoćnika tužitelja nakon određenog prekida radi stečaja	04.07.16. održano ročište 28.11.16. radi ispitivanja svjedoka; održano ročište 01.02.17; održano ročište 05.04.17;

							VTS - ukinuta prvostupanj ska odluka - bitna povreda
11	Pu Ovr- 6040/2015 ex Ovr- 612/2012	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: ALKOM d.o.o.	14.08.12. podnesen prijedlog za ovrhu; 21.09.12. doneseno rješenje o ovrsi	19.12.16. prijedlog za prekid, izjava o preuzimanju , 12.06.17. ponovljena
12	Ovrj- 582/2014	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovršni postupak na nekretnini	1 Ovrhovoditelj: Jago komerc d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o.	Postupak u tijeku pred prvostupajskim sudom; određen prekid pa 27.10.16. nastavak postupka	Obaviješten sud o otvaranju stečaja; 27.10.16. rješenje o prekidu i nastavku postupka 19.12.16. izjava o preuzimanju postupka; 22.02.17 nastavlja se postupak; određeno ročište za 15.11.17.
13	P- 1874/2017 (ranije P- 4016/2014)	Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber i 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: JAGO KOMERC d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	25.07.16. doneseno rješenje o prekidu postupka	
14	Ovr- 5408/2012	Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju 2 Ovršenik: Mirko Vuković	Doneseno rješenje o ovrsi 12.11.12., nije bilo postupanja u predmetu, 25.08.16 određen prekid postupka	Nisu određene radnje; 19.12.16. zajednički podnesak Ovrhovodite lja i Ovršenika o utvrđenju vrijednosti nekretnina i poziv za zakazivanje 1. dražbenog ročišta; 19.12.16. zahtjev za prekidom i izjava st.upr. da preuzima postupak

277
727

18	Ovr- 1099/2012	Trgovački sud u Splitu	Ovrha na pokretninama- vozilima ovršenika radi naplate 6.745,45 kn	1 Ovrhovoditelj: Thyssenkrupp dizala d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Prekid postupka radi stečaja	Tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku; podnesen prijedlog za obustavu 16.11.16.
19	P- 2354/2011	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi utvrđenja prava vlasništva	1 Tužitelj: Hrvatski telekom d.d.	1 Tuženik: Alkom d.o.o. 2 Tuženik: SG- Splitska banka d.d.	Prekid postupka radi stečaja 09.05.16	26.03.16. donesena presuda na koju je žalbu izjavio tuženik ad.2; VTS 06.05.16 vratio predmet Sudu radi donošenja rješenja o prekidu postupka

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku ovog izvještajnog razdoblja, knjigovodstveni iskaz imovine Dužnika je kako slijedi:

Dugotrajna imovina	81.052.228,51
Nematerijalna imovina	14.670.306,74
Materijalna imovina	19.575.945,04
Financijska imovina	46.805.976,73
Kratkotrajna imovina	8.351.535,36
Zalihe	1.004.932,58
Potraživanja	7.346.602,78
Novac na računu	1.316.483,12

U razdoblju ovog izvješća ostvareni su slijedeći prihodi, odnosno prilivi na račun Dužnika:

Temeljem davanja poslovnih prostora u zakup	27.291,31 kn
Temeljem obračunatih kamata	65,46 kn
UKUPNO:	27.356,77 kn

2. U ovom razdoblju nije bilo ostvarenja razlučnih prava.
3. Nije bilo nikakvih radnji u vezi ostvarenja izlučnih prava.
4. U istom razdoblju dospjele su i podmirene slijedeće obveze stečajne mase:

Trošak režijski i komunalni (struja, voda, pričuva, internet, KN, NUV)	144.181,54 kn
Trošak platnog prometa	366,10 kn
Knjigovodstvene usluge	5.000,00 kn
Poštanski troškovi i biljezi	115,40 kn
Usluge čišćenja i održavanja	4.054,82 kn
Trošak procjene imovine	3.750,00 kn
Trošak PDV-a	3.551,11 kn

UKUPNO:

161.018,97 kn

Navedeni troškovi isplaćeni su iz naplate gore navedenih prihoda stečajnog Dužnika, te iz prethodno unovčene stečajne mase. Obveza prema Gradu Splitu još je u fazi utvrđenja, pa se ovršeni iznosi imaju uskladiti sa stvarnima po utvrđenju.

5. Nije bilo nikakvih izdataka za plaće radnika (Dužnik nije nastavio s poslovanjem).
6. U ovom razdoblju nije bilo namire stečajnih vjerovnika (diobe) iz prikupljenih sredstava.
7. Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika na dan 31.07.2017. iznosi **1.182.820,80 kn***.

**U prethodnom izvješću naveden je iznos na dan izvješća od 1.332.320,52 kn, umjesto ispravno 1.316.483,12 kn.*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju 1.08.2017. do 31.10.2017. nastaviti će se aktivnostima na unovčenju imovine stečajnog dužnika, te nastaviti zastupati dužnika u preuzetim sudskim postupcima.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, poduzet će se dodatne radnje za davanjem u zakup slobodnih poslovnih prostora Dužnika do prodaje istih, a kako bi se izbjegli troškovi čuvanja i pokrili barem dijelom obveze stečajne mase temeljem vlasništva nad prostorima.

Split, 9. kolovoza 2017. godine

Stečajni upravitelj:

dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

