



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

67. St-2816/17-54

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza KALBON INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 59/a, OIB: 90839680264, 31. ožujka 2021.,

z a k l j u č i o     j e

Nalaže se stečajnom upravitelju u roku 3 dana dostaviti dokaze o javnoj objavi oglasa o prodaji dužnikovih nekretnina u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 13. siječnja 2021.

o b r a z l o ž e n j e

Bivši zastupnik po zakonu stečajnog dužnika obavijestio je sud podneskom od 24. ožujka 2021. da nigdje nisu javno objavljeni oglasi o prodaji dužnikovih nekretnina. Na skupštini od 13. siječnja 2021. donesena je odluka o prodaji dužnikovih nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda i to nakon javnog oglašavanja o prodaji a koje ponude će se otvarati u uredu stečajnog upravitelja na adresi Petrinjska 59a, Zagreb. Na toj skupštini vjerovnika nekretnine stečajnog dužnika odlučenoj je kako će se predmetne nekretnine prodavati po početnoj cijeni u visini njihove procijenjene vrijednosti od vještaka mr. Maria Čuture, kako slijedi: parkirališno mjesto oznake PM32 u podrumu -2 (minus dva), površine 14,23m<sup>2</sup> i parkirališno mjesto oznake PM31 u podrumu -2 (minus dva), površine 14,23m<sup>2</sup>, sve upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk. ul. br. 768, k.o. Vrapče Novo, etaže E-31 i E-32 u iznosu od 119.200,00 kn. U slučaju neuspjele prodaje, prilikom drugog prikupljanja ponuda početna cijena biti će u visini procijenjene vrijednosti. U slučaju trećeg oglašavanja o prodaji nekretnina početna cijena iznositi će 95% od procijenjene vrijednosti nekretnine. Stečajni upravitelj će u slučaju 3. neuspjele prodaje predložiti novu Skupštinu vjerovnika radi donošenju odluke o daljnjem unovčenju imovine stečajnog dužnika. Prema toj skupštinskoj odluci oglas o prodaji nekretnina objaviti će se na stranicama sudačke mreže, HGK i na web stranici stečajevi.com, kao i da će stečajni upravitelj će objaviti vrijeme otvaranja ponuda. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj bio je dužan oglas o prodaji javno objaviti na stranicama sudačke mreže, HGK i na web stranici stečajevi.com te je potrebno o tome dostaviti dokaz u sudski spis. Ako stečajni

upravitelj nije objavio oglas o prodaji na sve tri mrežne stranice (sudačke mreže, HGK i na web stranici stečajevi.com) tada nisu ispunjeni uvjeti za valjan postupak prikupljanja ponuda i dužan je taj postupak ponoviti na način kako je to odlučila skupština vjerovnika.

U Zagrebu 31. ožujka 2021.

SUDAC:  
Gordan Zubak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

DNA  
Stečajnom upravitelju  
e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2f9-4545e**

Kontrolni broj: **0420d-867fd-6308a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.