



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-85/2015-204

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca IVICA LIPOŠČAK, vlasnik obrta "RIBNJAK VRNJIKA", u stečaju, Plaški, Kunić 58/A, OIB 74616934077, 10. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje uknjižbe pod brojem Z-1322/12 od 27. siječnja 2012., zabilježbe pod brojem Z-1990/13 od 5. veljače 2013., uknjižbe pod brojem Z-5805/12 od 16. travnja 2012., zabilježbe pod brojem Z-12637/12 i zabilježbe pod brojem Z-7815/13 od 31. svibnja 2013., upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka i to kčbr. 1430/87 stambeno poslovna zgrada i dvorište u ul. Save Jugo Bujkove k.b.1 od 2350 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 4614 k.o. Plase:

31. suvlasnički dio: 1615/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO ( E-31)

-garaža-3 suteran, garažni prostor u suterenu 3 površine 659,35 m<sup>2</sup> u 1615/10000 dijelova u odnosu na cijelu zgradu

suvlasnički udio 72/2000

### Obrazloženje

1. U ovosudnom postupku broj gornji, nekretnina stečajnog dužnika navedena u izreci rješenja prodana je elektroničkom javnom dražbom pred FINOM i rješenje o dosudi poslovni broj St-85/15-147 od 19. rujna 2022. postalo je pravomoćno 6. listopada 2022., ispravljeno rješenjem od 20. listopada 2022., te je novi vlasnik upisan u zemljišnim knjigama, o čemu je novi vlasnik izvijestio sud podneskom od 3. svibnja 2023. i predložio brisanje zabilježbi na prodanim nekretninama u zemljišnoj knjizi (list spisa 1021-1032).

2. Slijedom navedenog, po prijedlogu kupca od 3. svibnja 2023. određeno je brisanje zabilježbi kao u izreci, a temeljem čl. 126. Ovršnog Zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Karlovcu 10. svibnja 2023.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Dna:

1. Kupcu Nataši Vidaković iz Zaprešića, Ulica bana Josipa Jelačića 96
2. Stečajni upravitelj
3. Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-30858-9d625**

Kontrolni broj: **0e7db-2d722-a0b91**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.