



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK  
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. St-309/2019-213

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza KREATOR d.o.o. u stečaju, Kaštel Sućurac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 238/A, MBS: 060392019, OIB: 06466260459, zastupano po stečajnom upravitelju Daniela Kovač, Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 238A, OIB: 73917202839, van ročišta, dana 14. kolovoza 2025.

### z a k l j u č i o   j e

- I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika nekretnina:
  - čest. br. 1889/1 - gradilište površine 114 m<sup>2</sup>, upisana kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, zk. ul. 3425 k.o. Makarska - Makar, predaje se MARIJA ZAKANJ, SLAVKA KOLARA 13 D, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 27673305979.
- II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine: čest. br. 1889/1 - gradilište površine 114 m<sup>2</sup>, upisana kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, zk. ul. 3425 k.o. Makarska - Makar, na ime MARIJA ZAKANJ, SLAVKA KOLARA 13 D, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 27673305979, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva stečajnog dužnika i tereta na nekretninama koja prestaju prodajom pod brojem Z-24790/2018, Z-37107/2018, Z-1777/2021, Z-1778/2021, Z-1779/2021, Z-1780/2021, Z-4176/2021, Z-4177/2021, Z-4178/2021, Z-4179/2021, Z-2336/2022, Z-2334/2022, Z-2335/2022, Z-2337/2022, Z-174/2023, Z-175/2023, Z-177/2023, Z-179/2023, Z-1611/14.

### Obrazloženje

1. Nakon što je ponuditelj MARIJA ZAKANJ postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-309/2019-209 od 22. srpnja 2025. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 1,00 EUR ( uplata prema navodima FINA iz podneska l.s. 851 dana 28.7.2025.), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-309/2019-209 od 22. srpnja 2025. postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem na temelju čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24 dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku

temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 14. kolovoza 2025.

Sutkinja:

Katarina Franković

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- MARIJA ZAKANJ, SLAVKA KOLARA 13 D, 10410 VELIKA GORICA,
- Općinski sud u Makarskoj, zk odjel Makarska
- Porezna uprava Ispostava Split,
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda,

Broj zapisa: **9-3087b-51e0c**

Kontrolni broj: **01461-9e43f-65d98**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.