

Zagreb, 09.03.2026.

Na broj: St-141/2022

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Zaprešiću

RAZLUČNI VJEROVNIK: I. ALFATREND d.o.o., OIB: 45217660705, iz Zagreba,
Strojarska cesta 4, zastupan po Zdravku Sesaru, odvjetniku u
Zajedničkom odvjetničkom uredu Ante Mihaljević i Neda
Mihaljević u Zagrebu, Božidara Adžije 34

Stečajni dužnik: Stečajna masa UNIJA-METALI d.o.o., OIB: 69617298626, iz Zaprešića,
Industrijska 29, zastupan po stečajnom upravitelju Matku Ljubanu

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

I. Razlučni vjerovnik ima razlučno pravo prema Stečajnom dužniku i to na nekretninama k.č.br. 213/3, 219/9 i 212/20 sve k.o. Zaprešić te različno pravo na 50/1549 dijela k.č.br. 212/5 k.o. Zaprešić. Navedeno razlučno pravo razlučni vjerovnik je stekao upisom zabilježbe ovrhe na navedenim nekretninama posl. br. Z-426/10 od 03.02.2010. i upisom zabilježbe ovrhe posl.br. Z-1237/10.

Dokaz: Uvid u povijesni prikaz zk.ul. 3601 k.o. Zaprešić

II. Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću posl. br. Ovr-204/2019 od 17. rujna 2025. Određeno je namirenje razlučnog vjerovnika za troškove građevinskog vještačenja i izlaska sudske komisije u iznosu od 182,49 EUR, a rješenjem Županijskog suda u Šibeniku određeno je namirenje razlučnog vjerovnika za daljnji iznos od 228,28 EUR s osnove sudskih pristojbe u ovršnom postupku broj Ovr-1522/2009.

Dokaz: Citirana rješenja, priklop spisa Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešić posl. br. Ovr-204/2019.

Prema odluci Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešić posl. br. Ovr-204/2019. o namirenju iz ostatku kupovnine postignute prodajom nekretnina stečajnog dužnika ima odlučiti naslovljeni sud u stečajnom postupku broj gornji.

Stoga razlučni vjerovnik u predmet broj gornji dostavlja obračun potraživanja, a koji obračun je dana 19.08.2025. dostavio Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešić u ovršnom postupku posl. br. Ovr-204/2019.

Alfatrend d.o.o.