

**OPĆINSKI SUD U SPLITU**  
**Stalna služba u Sinju**

**TUŽITELJ:**

- 1. MIRKO GALIĆ, Hrvace, Hrvace 539, OIB: 89765436991**
- 2. JERKO GALIĆ, Hrvace, Hrvace 538, OIB: 93694572159, obojica**  
zastupani po punomoćniku Marku Baliću, odvjetniku u Zajedničkom  
odvjetničkom uredu Marko Balić i Nenad Banovac

**TUŽENIK:**

- 1. BANOVIĆ ANĐA ž. Stipana, nepoznata boravišta,**
- 2. GAŠPAR IVA ž. Ivanova, nepoznatog boravišta,**
- 3. VIDIĆ ŠIMUN pk. Mate, nepoznatog boravišta,**
- 4. VIDIĆ JELA ud. Šimuna, nepoznatog boravišta,**
- 5. VIDIĆ ANDRIJA pk. Ivana, nepoznatog boravišta,**
- 6. VIDIĆ ANĐA ud. Andrije, nepoznatog boravišta,**
- 7. VIDIĆ IVA pk. Andrije, nepoznatog boravišta,**
- 8. VIDIĆ JELA ud. Šimuna, nepoznatog boravišta,**
- 9. MUŠTERIĆ ANA pk. Petra, nepoznatog boravišta,**
- 10. MUŠTERIĆ LJUBA pk. Petra, nepoznatog boravišta,**
- 11. MATAS ANĐA ž. Matina, nepoznatog boravišta,**
- 12. MUŠTERIĆ ŠIMUN pk. Ante, nepoznatog boravišta,**
- 13. ALEBIĆ BERISLAV pk. Ante, nepoznatog boravišta,**
- 14. ALEBIĆ JAKŠA pk. Ante, nepoznatog boravišta,**
- 15. ALEBIĆ BRANKO pk. Mirke, Sinj, Tripalov voćnjak 1,**  
**OIB: 03076571435,**
- 16. ALEBIĆ DENIS pk. Mirke, Hrvace, Hrvace 541, OIB: 04133738229,**
- 17. ALEBIĆ BERISLAV, Sinj, Franjevačke klasične gimnazije 8,**  
**OIB: 89539447692,**
- 18. MUŠTERIĆ MILA, Hrvace, Hrvace 203, OIB: 53321765124,**
- 19. MUŠTERIĆ BRIGITTA, Njemačka, Offenburg, Moosweg 10,**  
**OIB: 19613692684,**
- 20. SCHREIBER ALEXANDRA, Njemačka, Hardt, Lochenweg 1,**  
**OIB: 07823185537**
- 21. BANOVIĆ ANĐA ž. Stipana, nepoznatog boravišta,**
- 22. GAŠPAR IVA ž. Ivanova, nepoznatog boravišta,**
- 23. VIDIĆ ŠIMUN pk. Mate, nepoznatog boravišta,**

24. GALIĆ MIRKO Franin, nepoznatog boravišta,
25. GALIĆ JERKO pk. Frane, nepoznatog boravišta,
26. BOŠNJAK-MATAS ANTE pk. Luke, nepoznatog boravišta,
27. KODŽOMAN MATIJA ž. Petrova, nepoznatog boravišta,
28. CVITKOVIĆ PAVICA ž. Markova, nepoznatog boravišta,
29. DAMJANOVIĆ MARIJA ž. Jozina, nepoznatog boravišta,
30. MATAS-BOŠNJAK MARA pk. Luke, nepoznatog boravišta,
31. BANOVIĆ MATE pk. Ante, nepoznatog boravišta,
32. BANOVIĆ BOŽE pk. Ante, nepoznatog boravišta,
33. BANOVIĆ IVA pk. Ante, nepoznatog boravišta,
34. BANOVIĆ LUCA pk. Ante, nepoznatog boravišta,
35. BANOVIĆ KATA ud. Petra, nepoznatog boravišta,
36. BANOVIĆ ŠIMA pk. Petra, nepoznatog boravišta,
37. BULJAN LUCIJA ž. Ivana, nepoznatog boravišta,
37. KEKEZ PETAR Božin, nepoznatog boravišta,
39. KEKEZ ANA Božina, nepoznatog boravišta,
40. KEKEZ BOŽE Božin, nepoznatog boravišta,
41. BANOVIĆ FRANO pk. Stipana, nepoznatog boravišta,
42. ZORICA MARA ž. Mate, nepoznatog boravišta,
43. RADAN IVA ž. Šimuna, nepoznatog boravišta,
44. BANOVIĆ RUDA pk. Mate, nepoznatog boravišta,
45. BANOVIĆ ĐON pk. Mate, nepoznatog boravišta,
46. ČURKOVIĆ STIPE pk. Jure, nepoznatog boravišta,
47. ČURKOVIĆ MIRKO pk. Petra, nepoznatog boravišta,
48. ČURKOVIĆ ZDENKA pk. Petra, nepoznatog boravišta,
49. BANOVIĆ JERKO pk. Petra, nepoznatog boravišta,
50. BANOVIĆ MIRKO pk. Petra, nepoznatog boravišta,
51. BANOVIĆ IVAN pk. Petra, nepoznatog boravišta,
52. BANOVIĆ ILIJA pk. Ivana, nepoznatog boravišta,
53. ZORICA ANĐA ud. Nediljka, Sinj, Ulica Ante Starčevića 11,  
OIB: 01892580987,
54. ZORICA ZVONKO pk. Ante, nepoznatog boravišta,
55. ZORICA IVAN pk. Ante, nepoznatog boravišta,
56. ZORICA JAKOV pk. Ante, nepoznatog boravišta,
57. ZORICA BRANKO pk. Ante, nepoznatog boravišta,
58. BANOVIĆ JOSIP Ivanov, nepoznatog boravišta,
59. BANOVIĆ STIPE pk. Josipa, Split, Sarajevska 3,
60. BANOVIĆ ANTE pk. Josipa, Split, Sarajevska 3,
61. BANOVIĆ ANA ud. Andrije, Split, Sarajevska 3, OIB: 70817596355,
62. ČURKOVIĆ ZDENKO, Split, Neslanovac 16, OIB: 65388040654,
63. ZORICA MARIJA, Hrvace, Hrvace 6 B, OIB: 56186147033,
64. ZORICA IVAN, Hrvace, Hrvace 6 B, OIB: 99094318502,
65. ZORICA MILENKA, Hrvace, Hrvace 6 A, OIB: 95626778104,
66. ČURKOVIĆ MLADEN, Split, Neslanovac 16, OIB: 40700063526

## TUŽBA

radi utvrđenja prava vlasništva nekretnina

VPS: 10.000,01 kn

1x, punomoć, prilozi

**1. A/** Tužitelj ad1 Mirko Galić je samostalno te putem svojih prednika u mirnom i nesmetanom posjedu sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2628/3, KO Hrvace, površine 143 m<sup>2</sup> nastale od dijela č.zem.2628, KO Hrvace
- č.zem.2627/2, KO Glavice površine 419 m<sup>2</sup>,
- novoformirane č.zem.2627/6, KO Hrvace, površine 318 m<sup>2</sup> nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2623/2, KO Hrvace, površine 47 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2623, KO Hrvace,

**B/** Tužitelj ad2 Jerko Galić je samostalno te putem svojih prednika u mirnom i nesmetanom posjedu sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2627/4, KO Hrvace, površine 2349 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- č.zem.2627/3, KO Hrvace, površine 540 m<sup>2</sup>,
- novoformirane č.zem.2625/1, KO Hrvace, površine 146 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2625, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2627/7, KO Hrvace, površine 142 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2623/1, KO Hrvace, površine 1302 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2623,
- č.zem.2626, KO Hrvace, površine 45 m<sup>2</sup>,
- č.zem.2624, KO Hrvace, površine 157 m<sup>2</sup>,

**C/** Tužitelji ad1 Mirko Galić i ad2 Jerko Galić su samostalno te putem svojih prednika u mirnom i nesmetanom posjedu, svatko od njih za ½ dijela, sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2628/2, KO Hrvace, površine 129 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2628, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2627/5, KO Hrvace, površine 155 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,

sve kako je to prikazano u skici lica mjesta izrađenoj od tvrtke Geostart d.o.o., od 18.02.2022.g.

**DOKAZ:** skica lica mjesta

**2.** U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju su kao suvlasnici nekretnina označenih kao č.zem.2628, č.zem.2627/2, č.zem.2627/1, č.zem.2623, č.zem.2627/3, č.zem.2625, č.zem.2626, č.zem.2624, sve KO Hrvace upisani tuženici.

**DOKAZ:** vlasnički list

3. Predmetne nekretnine tužitelji su stekli temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju, po JB Vladimiru Delongi, broj: O-152/09 UPP/OS-74/09 od 06.05.2009. g. nakon smrti majke Anđe Galić pok. Šimuna, te ugovorom o kupoprodaji nekretnine između Luce Kodžoman ud. Luke i tužitelja ad2 Jerka Galića pok. Frane, ovjerenim od JB Ane Romac, broj: OV-6302/07 od 26.07.2007. g., dok je Luca Kodžoman predmetnu nekretninu stekla rješenjem o nasljeđivanju od Općinskog suda u Sinju broj: O-372/94 od 20.08.1996. g. nakon smrti supruga Luke Kodžomana.

**DOKAZ:** - rješenje o nasljeđivanju br. O-152/09 UPP/OS-74/09 od 06.05.2009. g.  
- ugovor o kupoprodaji ovjeren od JB Ane Romac br. OV-6302/07 od 26.07.2007.  
- rješenje o nasljeđivanju br. O-372/94 od 20.08.1996. g.

4. Na nekretninama koje su predmet postupka se nalaze obiteljske kuće tužitelja u kojima žive zajedno sa svojim obiteljima, te ih kao takve zajedno sa svojim prednicima koriste preko 40 godina, dok treće osobe na istima nemaju nikakvih vlasničkih ili bilo kojih drugih prava.

Dakle, vlasništvo na gore navedenim nekretninama tužitelji su stekli dosjelošću.

**DOKAZ:** kao gore, saslušanje tužitelja i svjedoka, očevid lica mjesta uz sudjelovanje vještaka mjernika, po potrebi i dr.

5. Sukladno gornjim navodima, kako stvarno stanje nije usklađeno sa zemljišnoknjižnim stanjem, tužitelji predlažu da sud donese sljedeću:

## **Presudu**

**I.** Utvrđuje se da je/su:

**A/** tužitelj ad1 Mirko Galić je vlasnik za cijelo sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2628/3, KO Hrvace, površine 143 m<sup>2</sup> nastale od dijela č.zem.2628, KO Hrvace
- č.zem.2627/2, KO Glavice površine 419 m<sup>2</sup>,
- novoformirane č.zem.2627/6, KO Hrvace, površine 318 m<sup>2</sup> nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2623/2, KO Hrvace, površine 47 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2623, KO Hrvace,

**B/** tužitelj ad2 Jerko Galić je vlasnik za cijelo sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2627/4, KO Hrvace, površine 2349 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- č.zem.2627/3, KO Hrvace, površine 540 m<sup>2</sup>,
- novoformirane č.zem.2625/1, KO Hrvace, površine 146 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2625, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2627/7, KO Hrvace, površine 142 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2623/1, KO Hrvace, površine 1302 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2623,

- č.zem.2626, KO Hrvace, površine 45 m<sup>2</sup>,
- č.zem.2624, KO Hrvace, površine 157 m<sup>2</sup>,

**C/** tužitelji ad1 Mirko Galić i ad2 Jerko Galić suvlasnici, svatko od njih za ½ dijela, sljedećih nekretnina:

- novoformirane č.zem.2628/2, KO Hrvace, površine 129 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2628, KO Hrvace,
- novoformirane č.zem.2627/5, KO Hrvace, površine 155 m<sup>2</sup>, nastala od dijela postojeće č.zem.2627/1, KO Hrvace,

sve kako je to prikazano u skici lica mjesta izrađenoj od tvrtke Geostart d.o.o., od 18.02.2022.g. koja čini sastavni dio ove presude, pa su slijedom toga tužitelji ovlašteni na temelju ove presude u zemljišnim knjigama nadležnog suda zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama za cijelo, na svoje ime i u svoju korist, uz istovremeni upis brisanja prava vlasništva za cijelo s imena tuženika odnosno njihovih pravnih prednika, sve to u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe.

**II.** Tuženicima se nalaže, ukoliko se budu protivili tužbi i tužbenom zahtjevu, naknaditi troškove parničnog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od presuđenja pa do isplate.

**NAPOMENA:** Tuženicima odsutna i nepoznata boravišta se predlaže imenovati privremenog zastupnika iz reda odvjetnika.

Popis troška:

- Sastav tužbe (+10% zast.više osoba) + 25% PDV%	1.375,00 kn
- Sudska pristojba tužbe	400,00 kn

U Sinju, 08.lipnja 2022. godine