

POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA  
Trg Republike 1  
52100 PULA

Kod ovog je suda u tijeku stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza REAL PULA d.o.o., u stečaju, Poreč, Mateo Benussi 8, OIB: 25655856763.

Stečajni upravitelj ovog stečajnog dužnika izvijestio je sud da je otkazan ugovor o najmu nekretnina kojeg su zaključili REAL PULA d.o.o. kao najmodavac i VILE VALDEBEK j.d.o.o., Pula, Lovežica 63, kao najmoprimac.

Međutim najmoprimac se oglašio o zahtjev stečajnog upravitelja za predaju posjeda nekretnina odnosno stanova kao i za dostavu ugovora o najmu stanova sklopljenih sa podstanarima.

S obzirom da je VILE VALDEBEK j.d.o.o. nekretnine odnosno stanove davao u podnajam (osobama čiji podaci nisu dostavljeni stečajnom upravitelju), a u stečajnom postupku se provodi javna dražba tih stanova, koje je potrebno osloboditi od osoba i stvari te predati stanove u posjed kupcima, molimo da nam u što kraćem roku **dostavite osobne podatke osoba koje neposredno posjeduju sljedeće stanove:**

**I U zgradi na adresi: Pula, Lovežica 59**, sagrađenoj na k.č.br. 3723/431 k.o. Pula:

- 1.) stana broj 1. u prizemlju, koji se sastoji od spremišta, hodnika, dvije sobe, kupatila, te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, površine 63,78 m<sup>2</sup>,
- 2.) stana broj 3. u prizemlju, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave, površine 46,26 m<sup>2</sup>,
- 3.) stana broj 7. na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, sobe, terase i kupatila, površine 38,53 m<sup>2</sup>,
- 4.) stana broj 8. na drugom katu, koji se sastoji od spremišta, te hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, dvije sobe, i kupatila, površine 67,31 m<sup>2</sup>, te
- 5.) stana broj 9. na drugom katu, koji se sastoji od spremišta, te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila i dvije sobe, površine 82,39 m.

**II U zgradi na adresi: Pula, Lovežica 61**, sagrađenoj na k.č.br. 3723/430 k.o. Pula:

- 1.) stana br. 1. u prizemlju, koji se sastoji od spremišta, hodnika, dvije sobe, kupatila, te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, površine 63,78 m<sup>2</sup>,
- 2.) stana br. 3. u prizemlju, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave, površine 46,26 m<sup>2</sup>,

- 3.) stana br. 5. na prvom katu, koji se sastoji od spremišta, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, dvije sobe i kupatila, površine 67,32 m<sup>2</sup>,
- 4.) stana br. 6. na prvom katu, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila i dvije sobe, površine 82,39 m<sup>2</sup>,
- 5.) stana br. 8. na drugom katu, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, dvije sobe i kupatila, površine 67,31 m<sup>2</sup>, te
- 6.) stana br. 9. na drugom katu, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila i dvije sobe, površine 82,39 m<sup>2</sup>.

**III U zgradi na adresi: Pula, Lovežica 63**, sagrađenoj na k.č.br. 3723/429 k.o. Pula:

- 1.) stana br. 1. u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, dvije kupaonice i dvije sobe, površine 73,72 m<sup>2</sup>,
- 2.) stana br. 2. u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, ostave, kupaonice i sobe, površine 50,63 m<sup>2</sup>,
- 3.) stana br. 3. na prvom katu, koji se sastoji od predprostora, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, ostave, dvije sobe, dva kupatila i terase, površine 61,76 m<sup>2</sup>,
- 4.) stana br. 4. na prvom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, loggie, kuhinje i blagovaone, predprostora, dvije sobe i dva kupatila, površine 83,92 m<sup>2</sup>,
- 5.) stana br. 5. na drugom katu, koji se sastoji od predprostora, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, ostave, dvije sobe, dva kupatila i terase, površine 61,77 m<sup>2</sup>,
- 6.) stana br. 6. na drugom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, loggie, kuhinje i blagovaone, predprostora, dvije sobe i dva kupatila, površine 83,92 m<sup>2</sup>.

**IV U zgradi na adresi: Pula, Lovežica 81**, sagrađenoj na k.č.br. 3723/428 k.o. Pula:

- 1.) stana br. 1. u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, kupaonice i sobe, površine 42,57 m<sup>2</sup>,
- 2.) stana br. 2. u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, ostave, kupaonice, sobe, te spremišta, površine 51,88 m<sup>2</sup>,
- 3.) stana br. 4. na prvom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, predprostora, dvije sobe, kupaonice, te spremišta, površine 79,00 m<sup>2</sup>, te
- 4.) stana br. 6. na drugom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, predprostora, dvije sobe i kupaonice, te spremišta, površine 79,00 m<sup>2</sup>.

U Pazinu 19. svibnja 2021.

Sutkinja:  
Adrijana Labinjan Skok

Na znanje:

- stečajni upravitelj Dražen Ezgeta, Poreč, Mateo Benussi 8
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb2fb-18410**

Kontrolni broj: **02e13-8de39-35bb9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.