

**St-28/2001**

**TRGOVAČKOM SUDU  
SPLIT**

## **P O D N E S A K**

Razlučnog vjerovnika SPLITING d.o.o. OIB: 06280878935, Split, Šibenska 29, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krka odvjetniku u Krka&Krka odvjetničko društvo d.o.o. Split, Starčevićeva 13,

U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom SINJ d.d. u stečaju

Radi donošenja rješenja o dosudi nekretnine razlučnom vjerovniku SPLITING d.o.o. Split

---

1/ Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-28/2001 od 12.11.2001.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SINJ d.d. u stečaju, Sinj, Lumbinov most 29, OIB: 23943934509.

2/ Stečajni dužnik SINJ d.d. u stečaju vlasnik je nekretnine označene sa čst.zgr. 934 ZU 2144 K.O. Sinj, 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), pravo vlasništva 1 zkt./izuzev etaže, zgrada bez zemljišta sagrađena na zemljištu koje nosi oznaku zgrade površine 172 m2, adresa nekretnine Put Ruduše 5, Sinj.

3/ Razlučni vjerovnik SPLITING d.o.o. dostavio je sudu IZJAVU „U Splitu, 26. rujna 2022.god.“, temeljem koje Izjave je izjavio da kupuje navedenu nekretninu ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) u zgradi označenoj sa čst.zgr. 934 ZU 2144 K.O. Sinj.

4/ Trgovački sud u Splitu je zaključkom od 04.10.2022.god. zatražio od stečajne upraviteljice da dostavi obračun troškova vezan za unovčenje navedene nekretnine.

5/ Stečajna upraviteljica je dostavila sudu Analitički prikaz troškova unovčenja od 18.10.2022.god.

Prema navedenom Izvještaju za vrijeme trajanja stečajnog postupka navedena nekretnina je bila u zakupu Zavoda za zapošljavanje, a potom Grada Sinja, te je za istu nekretninu izvršeno unovčenje u iznosu od 534.737,10 kn.

Izravni i neizravni troškovi koji terete prodanu nekretninu da iznose 349.726,02 kn, tako da su prihodi od zakupa prodane nekretnine više od troškova koji prate tu nekretninu pod razlučnim pravom.

6/ Radi naprijed navedenog moli se sud da temeljem Izjave „U Splitu, 26. rujna 2022.god.“, donese rješenje, kojim rješenjem se dosuđuje navedena nekretnina SPLITING d.o.o. Split i to pod uvjetima navedenim u naprijed navedenoj Izjavi.

U Splitu, 11. studenoga 2022.god.