

**ADUT NEKRETNINE doo, Split**  
**U STEČAJU**  
**1.St-82/15**  
**Stečajna upraviteljica**  
**Natalija Mladineo, dipl.oec.**

Split, 24.06.2021.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**n/p Stečajnog suca**  
**gosp.Velimira Vukovića**

**Prijedlog za provođenje djelomične diobe**

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem naslovnog suda od dana 23.05.2017.god.

Prvo ispitno ročište održano je dana 08.09.2018.god, a posebno ispitno ročište održano je dana 16.02.2019.god.

Na navedenim ročištima utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 656.880,73 kn. Tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 31.282.886,06 kn.

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su prilivi od prodaje imovine te prilivi od zakupa poslovnih prostora.

Na dan 22.06.2021.god stečajni dužnik raspolagao je sa novčanim sredstvima na žiro računu u iznosu od 1.186.532,34 kn.

Obzirom se provođenju djelomične diobe može pristupiti nakon ispitnog ročišta i nakon što je ostvaren dostatan priliv novca na računu dužnika, sukladno Čl.273.st.1.,2.i 3.SZ-a stekli su se uvjeti za provođenje diobe i namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

Naslovni sud je rješenjem od dana 08.09.2018.god utvrdio tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

**TABELA I Utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda**

<b>R.b.</b>	<b>NAZIV VJEROVNIKA</b>	<b>OIB</b>	<b>Adresa i sjedište</b>	<b>IZNOS UTVRĐENE TRAŽ. U KN</b>
1.	<b>RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija</b>	18683136487	Domovinskog rata 2, Split	81.567,28
2.	<b>Boris Barač</b>	10537729774	Teslina 20, Split	575.313,45
	<b>UKUPNO</b>			<b>656.880,73</b>

Utvrđena tražbina RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija predstavlja tražbinu sa osnova doprinosa za zdravstveno osiguranje.

Utvrđene tražbine pod red.br.2.predstavljaju potraživanje bivšeg djelatnika sa osnova neisplaćene bruto plaće.

Stečajna upraviteljica predlaže naslovnom sudu, sukladno odredbama Čl.273.i 274.SZ-a, dati suglasnost za provođenje predložene djelomične diobe i namirenja stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.  
U nastavku se daje prijedlog namirenja.

**TABELA II Prijedlog prve djelomične diobe vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda**

R.b.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	Adresa i sjedište	IZNOS UTVRĐENE TRAŽ. U KN	% NAMIRENJA	IZNOS ZA ISPLATU
1.	<b>RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija</b>	18683136487	Domovinskog rata 2, Split	81.567,28	100	81.567,28
2.	<b>Boris Barač</b>	10537729774	Teslina 20, Split	575.313,45	100	537.441,89
	<b>UKUPNO</b>			<b>656.880,73</b>		<b>619.009,17</b>

Sa stečajnim vjerovnikom Borisom Baračem stečajni dužnik je dana 01.06.2017.god sklopio Ugovor o zakupu stambenog prostora u Teslinoj 20 u Splitu. Temeljem ugovora o zakupu koji je trajao do 16.03.2020.god tj do predaje nekretnine u posjed kupcu, zakupoprimac je ostao dužan zakupninu u iznosu od 37.871,56 kn.

Zakupoprimac-stečajni vjerovnik Boris Barač suglasio se da se utvrđeni dug po zakupnini sustegne prilikom isplate tražbine koju zakupoprimac ima prema stečajnom dužniku sa naslova tražbine prvog višeg isplatnog reda.

Sukladno navedenom Borisu Baraču treba isplatiti iznos od 537.441,89 kn.

Napominje se nadalje da je dana 27.11.2020.god u postupku Ovr-1128/20 Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru donio rješenje o plijenidbi ovršenikove tražbine (plijenidbi tražbine stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Borisa Barača) radi naplate iznosa od 400.000,00 kn, a u korist ovrhovoditelja Gorana Barača iz Sinja, OIB82380135673. Presuda je pravomoćna te će se sukladno tome ovrhovoditelju isplatiti pripadajući iznos, a u ostalom dijelu namirit će se pripadajući doprinosi.

Provođenjem predložene diobe, vjerovnici prvog višeg isplatnog reda navedeni u Tabeli II od red.br.1. do zaključno red.br.2.namirili bi svoje tražbine u 100% iznosu odnosno u cijelosti.

Molim sud da donese odgovarajuće rješenje.

**Stečajna upraviteljica:  
Natalija Mladineo, dipl.oec.**