

St - 175/14

- 305

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. – u stečaju  
Zagreb  
Vlaška 126

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
**PRIMLJENO**

08-03-2019

poštom — neposredno  
u primj. prilogu  
pristojba

Trgovački sud u Zagrebu  
10 000 Zagreb  
Petrinjska 8

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica  
J. Dalmatinca 7  
10000 Zagreb

Zagreb, 8. ožujak 2019.g.

**PREDMET:** podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja obračun troškova

Nekretnina stečajnog dužnika ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, MBS: 080101294, OIB: 07897444082, i to:

- nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Križevci, Općinskog suda u Bjelovaru i to:

- k.č.br: 1075/1, ZGRADA NEMČIČEV TRG, površine 402 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. broj: 7707 k.o. Križevci i to

zemljišno knjižno tijelo upisano na listu A (Posjedovnica) pod II

POSLOVNI PROSTOR 1. U ULIČNOM JUGOZAPADNOM DIJELU GRAĐEVINE SA ULAZOM SA NEMČIČEVOG TRGA, KOJI SE SASTOJI OD ČETIRI PROSTORIJE OZNAČENE BROJEVIMA 1, 2, 3, 4 SA UKUPNO 85,55 M<sup>2</sup> ODNOSNO 9,48 % POVRŠINE GRAĐEVINE,

prodana je na drugoj javnoj dražbi, te je kupac TERRA FIRMA d.d., Budmanijeva 3, OIB: 22198253360, uplatio u cijelosti iznos kupoprodajne cijene od 298.000,00 kn.

Priloženo dostavljam obračun troškova, na temelju čl. 254. SZ-a, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254. st.1. SZ, troškovi utvrđivanja tražbine, koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu, utvrđeni paušalno u iznosu od 5% od utška, iznose 14.900,00 kn.

2.

Na temelju čl. 254 st. 2. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- trošak provedbe elektroničke javne dražbe

2.240,00

- Tošak procjene nekretnine	7.500,00
- Trošak bravara	500,00
- Trošak oglašavanja	2.000,00
- Odvjetnički troškovi	15.125,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu(u alikvotnom dijelu)	20.860,00
što ukupno čini iznos od	=48.225,00 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od **=63.125,00 kn**, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR65 2340 0091 3107 7800 4.

Stečajna upraviteljica

Odv. Rajka Jagmarević

ŠIMECKI doo u stečaju Isplata 2019 - Terra firma d.d.

do 100000	16%	
do 300000	12%	
do 500000	10%	
do 1 000 000	8%	
do 5 000 000	7%	20.860,00
do 10 000 000	6%	
do 12 000 000	5%	
preko 12 000 000,01	1%	

**20.860,00**

		Tečaj	KN
Isplata 2015	3.567.668,30		
Terra firma d.d.	0,00	0	298.000,00
<b>UKUPNO :</b>	<b>3.865.668,30</b>		<b>298.000,00</b>

Opcija	Opis			Bruto
	Najviša nagrada s osnove			
	vrijednosti unovčenja stečajne			
	mase			630.000,00

%

I	U ukupnom iznosu udio prodanog			0,00
	U ukupnom iznosu udio Križ			

II	Odnos Ilica naspram Križa			0,00
----	---------------------------	--	--	------

1134  
5

ISPORUČITELJ (PRODAVATELJ) naziv - ime i prezime,  
adresa: mjesto, ulica i telefonski broj

**EPC BAŠTEK**  
obrtna za usluge i trgovinu  
vl. Josip Bašteš  
Petra Zrinskog 13, Križevci

20363624047  
OIB

Račun R\* br. 24 / /  
30.07.2018 K  
(mjesto i nadnevak izdavanja računa)

30.07.2018  
(vrijeme, sat, minuta izdavanja računa)

30.07.2018  
(nadnevak isporuke dobara ili obavljene usluge)

ŽIRO-RACUN

KUPAC (PRIMATELJ) naziv - ime i prezime,  
adresa: mjesto, ulica i telefonski broj

OPREMI-TRGOVINA DOO  
u SREČIN  
JUKA ZAKOVA  
10000 ZAGREB  
07897444082  
OIB

Uv, sporuke (prodaje) NIRMALSKO PRAČARJE  
IBAN: HR74 236 0000 1101 89 5569

ŠIFRA ARTIKLA	TRGOVAČKI NAZIV ISPORUČENIH DOBARA ILI OBAVLJENIH USLUGA	JED. MJERE	KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	CIJENA (Vrijednost bez poreza)	POREZ (Na dodanu vrijednost)	UKUPNO (Naknada s porezom)
	OTVORNE BRANE		1		300.00		
	CINDY SPEC.						
	AVATON						
	INTERA OL. BRANE		1		200.00		
	SKLUPA						
EDV NDE	UKADUAT	TEMEL/001					
02 90	ST2	ZAKOVA	0 EDV-4				
UKUPNO:							500.00

**EPC BAŠTEK**  
obrtna za usluge i trgovinu  
vl. Josip Bašteš  
Petra Zrinskog 13, Križevci

\* Obveznik poreza na dobit iz slova R- upisat će brojku 1.  
Obveznik poreza na dohodak iz slova R- upisat će brojku 2.

Ruber d.o.o. Križevci  
Oznaka za narudžbu: P4-38/ncr

*Bašteš*  
(Račun sastavio-la)

M.P. \_\_\_\_\_  
(Odgovorna osoba)

6120



OIB 50764315361

BILD PROMET d.o.o. ZA TRGOVINU I USLUGE  
10090 Zagreb, Sutinska vrela 29, Hrvatska  
TEL/FAX: 3851 3490 414 098 457245  
R-1 M.B.: 1187040. Trgovački Sud Zagreb: Tt-96/412-2  
ŽIRO RAČUN 2484008 - 1100643848

Šimecki d.o.o. u stečaju  
Vlaška 126  
10000 Zagreb  
O.I.B. 07897444082  
Zagreb 07.03.2019 - 11:36:00

## Račun-otpremnicu br. 18 -1-1

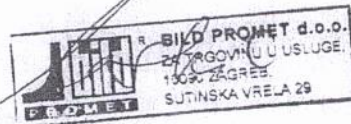
Na temelju Vaše narudžbenice br. dogovor od . godine  
ispostavljam Vam račun za slijedeće:

1	Procjena vrijednosti nekretnine poslovni prostor P-1 površine 85,55 m2 na lokaciji trg Antuna Neriadića 8 Križevci	Paušal	6.000,00
---	--	--------	----------

Ukupno:	kn	6.000,00
Obračunat PDV:	kn	1.500,00
Ukupno sa PDV-om	kn	7.500,00
Slovima	Sedamtisućpetsto kuna.	

Plaćanje: uplata na žiro-račun -odmah po primitku **HR69 2484008-1100643848**  
Po isteku D.V.O. zaračunavamo zakonske zatezne kamate  
U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu  
Obračun PDV-a prema naplaćenju naknadi

Direktor:  
Zakarija Miškić



Delta Vijun d.o.o.  
za trgovinu i usluge  
Bleiweisova 21, 10000 Zagreb  
OIB: 09134374646  
iban: HR9123900011100472448

Tel +385 1 3764 590  
Fax +385 1 3764 591  
Mob +385 91 6363 636  
deltavijun.hr | info@deltavijun.hr  
stecajevi.com | info@stecajevi.com

**delta**  
Vijun d.o.o.

## Račun R1 br. 077/20105

Zagreb, 22.04.2015.

Datum objave oglasa: 17.04.2015.

Kupac:

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju  
Jurja Dalmatinca 7  
10000 Zagreb  
OIB: 07897444082

Stečajni upravitelj

odv. Rajka Jagmarević  
J. Dalmatinca 7.  
10000, Zagreb

Oglas:      Nekretnine - II oglas

r.br.	Naziv/opis usluge	Kom	Cijena	Popust	Iznos
1.	Objava oglasa <a href="http://www.stecajevi.com">www.stecajevi.com</a>   <a href="http://www.stecajevi.hr">www.stecajevi.hr</a>	1	2.000,00	0,00%	2.000,00

Osnovica za PDV:      2.000,00  
PDV:      0,00  
Ukupno:      2.000,00

4195

Sukladno čl. 90 St. 1 Zakona o PDV-u nije porezni obveznik  
\* U cijenu je uključena izrada oglasa

Ovaj račun je izrađen putem računala te je pravovaljan bez potpisa i pečata

VRA 50 1137

Odvjetnik Igor Leskovar  
10000 Zagreb, Kneza Mislava 9  
Tel/fax 01-4572750, mob.:098-410-427; e-mail/ [odvjetnik\\_leskovar@yahoo.com](mailto:odvjetnik_leskovar@yahoo.com)  
OIB - 02829827224  
Zagreb, 13.10.2015.

ŠIMECKI TRGOVINA d.o.o. u stečaju.  
Jurja Dalmatinca 7  
10000 Zagreb  
OIB-07897444082

Račun br.30/2015 R2

1. Zastupanje u ovršnom postupku Ovr-755/14.....	5.000,00 kn
2. PDV po stopi 25%.....	1.250,00 kn

**UKUPNO ZA PLATITI.....6.250,00 kn**  
Dospjeće 20.10.2015.

Poslovni račun: IBAN:HR7723400091140124815 kod PBZ d.d.. Zagreb

ODVJETNIK PETAR ĆUBELA  
Vlaška 72 c HR-10000 Zagreb  
OIB: 02294713452 MBS: 80436501  
IBAN: HR0623400091160319262  
SWIFT: PBZGHR2X

Primatelj usluge:  
ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju  
Jurja Dalmatinca 7  
10000 Zagreb  
OIB: 07897444082

R-2  
Račun br. / Invoice nr.  
8 / 1 / 1

**USLUGA**

odvjetničke usluge prema specifikaciji

OSNOVICA	PDV 25%
2.500,00 kn	625,00 kn

---

2.500,00 kn	625,00 kn
-------------	-----------

**UKUPNO ZA UPLATITI:**

3.125,00 kn

4167

Usluga izvršena: prema specifikaciji

Datum dospijeca računa: 27.02.2015.

Način plaćanja: transakcijski račun

Obračun prema naplaćenju naknadi

Ovaj račun sastavljen je u skladu sa Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 142/12)

IBAN: HR0623400091160319262

Oznaka operatera: Petar Ćubela

Zagreb, 19.02.2015. 13:00

1139

RAČUN R-1<sup>U4</sup>

Odvjetnički ured Neven Gotal

Petrinjska 59/a  
10000 Zagreb  
OIB: 10767791228

RAČUN BROJ: 32/POSL1/1

DATUM I VRIJEME RAČUNA: 20.04.2016 15:16:53

MJESTO IZDAVANJA: Zagreb

ZA: ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju

J. Dalmatinca 7  
10000 Zagreb

stečajne upraviteljice

OIB / VAT ID: 07897444082

Iznosi su u Kn

RB	OPIS	KOL.	JM	CIJENA	IZNOS	POR.	PDV	UKUPNO
1	uspostava ZK stanja i brisanje ovrhe - poslovni objekt Križevci	1,00	1	9.200,00	9.200,00	25%	2.300,00	11.500,00
SVEUKUPNO:					9.200,00	/	2.300,00	11.500,00

POR.	Naziv	PDV %	Iznos	PDV Iznos	Iznos s PDV
25%	PDV 25%	25,00	9.200,00	2.300,00	11.500,00

Žiro račun: 2402006-1140097450

IBAN: HR8824020061140097450

U poziv na broj odobrenja upišite broj: 32-POSL1-1

Dospijeće:

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun izradio: Neven Gotal

Financijska Agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-0418-0387594

Fiskalni broj: 388465/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)  
Razdoblje obavljanja posla: 01.04.2018 - 30.04.2018

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. "u stečaju"

Adresa dostave:

STEČAJNI UPRAVITELJ

1140

RAČUN R-1<sup>U4</sup>

Odvjetnički ured Neven Gotal  
Petrinjska 59/a  
10000 Zagreb  
OIB: 10767791228

RAČUN BROJ: 32/POSL1/1

DATUM I VRIJEME RAČUNA: 20.04.2016 15:16:53  
MJESTO IZDAVANJA: Zagreb

ZA: ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. u stečaju

J. Dalmatinca 7  
10000 Zagreb

stečajne upraviteljice

OIB / VAT ID: 07897444082

Iznosi su u Kn

RB	OPIS	KOL.	JM	CIJENA	IZNOS	POR.	PDV	UKUPNO
1	uspostava ZK stanja i brisanje ovrhe - poslovni objekt Križevci	1,00	1	9.200,00	9.200,00	25%	2.300,00	11.500,00
SVEUKUPNO:					9.200,00	/	2.300,00	11.500,00

POR.	Naziv	PDV %	Iznos	PDV Iznos	Iznos s PDV
25%	PDV 25%	25,00	9.200,00	2.300,00	11.500,00

4167

50%

Žiro račun: 2402006-1140097450  
IBAN: HR8824020061140097450  
U poziv na broj odobrenja upišite broj: 32-POSL1-1  
Dospijeće:  
Način plaćanja: Transakcijski račun  
Račun izradio: Neven Gotal



Financijska Agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-0418-0387594  
Fiskalni broj: 388465/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)  
Razdoblje obavljanja posla: 01.04.2018 - 30.04.2018

ŠIMECKI-TRGOVINA d.o.o. "u stečaju"

Adresa dostave:  
STEČAJNI UPRAVITELJ

4