

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-6812/2016
Dužnik: Čižići d.o.o. - u stečaju, Štefanovečka 10, Zagreb
OIB: 16647515382

Zagreb, 14.05.2020.g.

Predmet: Diobno ročište

- Predlaže se

I. Prihodi i rashodi od 17.05.17. -14.05.2020.

1. Prihodi:

Prihodi od najma	21.000,00
Prihodi od kamata	1,64
Prihod od unovčenja nekretnine	5.600.000,00
Ukupno prihodi	5.621.001,64

2. Rashodi:

Bruto nagrada st. upravitelja	417.284,00
Doprinos za zdravstvo 7,5%	32.296,30
Trošak električne energije	9.333,00
Naknada platnog prometa	637,43
Trošak javne objave	230,00
Trošak goriva	590,58
Trošak cestarine	70,00
Trošak sudske pristojbe	200,00
Putni trošak st. upravitelja	7.305,32
Putni trošak suradnika	3.759,30
Trošak stečajnog ureda	11.000,00
Trošak vođenja računovodstva (neto 1.000,00)x38 mj.	38.000,00
Doprinosi, porez i prirez na knjig. usluge	25.321,55
Odvjetničke usluge	195.750,00
Ukupno rashodi	741.777,48

3. Predvidivi troškovi za period do 15.09. 2020.g. (4 mjeseca)

Trošak stečajnog upravitelja	2.000,00
Trošak vođenja računovodstva (neto 1.000,00) x4 mj.	6.664,00
Ukupno predvidivi troškovi	8.664,00

Sveukupni troškovi stečajne mase (2.+3.) = 750.441,48

II. Obračun troškova koji terete predmet razlučnog prava i to nekretninu u Čižićima
(troškovi unovčenja iz čl. 248. i 254. St.3. SZ) :

Obzirom da se radi o jedinoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika troškovi se obračunavaju **prema tzv. ključu**, odnosno učešću kupovnine u strukturi prihoda stečajne mase ($5.600.000,00 : 5.621.001,64 \times 100 = 99.6264 \%$) i to u iznosu od **747.637,83 kn.**

Dakle ukupno troškovi koji terete predmet razlučnog prava - nekretninu u Čižićima iznose: 747.637,83 kn.

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva stečajnog dužnika