Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39074/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari radi upisa promjene oznake, oblika i površine zemljišta povodom dostavljenog prijavnog lista RN br. 77/2026, Klasa: 932-06/2026-02/2092 od 29.06.2026., od strane nadležnog tijela za katastar, u zk. ul. 3524 k.o. Remete, dana 07. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3524 katastarske općine Remete, na nekretnini u društvenom vlasništvu , koja se sastoji od kčbr. 2835 pašnjak u mrzlom polju 980 čhv, upisanoj kao zk tijelo A I (jedan) , te kuće u Zagrebu, Jazbine br. 146, u kopiji plana označena sa II (dva), tlocrtne površine 50 m2, upisane kao zk. tijelo A (II) sagrađene na 119/980 dijela kčbr. 2835, koja kuća je u suvlasništvu Puzjak Ivana, OIB: 51647095404 i Puzjak Željka, OIB: 80145324855, s uknjiženim pravom korištenja zemljišta u A I (jedan) temeljem čl. 29. Zakona o građevinskom zemljištu za korist Jelačić Lacka u 245/980 dijela, Jelačić Ivana, u 245/980 dijela, Jelačić Vida, u 3,5/980 dijela, Đurašević Predraga, u 40,8/980 dijela, Đurašević Nevenke, u 40,8/980 dijela, Radoević Nevenke,OIB: 10818972444, u 61,25/980 dijela, Novoselec Milke, OIB:68084091540, u 40,825/980 dijela, Težak Nenada, OIB: 54102625505, u 20,4125/980 dijela, Težak Dejana, OIB: 81299257159, u 20,4125/980 dijela, Belačić Damira, OIB: 00373981293, u 20,4125/980 dijela, Kokot Darje, OIB: 37548177896, u 20,4125/980 dijela, Belačić Drage, OIB: 37548177896, u 20,4125/980 dijela, te s uknjiženim pravom korištenja na 119/980 dijela zemljišta u A I (jedan) temeljem čl. 34. Zakona o građevinskom zemljištu u korist vlasnika zgrade upisane u A II (dva), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 08.07.2026., prijavnog lista RN br. 77/2026, Klasa: 932-06/2026-02/2092 od 29.06.2026., kopije katastarskog plana spp od 28.05.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 28.05.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 28.05.2026., kopije katastarskog plana pns od 28.05.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 28.05.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 28.05.2026., upisuje se promjena oznake , oblika i površine kod kčbr. 2835 pašnjak u mrzlom polju 980 čhv na sada kčbr. 2835/1 Jazbina, pašnjak, 2683 m2, kčbr. 2835/2 Jazbina, livada, 842 m2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 07. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Puzjak Ivan, Gornji Bukovac 18/B, 10000 Zagreb
2. Puzjak Željko, Jazbina 146, 10000 Zagreb
3. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
4. Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
5. Jelačić Lacko, Gračani, Dolje 40, 10000 Zagreb
6. Jelačić Ivan, Zvečaj 41, 10000 Zagreb
7. Jelačić Vid, Gračanska cesta 60, 10000 Zagreb
8. Đurašević Predrag, Jazbina 148, 10000 Zagreb
9. Đurašević Nevenka, Jazbina 148, 10000 Zagreb
10. Radoević Nevenka, Gospočak 68, 10000 Zagreb
11. Novoselec Milka R.Belačić, Gečkovec 9, 42240 Gečkovec,
12. Težak Nenad, Franjevačka 10, 42000 Hrašćica,
13. Težak Dejan, Zagrebačka 160c, 42000 Varaždin,
14. Belačić Damir, Preloška 1, 42000 Varaždin,
15. Kokot Darja, Ulica grada Ravensburga 23, 42000 Varaždin
16. Belačić Draga, Ulica akademika Mirka Maleza 63, 42240 Ivanec

O tome obavijestiti:
1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	07.09.2026 12:02	**Serijski broj certifikata**	754699012464073755043540498922600296358885979 15
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1896535194777181

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -