



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Broj:1/St-682/2016-75

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom CILINDER SISTEM d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB 27694384517, dana 11. veljače 2020.

r i j e š i o j e

S iznosom jamčevine od 13.300,00 kn koju je položio kupac Krunoslav Pokos iz Varaždina, Ulica grada Koblenza 2, OIB 01105562754, radi sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi identifikator nadmetanja 13507, namirit će se razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji prema prihvaćenoj ponudi navedenog kupca u iznosu 33.250,00 kn i novoj prodaji po prihvaćenoj ponudi kupca Armagor estate d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB 35067013886 u iznosu 3.001,00 kn.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl.br. St-682/2016-69 od 03. lipnja 2019. oglašena je nevažećom prodaja imovine vlasništva stečajnog dužnika koju čine suvlasnički udjeli na nekretninama upisanim u zk.ul. 1692, 4387, 5639, 12197, 12447 i 13342 k.o. Slavonski Brod, jer kupac Krunoslav Pokos kome su nekretnine dosuđene, nije u ostavljenom roku izvršio uplatu kupovnine.

Istim rješenjem određeno je da se uplaćena jamčevina u iznosu 13.300,00 kn koju je kupac uplatio radi sudjelovanja u elektroničkoj dražbi zadržava na računu FINE sve do konačnog unovčenja nekretnine te će služiti za namirenje eventualne razlike između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji, a sve u skladu s odredbom čl. 106 st 3 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje OZ).

Budući je prodaja predmetnih nekretnina ponovljena održavanjem četvrte elektroničke javne dražbe pod istim uvjetima te je rješenjem posl.br. St-682/2016-73 od 31. prosinca 2019. prihvaćena ponuda ponuditelja Armagor estate d.o.o. Zagreb u iznosu 3.001,00 kn, koje rješenje je postalo pravomoćno, a kupac je u cijelosti izvršio uplatu kupovnine u zatraženom roku, to je bilo potrebno iz jamčevine koju je položio kupac Krunoslav Pokos namiriti razliku između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

Broj:1/St-682/2016-75

Slijedom navedenog, odlučeno je cjelokupni iznos jamčevine ustegnuti radi namirenja navedene razlike u cijeni, zbog čega je odlučeno kao u izreci rješenja na temelju odredbe čl. 106 st 3 OZ-a.

U Slavonskom Brodu 11. veljače 2020.

Stečajna sutkinja:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj, svi ponuditelji i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovom Sudu u roku od 8 dana, a rok za žalbu počinje teći osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda. O žalbi odlučuje VTS RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **17893-d4be2**

Kontrolni broj: **06800-0d116-6bb51**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.