



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-8488/2023-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja V.V.S.M. d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Gramača 5B, OIB: 26437309357 zastupan po punomoćniku Maji Masnec, odvjetnici iz Jastrebarskog, Kralja Tomislava 1 protiv protustranaka: 1. Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1, 2. Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1, 3. Milka Žutić, Vorkapić Selo 25, 4. Simo Žutić, Vorkapić Selo 25, 5. Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25, 6. Mile Žutić, Vorkapić Selo 22, 7. Pero Žutić, Vorkapić 23, Glina, OIB: 85186524053, 8. Milan Vorkapić, Vorkapić Selo 14, 9. Dušan Vorkapić, Vorkapić Selo 13, Topusko, OIB: 09372858581, 10. Vorkapić zadruga, Vorkapić 89, 11. Marko Žutić, Stojana, Zagreb, Nova Ves 72, 12. Stevan Vorkapić, Vorkapić 87, 13. Nikola Vorkapić, Beograd, Sušačka 28, R Srbija radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 23. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 275 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/3 oranica sječa 1651 m²

suvlasništvo Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Milka Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Simo Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela.

zk.ul. 214 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/5 oranica sječa 1029 m²

suvlasništvo Mile Žutić, Vorkapić Selo 22 u 1/3 dijela, Pero Žutić, Vorkapić 23, Glina, OIB: 85186524053 u 2/3 dijela.

zk.ul. 277 k.o. Vorkapić

kč.br. 1179/2 pašnjak kućište i oranica 12815 m²

suvlasništvo Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštica 1 u 1/5 dijela, Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštica 1 u 1/5 dijela, Milka Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Simo Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela.

zk.ul. 293 k.o. Vorkapić

kč.br. 65 kuća broj 24 sa dvorištem 1687 m²

kč.br. 941/4 livada 529 m²

kč.br. 950/1 oranica 7398 m²

kč.br. 950/5 oranica 378 m²

kč.br. 956/1 livada 694 m²

kč.br. 958/5 livada travnjak 65 m²

kč.br. 964/5 livada travnjak 252 m²

suvlasništvo Milan Vorkapić, Vorkapić Selo 14 u 1/2 dijela.

zk.ul. 294 k.o. Vorkapić

kč.br. 941/2 livada 313 m²

kč.br. 950/6 oranica 119 m²

kč.br. 964/3 oranica 608 m²

vlasništvo Dušan Vorkapić, Vorkapić Selo 13, Topusko, OIB: 09372858581 u cijelosti.

zk.ul. 295 k.o. Vorkapić

kč.br. 941/3 livada 345 m²

kč.br. 956/2 livada 198 m²

vlasništvo Vorkapić zadruga, Vorkapić 89 u cijelosti.

zk.ul. 420 k.o. Vorkapić

kč.br. 1182/8 oranica bašićma 1421 m²

vlasništvo Marko Žutić, Stojana, Zagreb, Nova Ves 72 u cijelosti.

zk.ul. 452 k.o. Vorkapić

kč.br. 1194/A oranica 967 m²

vlasništvo Stevan Vorkapić, Vorkapić 87 u cijelosti.

zk.ul. 484 k.o. Vorkapić

kč.br. 966/1 oranica 3766 m²

vlasništvo Nikola Vorkapić, Beograd, Sušačka 28, R Srbija u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 275 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/3 oranica sječa 1651 m²

zk.ul. 214 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/5 oranica sječa 1029 m²

zk.ul. 277 k.o. Vorkapić
kč.br. 1179/2 pašnjak kućište i oranica 12815 m²

zk.ul. 293 k.o. Vorkapić
kč.br. 65 kuća broj 24 sa dvorištem 1687 m²
kč.br. 941/4 livada 529 m²
kč.br. 950/1 oranica 7398 m²
kč.br. 950/5 oranica 378 m²
kč.br. 956/1 livada 694 m²
kč.br. 958/5 livada travnjak 65 m²
kč.br. 964/5 livada travnjak 252 m²

zk.ul. 294 k.o. Vorkapić
kč.br. 941/2 livada 313 m²
kč.br. 950/6 oranica 119 m²
kč.br. 964/3 oranica 608 m²

zk.ul. 295 k.o. Vorkapić
kč.br. 941/3 livada 345 m²
kč.br. 956/2 livada 198 m²

zk.ul. 420 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/8 oranica bašićma 1421 m²

zk.ul. 452 k.o. Vorkapić
kč.br. 1194/A oranica 967 m²

zk.ul. 484 k.o. Vorkapić
kč.br. 966/1 oranica 3766 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

III Odbija se prijedlog predlagatelja za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine upisane u:

zk.ul. 293 k.o. Vorkapić
kč.br. 940/1 šuma 2363 m²

vlasništvo Milan Vorkapić, Vorkapić Selo 14 u cijelosti.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 23. prosinca 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 275 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/3 oranica sječa 1651 m²

suvlasništvo Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Milka Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Simo Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela.

zk.ul. 214 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/5 oranica sječa 1029 m²

suvlasništvo Mile Žutić, Vorkapić Selo 22 u 1/3 dijela, Pero Žutić, Vorkapić 23, Glina, OIB: 85186524053 u 2/3 dijela.

zk.ul. 277 k.o. Vorkapić
kč.br. 1179/2 pašnjak kućište i oranica 12815 m²

suvlasništvo Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1 u 1/5 dijela, Milka Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Simo Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela, Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25 u 1/5 dijela.

zk.ul. 293 k.o. Vorkapić
kč.br. 65 kuća broj 24 sa dvorištem 1687 m²
kč.br. 941/4 livada 529 m²
kč.br. 950/1 oranica 7398 m²
kč.br. 950/5 oranica 378 m²
kč.br. 956/1 livada 694 m²
kč.br. 958/5 livada tarvnjak 65 m²
kč.br. 964/5 livada travnjak 252 m²

suvlasništvo Milan Vorkapić, Vorkapić Selo 14 u 1/2 dijela.

zk.ul. 294 k.o. Vorkapić
kč.br. 941/2 livada 313 m²
kč.br. 950/6 oranica 119 m²
kč.br. 964/3 oranica 608 m²

vlasništvo Dušan Vorkapić, Vorkapić Selo 13, Topusko, OIB: 09372858581 u cijelosti.

zk.ul. 295 k.o. Vorkapić
kč.br. 941/3 livada 345 m²
kč.br. 956/2 livada 198 m²

vlasništvo Vorkapić zadruga, Vorkapić 89 u cijelosti.

zk.ul. 420 k.o. Vorkapić
kč.br. 1182/8 oranica bašićma 1421 m²

vlasništvo Marko Žutić, Stojana, Zagreb, Nova Ves 72 u cijelosti.

zk.ul. 452 k.o. Vorkapić
kč.br. 1194/A oranica 967 m²

vlasništvo Stevan Vorkapić, Vorkapić 87 u cijelosti.

zk.ul. 484 k.o. Vorkapić
kč.br. 966/1 oranica 3766 m²

vlasništvo Nikola Vorkapić, Beograd, Sušačka 28, R Srbija u cijelosti.

otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 29. lipnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.
3. U odnosu na točku III ovoga rješenja, prijedlog je valjalo odbiti budući je predlagatelj u predmetu posl. br. Z- 8090/2023 pokrenuo pojedinačni zemljišnoknjižni postupak za kč.br. 940/1 upisanu u zk.ul. 293 k.o. Vorkapić, a čemu je sud udovoljio u gore navedenom predmetu.

Glina, 23. prosinca 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Maja Masnec, odv. iz Jastrebarskog, Kralja Tomislava 1
Protustranke, uz prijedlog:
2. Stana Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1
3. Stojan Žutić, Topusko, Heroja Poštića 1
4. Milka Žutić, Vorkapić Selo 25
5. Simo Žutić, Vorkapić Selo 25
6. Stoja Žutić, Vorkapić Selo 25
7. Mile Žutić, Vorkapić Selo 22
8. Pero Žutić, Vorkapić 23, Glina

9. Milan Vorkapić, Vorkapić Selo 14
10. Dušan Vorkapić, Vorkapić Selo 13, Topusko
11. Vorkapić zadruga, Vorkapić 89 – oglasna ploča
12. Marko Žutić, Zagreb, Nova Ves 72
13. Stevan Vorkapić, Vorkapić 87
14. Nikola Vorkapić, Beograd, Sušačka 28, R Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.12.2025 09:24

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1812836508000ee5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-