

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležnitrgovačkisud \_\_\_\_ **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_ **89 St-3193/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **EKO-LINIJA d.o.o.-stečaju, OIB 59155711718, sjedište Zagreb, Okučanska 9.**

#### **I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. 3. 2019. DO 25. 6. 2019.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Treće oglašavanje prodaje nekretnine objavljeno je na stranicama sudačke mreže u vremenu od 28. 3. 19.g. do 12. 4. 2019.g.. Oglašena cijena bila je 42.985,08 kuna.

Četvrto oglašavanje prodaje nekretnine objavljeno je na stranicama sudačke mreže u vremenu od 26. 4. 19.g. do 20. 5. 2019.g.. Oglašena cijena bila je 21.492,54 kuna.

Tijekom četvrtog oglašavanja prema telefonskim upitima moglo se zaključiti da postoji interes za kupnju oglašene nekretnine i da će u otvorenom roku biti uplata jamčevine.

Dana 17. 5. 2019.g. primljena je uplata jamčevine u iznosu od 2.150, 00 kuna, a 21. 5. 2019.g. zaprimljena je poštanska pošiljka sa ponudom za predmet St-3193/16.

Nakon što je primljena uplata jamčevine stečajni upravitelj je odlučio otići na lokaciju nekretnine da bi neposredno prije otvaranja ponude provjerio stanje na nekretnini koja se prodaje.

Dolaskom na lice mjesta upravitelj je zatekao bitno izmjenjeno stanje u odnosu na obilazak prije godinu dana. Nekretnina je u cijeloj površini izbetonirana i služi za kao prostor za izradu betonskih blokova. U razgovoru sa prvim susjedom utvrđeno je da je susjed kupio nekretninu od trgovačkog društva LETVA d.o.o., koje je bilo vanknjižni vlasnik nekretnine, a za činjenicu da je nekretnina prodana 2015.g. i da kupoprodaja nije provedena u zemljišnim knjigama stečajni upravitelj nije imao saznanja.

U suradnji sa vanknjižnim vlasnikom LETVA d.o.o., prikupljena je dokumentacija koja je pratila kupoprodaju 2015.g., te je cjelokupljena dokumentacija uz podnesak proslijeđena stečajnom sucu. U podnesku stečajnom sucu upravitelj je predložio sazivanje Skupštine vjerovnika koja bi trebala donijeti slijedeće predložene odluke :

1. Stavljanje van snage odluku Skupštine vjerovnika od 25. siječnja 2019. godine kojom se daje suglasnost stečajnom upravitelju da se nekretnina upisana u Zemljišno

knjižnom odjelu Sveti Ivan Zelina, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Katastarska općina (338150) DONJA ZELINA, Broj Z.k.ul. 314, Kat. čestica broj 770, LIVADA, DONJOZELINSKA ULICA, površine 869m<sup>2</sup>, prodaje oglašavanjem na stranicama Sudačke mreže.

2. Donošenje odluke o prihvatanju prijedloga razlučnog vjerovnika CONTY PLUS d.o.o., koji se u zakonskom roku očitovao i predložio povoljnije unovčenje stroja na način da vjerovnik kupi stroj na kojem ima upisana razlučna prava.

Prijedlog odluke Skupštine vjerovnika glasi :

Prihvaća se prijedlog vjerovnika CONTY PLUS d.o.o. i dozvoljava se razlučnom vjerovniku da kupi stroj CNC OBRADNI CENTAR prijebojem tražbine u iznosu od 210.000,00 kuna sa utvrđenom vrijednosti stroja od 75.739,00 kuna.

3. Razno.

Upravitelj je elektroničkom komunikacijom zaprimio Zaključak koji je stečajni sudac donio 06. 6. 2019.g. i u kojem se saziva Skupština vjerovnika za 18. lipnja 2019. godine.

U zakazanom terminu održana je Skupština vjerovnika i ista je donijela slijedeće odluke :

1. Prihvaća se Izvešće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Stavlja se van snage odluka Skupštine vjerovnika od 25. 01. 19.g. kojom se daje suglasnost da se nekretnina upisana u Zemljišno knjižnom odjelu Sveti Ivan Zelina, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Katastarska općina (338150) DONJA ZELINA, Broj Z.k.ul. 314, Kat. čestica broj 770, LIVADA, DONJOZELINSKA ULICA, površine 869m<sup>2</sup>, prodaje objavom oglasa o prodaji nekretnine na stranicama Sudačke mreže.
3. Prihvaća se prijedlog vjerovnika CONTY PLUS d.o.o., koji se u zakonskom roku očitovao i predložio povoljnije unovčenje stroja na način da vjerovnik kupi stroj na kojem ima upisana razlučna prava prijebojem tražbine u iznosu od 210.000,00 kuna sa utvrđenom vrijednosti stroja od 75.739,00 kuna (neto cijena).

Temeljem odluka Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj će provesti slijedeće :

1. Vratiti uplaćenu jamčevinu ponuđaču iz četvrtog oglašavanja
2. Sa vjerovnikom CONTY PLUS d.o.o. upravitelj će sklopiti Ugovor o kupoprodaji stroja CNC OBRADNI CENTAR. Sastavni dio ugovora biti će izračun troškova provedbe stečajnog postupka koje vjerovnik mora uplatiti na poslovni račun stečajnog dužnika. Uplatom troškova, čiji će izračun biti istovremeno dostavljen stečajnom sucu i vjerovniku, steći će se uvjeti za potpis Ugovora o kupoprodaji stroja. Uz sklapanje Ugovora koji će biti ovjeren od strane prodavatelja, vjerovniku će se ispostaviti račun za predmetni stroj.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Dužnik EKO-LINIJA d.o.o.-u stečaju vlasnik je pokretnine koja čini stečajnu masu i to :  
Stroj za obradu i izradu gotovih iverala:

Naziv : CNC OBRADNI CENTAR  
Marka : WEEKE  
Tip : VENTURE 3  
Serijski broj : 0-250-11-0959  
Godina proizvodnje : 2004.g.  
Zemlja proizvodnje : Njemačka  
Proizvođač : WEEKE  
Lokacija : Ljudevita Posavskog br. 8, Sesvete

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Skupština vjerovnika je 25. 01. 19.g. donijela odluku o prodaji pokretnine na kojoj su upisana razlučna prava vjerovnika CONTY PLUS d.o.o. oglašavanjem na stranicama sudačke mreže. Temeljem čl. 251., SZ-a, razlučni vjerovnik je predložio unovčenje pokretnine prijebojem sa tražbinom vjerovnika.

Na ročištu održanom 18. 5. 2019.g. Skupština vjerovnika je prihvatila prijedlog vjerovnika CONTY PLUS d.o.o., koji se u zakonskom roku očitovao i predložio povoljnije unovčenje stroja na način, da vjerovnik kupi stroj na kojem ima upisana razlučna prava prijebojem tražbine u iznosu od 210.000,00 kuna sa utvrđenom vrijednosti stroja od 75.739,00 kuna (neto cijena).

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Na stroju za obradu i izradu iverala postoji razlučno pravo vjerovnika CONTY PLUS d.o.o.. Razlučno pravo u ovom slučaju ostvareno je temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine koji je sklopljen 15. 5. 2014. godine.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoje predmeti za koje je zatraženo izlučenje.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Od otvaranja stečajnog postupka 21. 5. 2018.g. do 25. 6. 2019.g. u ovom postupku stvoreni su slijedeći troškovi :

- |    |  |                      |
|----|--|----------------------|
| 1. | Knjigovodstvene usluge _____                 | 13.000,00 kn (bruto) |
| 2. | Putni troškovi st. upravitelja (14 PN) _____ | 4.097,80 kn (bruto)  |
| 3. | GFI za 2018.g. _____                         | 230,00 kn            |
| 4. | Biljezi _____                                | 120,00 kn            |
| 5. | Bankovne naknade _____                       | 105,00 kn            |
| 6. | Izrada štambilje _____                       | 75,00 kn             |
| 7. | Fina _____                                   | 75,00 kn             |
| 8. | Poštarina _____                              | 26.10 kn             |
| 9. | Uvjerenje o vlasništvu vozila _____          | 17.94 kn             |

---

Sveukupno troškovi vjerovnika stečajne mase : \_\_\_\_\_ 17.746,84 kuna

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bili namirivanja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo dioba.

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 25. 6. 2019.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj