

7 St 453/17-4 73

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 9.12.2017. DO 08.3.2018.**

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
IZ RUKE Preko pošte

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA DUBROVNIK 12-03-2018

Poslovni broj spisa St-453/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA IZA DRVO PROMET d.o.o., OIB: 96743619615, Zdenački zavoj 14,  
Zagreb

Predano za poštu obične prep. dne 08.03.2018  
POŠTA 24266 R 77161975  
Broj primjerka 1 priloga 2  
Taksirano KN POTPIS

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09. prosinca 2017. do 08. ožujka 2018.

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 0,00 HRK

**SUDSKI POSTUPCI:**

1. Ovršni postupak na Općinskom sudu u Dubrovniku Ovr-956/2010 (protustranka: Privredna banka Zagreb d.d.)

Stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika sklopio Sporazum sa protustrankom Privredna banka Zagreb kojim su banka i dužnik suglasni sa povlačenjem prijedloga za ovrhu radi obustave ovršnog postupka Ovr-956/10 koji se vodi na Općinskom sudu u Dubrovniku, s tim da svaka strana snosi troškove koji su za njih nastali uslijed pokretanja, vođenja i sudjelovanja u postupku. Strane su se Sporazumom suglasile da će se nekretnine na kojim Banka ima priznato razlučno pravo, a koje su predmet ovršnog postupka Ovr-956/10 prodavati u stečajnom postupku St-453/2017 pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku. Dana 07. rujna 2017. godine Privredna banka Zagreb d.d. obavještava stečajnog upravitelja da je podnesak za obustavu ovršnog postupka Ovr-956/10 koji se vodi na Općinskom sudu u Dubrovniku u odnosu na ovršenika DRVO PROMET d.o.o. upućen dana 19. srpnja 2017. godine.

Dana 26. siječnja 2018. Općinski sud u Dubrovniku donio je rješenje kojim se obustavlja postupak u ovome ovršnom predmetu u odnosu na ovršenika Drvo promet d.o.o. u stečaju, te se nalaže zemljišno knjižnome odjelu istoga suda brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika. U prilogu ispis e-predmeta, i scan rješenja.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Bez promjena od zadnjeg izvješća.

Stečajnu masu čini nekretnina – zemljište, katastarske čestice 864/1 i 865/2 ukupne površine 1000m<sup>2</sup>, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u ZK ulošku broj 501, katastarska općina 307041, Prijevor.

Predmetne nekretnine su opterećene založnim pravom u korist Privredne banke Zagreb d.d.

7h

Angažiran je sudski vještak za procjenu nekretnina koji je izvršio procjenu navedenih nekretnina i utvrdio njihovu vrijednost u iznosu od od 3.690.000,00 kuna (slovima: trimilijunašeststotinaidevedesettisuća kuna).

Stečajni upravitelj je sudu uputio podnesak kojim predlaže da se navedene nekretnine unovče prodajom / elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon utvrđenja vrijednosti nekretnine slijedi unovčenje nekretnine prodajom putem Financijske agencije.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 08. ožujka 2018.

Stečajni upravitelj

Renato Sabljčić

Stečajna masa iz  
DRVO PROMET d.o.o.  
u stečaju  
Zdenački zavoj 14, Zagreb  
OIB: 96743619615