

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1-3

51 000 RIJEKA

Posl. br.: 15 St-1254/16

Trgovačko društvo

LEMAL d.o.o. u stečaju

51 000 RIJEKA

O s j e č k a 74b

PRIMLJENO:

09-08-2019

(Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 1 priloga: 2
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primo:

Rijeka, 02.08.2019.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04. DO 31.07..2019.G. (VI. IZVJEŠĆE O TIJEKU POSTUPKA)

Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima za razdoblje od 01.01.–31.03.2019.g., kako slijedi:

- 1.1. Dana 03. travnja 2019.g. održano je ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci na kojem je utvrđena vrijednost nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, poslovnog prostora u prizemlju, ukupne korisne površine 290,68 m², etažno vlasništvo (E-1), u sklopu poslovno stambenog objekta DVOR, sagrađenog na k.č.br. 5502/9, upisane u z.k.ul. 13193, k.o. Zadar, u iznosu od 2.765.500,00 kn.
- 1.2. Dana 04. travnja 19.g. zaprimili smo opomenu Grada Rijeka za dug po komunalnoj naknadi za poslovni prostor u zakupu koji je dužnik koristio prije otvaranja stečajnog postupka, koji je vraćen prije otvaranja stečajnog postupka.
- 1.3. Dana 08. travnja 2019. godine, dostavljen je pisani odgovor na opomenu za dug po komunalnoj naknadi, te navedena kronologija postupanja u predmetnom slučaju.
- 1.4. Dana 12. travnja 2019.g. objavljen je Poziv za uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, u visini od 2.800,00 kn, pri čemu je predujam plaćen 16. svibnja 2019. godine.
- 1.5. Dana 20. svibnja 2019. godine objavljen je prvi poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, koja je počela 20.05., a završava 13.08.19.g. u 23:59:59 sati, pri čemu početna cijena za nadmetanje iznosi 2.067.375,00 kn.

Dokaz: Prilog 1.: Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi

II STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Stanje transakcijskog računa na dan **31.07.19.g. je S= 4.141,33 kn.**
- 2.2. U promatranom razdoblju priljev čini pasivna kamata, dok se plaćene slijedeće obaveze :

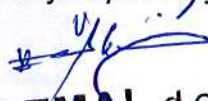
I POSLOVNI PRIHODI	0,04 kn
1.1. Pasivna kamata	0,04 kn
 II POSLOVNI RASHODI	 9.628,76 kn
2.1. Knjigovodstvene usluge	6.250,00 kn,
2.2. Trošak FINA – uplata predujma	2.800,00 kn
2.3. Javna objava	230,00 kn
2.4. Materijalni trošak	210,90 kn
2.5. Bankovne naknade	137,86 kn

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

- 3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:
- Nastaviti prodaja nekretnine, elektroničkom javnom dražbom,
 - Nastaviti prodaja tri nekretnine u ovršnom postupku,

Za L E M A L d.o.o. u stečaju:

Stečajni upravitelj:


LEMA' d.o.o.
u stečaju
RIJEKA