



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3106/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Primo-turizam d.o.o., OIB: 69922577580, iz Slatinska ulica 4, Sesvete protiv protustranke Luketina Theodore Lucas Hrvoje, OIB: 49017322156, iz Tucholskystr. 7, Berlin, Njemačka, radi Uknjižba prava vlasništva, dana 05. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11046 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za upis u ZK - OV-3865-2025 od 13.05.2025., ugovor o kupoprodaji OV-2941/25 od 14.04.2025., tabularna izjava OV-6844/25 od 12.05.2025., punomoć od 14.04.2025., putovnica od 13.05.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Primo-turizam d.o.o., OIB: 69922577580, iz Slatinska ulica 4, 10360 Sesvete, koje se sastoje od kčbr. 1884/1 požare 400 m² (bazen 20 m², dvorište 273 m², stambena zgrada, zadarska 21/d 107 m²) za korist:

Luketina Theodore Lucas Hrvoje, OIB: 49017322156, iz Tucholskystr. 7, Berlin, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 05. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Borana Jelaš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Primo-turizam d.o.o., Slatinska ulica 4, 10360 Sesvete
2. Luketina Theodore Lucas Hrvoje, Tucholskystr. 7, Berlin, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.06.2025 12:20

Serijski broj certifikata

7489699381217124537

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z174252083d3c6f25

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-